

## JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Hajdúnánás város hatályos településrendezési tervének módosítási eljárásáról szóló 2010. augusztus 9-én (hétfőn) de. 10,00 órai kezdettel megtartott egyeztető fórumról
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal nagyterem
- Tárgy:** Hajdúnánás város településrendezési tervének módosítása ügyében összehívott egyeztető fórum
- Polgármesteri Hivatal részéről:** Szabó József műszaki ügyintéző  
Dagusztinné Kovács Gyöngyi jegyzőkönyvvezető
- Meghívottak részéről:** Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal részéről: Jambrik Imre  
Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Észak-alföldi Iroda részéről: Aranyos Annamária  
Hajdú-Bihar Megyei Földhivatal részéről: Hajdú Sándor  
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága részéről: Kiss László  
Hajdúdorog Városi Önkormányzat részéről: Kiss Ferenc, Áncsán György  
Hajdúböszörmény Városi Önkormányzat részéről: Péter Zoltán  
Jeney Lajos DLA városi főépítész  
Zsembéri István tervező  
Ilyés Miklós szaktanácsadó

Szabó József műszaki ügyintéző köszöntötte a megjelenteket, mellyel egyidejűleg kérte, hogy a településrendezési terv módosításának eljárása keretében összehívott egyeztető tárgyaláson megjelentek adják elő véleményeiket, javaslataikat és észrevételeiket.

A felkérésnek eleget tevően az alábbi javaslatokat rögzítettük.

Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Észak-alföldi Iroda részéről Aranyos Annamária az alábbiak érvényesítését kérte:

Most hozzájárul, hogy örökségvédelmi hatástanulmány nélkül el legyen fogadja, de ha idővel a szabályozatlannak megjelölt részeket az önkormányzat szabályozni kívánja, a terület méretétől függetlenül örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni.

Magyar Közút Nonprofit Zrt. Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága részéről Kiss László az alábbiakat adta elő:

Kérte, hogy a Tiszavasvári útra 40,00 méter széles építési területe legyen rávezetve a tervlapra, egyéb út esetében a 30,00 méter. Egyértelműen jelölni kell az utak melyik része áll az önkormányzat és melyik az állam tulajdonában. A csomópontokat a Zrt kérésének megfelelően a tervlap tartalmazza, de kérte, hogy a közutak országos csomópontjainál a területi igény is szerepeljen a tervlapon. Ezekben a csomópontokban a körforgalom építésének lehetőségét is be kell tervezni a terület igény meghatározása

A beruházások tervezhetősége – így a régészeti örökség védelme – érdekében ugyanakkor szükségesnek tartjuk, hogy az elfogadásra kerülő településrendezési tervmódosítás Hajdúnánás teljes közigazgatási területére vonatkozóan tartalmazza az örökségvédelmi hivatal nyilvántartásában rögzített legfrissebb adatokat. Kérjük, hogy forduljanak adatszolgáltatásért a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Dokumentációs Igazgatóságához (1014 Budapest, Szentháromság tér 6.). A lelőhelyek nyilvántartásba vétele folyamatos, emiatt javasoljuk, hogy a későbbiekben is rendszeresen kérjék meg az örökségvédelmi hivatal nyilvántartásának friss adatait. A Hivatalunk adatszolgáltatásában megjelölt lelőhelyeket a szerkezeti tervlapokon rögzíteni kell. Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletének 16. pontja alapján ugyanis a Hajdúnánás közigazgatási területén nyilvántartott régészeti lelőhelyeken tervezett beruházások építésügyi engedélyezési eljárásaiba a Hivatalunkat szakhatóságként kell bevonni.

Felhívjuk, a figyelmet arra, hogy az elkészült egyeztetési dokumentációt, csak abban az esetben fogadjuk el, amennyiben az tartalmazza „az örökségvédelmi hatástanulmányról” szóló 4/2003. (II. 20.) NKÖM rendeletben foglalt tartalommal és az abban megjelölt jogosultsággal rendelkező személy által elkészített örökségvédelmi hatástanulmány alátámasztó munkarészt.

Debrecen, 2010. december 8.



*Szatmári István*  
Szatmári István  
irodavezető

Kapják: Címzett  
Irattár