

Száma: 12355-19/2010.

**Előkészítő:** Dr. Kiss Imre aljegyző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**

Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat, a Hajdú Téglá Kft. (4080 Hajdúnánás, Bellegelő 32.) és a Bocskai Horgászegyesület (4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 5.) között létrejött megállapodás jóváhagyására

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 190/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatával úgy döntött, hogy megismerve a Hajdú Téglá Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bellegelő 32.) a téglagyár közelében lévő V. számú tóból agyagkitermelésre vonatkozó kérelmét, azt elviekben támogatja azzal, hogy a Hajdú Téglá Kft. a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 5401/3. helyrajzi számú, 4,2563 ha területű, kivett anyaggödör művelési ágú ingatlanon bányászati tevékenységet folytasson.

A képviselő-testület háromoldalú tárgyalást tartott szükségesnek a Hajdú Téglá Kft., a Bocskai Horgász Egyesület és Hajdúnánás Városi Önkormányzat részvételével, a Hajdúnánás 5401/3. hrsz-ú ingatlanon bányászati tevékenység folytatásáról, valamint az ezzel kapcsolatban felmerülő, a Bocskai Horgász Egyesületet esetlegesen érintő kárigény rendezéséről.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a megállapodás terjedjen ki különösen

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő terület használatba adásának feltételére, a használati díj meghatározására,
2. Bocskai Horgász Egyesületnek, mint a terület használójának, a használati tevékenység idő előtti felhagyásából adódó valamennyi kárigényének meghatározására, amelynek megtérítését az egyesület felé, teljes mértékben a Hajdú Téglá Kft.-nek kell viselnie,
3. a bányászati tevékenység felhagyása után a terület rekultivációjára, arra hogy azt úgy kell elvégezni, hogy a terület jelenlegi hasznosítása folytatható legyen.

A tárgyalás a felek részvételével megtörtént, a használati díj vonatkozásában a társaság díjmentességet kér a képviselő-testülettől, tekintettel arra, hogy az egyesület is díjmentesen kapta meg korábban a területet.

Az egyesület kárigénye vonatkozásában szintén megegyezés született a felek között azzal, hogy a társaság a lehalászás és a lehalászásból eredő halpusztulás költségeit is megtéríti az egyesületnek.

A felek megállapodtak abban is, hogy a bányászati tevékenység felhagyása után a terület rekultivációját a társaság saját költségén elvégzi, úgy hogy a terület jelenlegi hasznosítása folytatható legyen.

A tárgyalás során felvetődött az 5401/64 hrsz-ú (1 ha 988 m<sup>2</sup>, halastó művelési ágú) terület vonatkozásában is a társaság bányászati igénye.

Az 5401/64 hrsz-ú ingatlan kizárólagos önkormányzati tulajdonban van, a képviselő-testület az 54/2007. (II. 15.) számú Képviselő-testületi Határozatával 10 évre ingyenes használati jogot biztosított a Bocskai Horgász Egyesület (4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 5. szám) számára, jelenleg tehát az egyesület a terület használója.

A felek e terület vonatkozásában is megállapodtak, így javaslom a képviselő-testületnek, hogy ezen ingatlan vonatkozásában is járuljon hozzá ingatlanon bányászati tevékenységet folytatásához.

A képviselő-testület döntésének megfelelően a társaság jogi képviselője által elkészített tárgyalást lezáró megállapodás-tervezetet jóváhagyás végett a képviselő-testület elé terjesztem.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

**Határozati javaslat** – ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdú Téglá Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Bellegelő 32.) a téglagyár közelében lévő IV. és V. számú tóból agyagkitermelésre vonatkozó kérelmét, azt támogatja azzal, hogy a Hajdú Téglá Kft. a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában és a 54/2007. (II. 15.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Bocskai Horgász Egyesület (4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 5. szám) használatában lévő 5401/3 helyrajzi számú, 4.2563 ha területű, kivett anyaggödör művelési ágú, valamint az 5401/64 hrsz-ú, 1.988 ha területű, halastó művelési ágú ingatlanon bányászati tevékenységet folytasson.

A képviselő-testület a megismert háromoldalú megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jóváhagyott megállapodás megkötésére

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2010. július 15.

Hajdúnánás, 2010. június 10.

**Dr. Éles András**  
polgármester