



Makona
Építész Tervező és Vállalkozó Kft.

É. 5101/2.11.

HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ONKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érk.	2011-02-22
Szám:	5226-1 Melléklet:

Tárgy: Árajánlat a Hajdúnánás Fürdő Fejlesztése és Tágabb Környezetének Városfejlesztési Konceptiója Tanulmányterv készítésére.

Tisztelt Hépszolg Kft!

A Hajdúnánás Fürdő Fejlesztése és Tágabb Környezetének Városfejlesztési Konceptiója Tanulmányterv készítésére a Makona Építész Tervező és Vállalkozó Kft. (Cím: 1034. Budapest, Kecse u. 25., Adószám: 10539624-2-41, Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-076350) árajánlata : **4 200 000 Ft + áfa**

A terv elkészítésének határideje: **2011. május 31.**

A terv elkészítésének előfeltétele, hogy a megbízó a tervező részére biztosítja az alábbi dokumentumokat:

- a terület rendezési terve, hivatalos helyszínrajza (megkaptuk)
- a fejlesztési terület kijelölése (közös egyeztetések alapján)
- a fejlesztési funkciók tisztázása (közös egyeztetések alapján)

A tanulmányterv tartalma:

Vizsgálatok

- közlekedési rendszer, parkolás
- tulajdoni viszonyok,
- építészeti értékek
- bővítési, fejlesztési lehetőségek
- új funkciók elhelyezése, és funkciókapcsolatok vizsgálata
- építési ütemezés
- tervezői költségbecslés



Makona
Építész Tervező és Vállalkozó Kft.

Építészeti tervek

- látványtervek a területről, különböző léptékben
- fontosabb épületegységek tanulmányterv részletességű rajzai
- területek beépítési, burkolási és utcabútorozási tanulmányterve

A építészeti tervek kidolgozottsága tanulmányterv szintű.

A terv közmű vizsgálatokat és terveket nem tartalmaz.

Kelt.: Budapest, 2011. február 14.

Makovecz Imre DLA

Kossuth- és Ybl díjas építész

Arnóczki Imre Balázs

építész