

Száma: 16300-12/2011.

Előkészítő: Füz Péterné vagyonkezelési
és hasznosítási ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi
ellenőrzője:**

Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Molnárné Varga Irén 4080 Hajdúnánás, Jókai u. 55. szám alatti lakos kérelméhez

Molnárné Varga Irén 4080 Hajdúnánás, Jókai u. 55. szám alatti lakos a **mellékelt** kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben tulajdonosi hozzájárulást kér az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/3.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 7857 m² területű, **0751/2.** hrsz-ú, „árok” művelési ágú, 3398 m² területű és **0751/4.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 1803 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok vízszállításra történő igénybevételéhez, valamint azokon tervezett műtárgy megépítéséhez és meglévő műtárgyak átépítéséhez, továbbá az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/2.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 9414 m² területű és **0750/4.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 4602 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok alatt átvezetendő öntözőcsövek lefektetésének engedélyezéséhez.

Kérelmező a hajdúnánási, 0749/9. hrsz-ú ingatlan használója és természetlagok növelése, illetve a biztonságos növénytermesztés érdekében öntözőeses gazdálkodást kíván folytatni.

Kérelmében előadta, hogy a 0751/4. hrsz-ú csatornából kívánja lineár berendezéssel öntözni az általa használt, bruttó 45,0 ha területű (nettó 43,8 ha területű), 0749/9. hrsz-ú ingatlant.

A fent leírtak alapján a tervezett öntözőtelep kiépítése során a 0751/2. hrsz-ú és a 0751/4. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat felújítaná, míg a K-III-2 öntözőcsatornán az évek során elmaradt fenntartási munkák elvégzését is tervezi.

A tulajdonosi hozzájárulás a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján a tulajdonost megillető jogok (rendelkezési jog, birtoklási jog, használati jog) gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik, e jogait más szervekre, személyekre átruházhatja, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (3) bekezdésében előírtaknak megfelelően.

A fent leírtak alapján javaslom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/3.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 7857 m² területű, **0751/2.** hrsz-ú, „árok” művelési ágú, 3398 m² területű és **0751/4.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 1803 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok vízszállításra történő igénybevételéhez, valamint azokon tervezett műtárgy megépítéséhez és meglévő műtárgyak átépítéséhez, továbbá az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/2.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 9414 m² területű és **0750/4.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 4602 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok alatt, földben vezetett csőrendszer lefektetéséhez, és az ingatlan térszint alatti öntözőcsővel történő keresztezéséhez az *alábbi* kikötésekkel járjon hozzá:

- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
- A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
- A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.
-

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Molnárné Varga Irén 4080 Hajdúnánás, Jókai u. 55. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján - hozzájárul a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/3.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 7857 m² területű, **0751/2.** hrsz-ú, „árok” művelési ágú, 3398 m² területű és **0751/4.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, 1803 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok vízszállításra történő igénybeviteléhez, valamint azokon tervezett műtárgy megépítéséhez és meglévő műtárgyak átépítéséhez, továbbá az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0749/2.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 9414 m² területű és **0750/4.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 4602 m² területű, forgalomképtelen ingatlanok alatt, földben vezetett csőrendszer lefektetéséhez, és az ingatlan térszint alatti öntözőcsővel történő keresztezéséhez az *alábbi* kikötésekkel járuljon hozzá:

- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
- A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
- A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Molnárné Varga Irén 4080 Hajdúnánás, Jókai u. 55. szám alatti lakost értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. július 31.

Hajdúnánás, 2011. július 25.

Szólláth Tibor
polgármester