

Száma: 16300-8/2011.

Előkészítők: Kissné Barta Piroska
Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda
irodavezetője és Agárdi László ügyintézője
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú
pályázati lehetőségről

Az Észak-Alföldi Operatív Program keretében ÉAOP-3.1.2/A-11 kódszámmal megjelent az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati felhívás.

Pályázók köre:

- Települési önkormányzatok, konzorciumi formában nincs lehetőség a pályázat benyújtására.

Rendelkezésre álló forrás: ÉAOP 2.000 millió Ft., támogatott pályázatok várható száma 20 db.

A pályázat alapvető célja:

A pályázaton belül az önkormányzat tulajdonú belterületi útszakaszok, belső tehermentesítő utak építése, fejlesztése, közlekedésbiztonsági célú átépítése, meglévő kiszolgáló utak gyűjtőúttá fejlesztése a közszolgáltatások könnyebb és gyorsabb elérése, valamint a központi lakott területek tehermentesítése érdekében.

Támogatás formája és mértéke:

A támogatás mértéke a projekt elszámolható összes költségének 90 %-a. A pályázati felhívás keretében elnyerhető támogatás összege minimum 50 millió Ft, maximum 400 millió Ft lehet. Önerő mértéke ennek megfelelően az elszámolható költség 10 %-a, a az igényelhető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 25 %-a.

A pályázat benyújtásának határideje: a pályázat 2011. szeptember 15-től nyújtható be.

A projektterv elkészítéséhez a tanulmánytervet készítettünk a Hajdú-Via Útépítő és Tervező Kft-al (Dankó Károly tervező).

A terv alapján a pályázati anyag összeállításához az egyeztetéseket követően a közlekedési létesítmények tervezését is el kell készíteni és engedélyezésre benyújtott építési engedélyezési tervdokumentációval, vagy építési engedéllyel kell rendelkezni.

Támogatott műszaki tevékenységnek minősül:

- belterületen a településközpont, vagy a település közintézményeinek és közszolgáltatást nyújtó létesítményeinek megközelítését, lakóterületekkel való kapcsolatának a javítását, vagy településközpont tehermentesítését szolgáló önkormányzati tulajdonú gyűjtő utak (B.V.) kiépítése.
- önkormányzati tulajdonú belterületi utak korszerűsítése, felújítása, megerősítése.
- B.VI. tervezési osztályba sorolt utak fejlesztése B.-V. osztályúra. (A fejlesztéshez csatolni kell az ezt igazoló hatályos településrendezési eszközöket).
- kizárólag ÉAOP-3.1.2/A-11 felhívás esetében lakott települési részeket összekötő, önkormányzati tulajdonba és kezelésbe kerülő külterületi szakaszok építése, felújítása.

- a beruházáshoz kapcsolódó infrastrukturális és közterületi elemek korszerűsítése
- autóbusszöblök felújítása és kiépítése kizárólag bazalt betonból
- beruházáshoz fizikailag kapcsolódó autóbussz forduló kialakítása
- közlekedésbiztonság növelését szolgáló beruházások (például: gyalogátkelőhelyek, forgalomtechnikai eszközök és jelzések...)
- kizárólag önkormányzati tulajdonban és kezelésben lévő csomópontok kiépítése, átalakítása, fejlesztése, felújítása
- parkolóhelyek kialakítása, felújítása a projekt által érintett gyűjtőút mellett
- útberuházáshoz kapcsolódóan járdaépítés/felújítás
- zöldterületek kiépítése, felújítása, fejlesztése
- kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása, kerékpár tárolók, támaszok építése
- a csapadékvíz elvezetés kiépítése, az útfejlesztéssel összefüggő közműkiváltás, átépítés,
- autóbusszöblök felújítása, kiépítése,
- közlekedésbiztonság növelését szolgáló beavatkozások (biztonsági berendezések, gyalogos-átkelőhelyek stb.),
- csomópontok átalakítása, fejlesztése,
- az út melletti parkolóhelyek kialakítása, felújítása,
- a felújításra kerülő út mentén járdák kiépítése, felújítása,
- az akadálymentes közlekedés feltételeinek kialakítása,
- zöldterület kiépítése, felújítása,
- kerékpárforgalmi létesítmény kiépítése (kerékpár sáv, vagy kerékpárút),
- kerékpártárolók.

(A mezőgazdasági utak nem tartoznak a támogatott tevékenységek közé.)

Kötelezően megvalósítandó tevékenység a nyilvánosság biztosítása, valamint a projekt szintű könyvvizsgálat.

A pályázati program az építési tevékenységen felül támogatja:

- a projekt előkészítést: tanulmányok, engedélyezési és kiviteli tervek, hatósági díjak, közbeszerzési eljárás költségei,
- az eszközbeszerzések: utcabútorok,
- a szolgáltatások igénybevétele: műszaki ellenőr díja, igazgatási szolgáltatási díjak, nyilvánosság biztosításának költségei, könyvvizsgálat,

Egy településnek legalább 500 m összesített hosszúságú útra lehet pályáznia, ebből az egymással össze nem függő útszakaszok hossza 200 m-nél rövidebb nem lehet.

Belterületi utak korszerűsítése, felújítása, megerősítése tárgyban főutakra, vagy gyűjtőutakra lehet pályázni. Ezek közül a város csak gyűjtőutakkal (B V. tervezési osztály) rendelkezik.

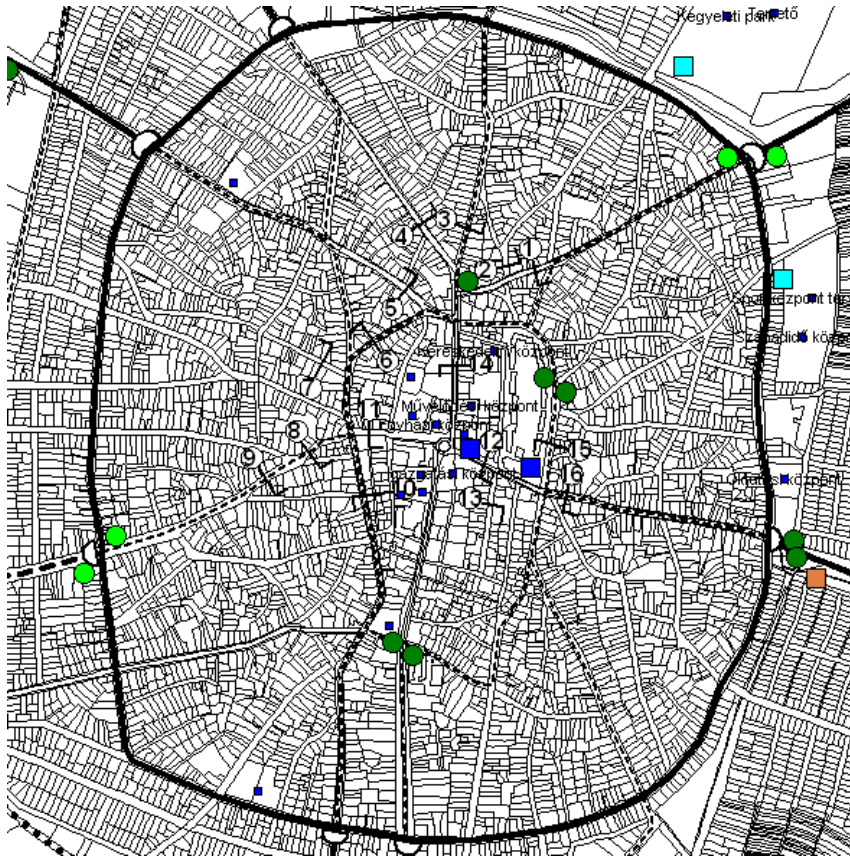
A gyűjtőutaknál a min. 6 méteres burkolatszélesség műszaki elvárás.

A helyi közutak besorolását (gyűjtőút, lakóút, kiszolgáló út stb.) a településrendezési terv határozza meg. A pályázatban is a településrendezési terv kivonatainak csatolásával kell igazolnunk a pályázatra benyújtott út gyűjtőút szerepét.

Helyi gyűjtőutak:

- Kiskörút (Irányi, Kazinczy, Széchenyi, Ady, Bethlen, Bartók.),
- Móricz Zs. utca- kapcsolódó Polgári út nagykörútig vezető szakasza,
- Fáy András utca- kapcsolódó Tiszavasvári út, nagykörútig vezető szakasza,
- Kossuth utca kiskörúttól északra kivezető szakasza- kapcsolódó Eszlári utca,
- Nyíregyházi utca kis- és nagykörút közötti szakasza,

- Dorogi út kis- és nagykörút közötti szakasza,
- Petőfi Sándor utca,
- Bocskai utca kis- és nagykörút közötti szakasza,
- Jókai utca,
- Hunyadi utca kis- és nagykörút közötti szakasza,



Számba véve a gyűjtőútjaink állapotát:

- A Dorogi, a Nyíregyházi, (a Rákóczi u. nem gyűjtőút) utcai útburkolat felújítása a közelmúltban történt meg.
- A Tiszavasvári utca és Polgári utca műszaki állapota jelenleg még elfogadható.
- Fáy A. u.: állaga erősen leromlott.
- Móricz Zs. utca útjának műszaki állapota jó.
- A Hunyadi, valamint a Petőfi utak állaga tűrhető.
- Bocskai u.: felújításra szorul.
- Kossuth-Eszlári: A Kossuth utcai út jó állapotú, kivéve a Profi áruház és a buszforduló szakaszát. Az Eszlári út burkolata megfelelő (a gyűjtőutakra vonatkozó pályaszélességi előírások miatt útszélesítést igényel, ami műszakilag nehezen oldható meg).
- Fürdő u: Állapota rossz, felújításra szorul. A jelenlegi rendezési terv szerint gyűjtőút, azonban a módosuló rendezési terv szerint alacsonyabb szintű kiszolgáló v. lakóút kategóriába lesz átsorolva. (A kategória változtatás indoka: a gépjárműforgalom kiszorítása a vendégek által használt fürdő előtti közterületről és ezt követően a közterület parkosítása. A gépjárműforgalom korlátozását szolgálja a kertészet és a temető helyén kialakítani tervezett tömbösített parkoló is.).
- Kiskörút: egyes szakaszai felújítást igényelnek.

A műszaki állapota és a forgalmi szerepe alapján a fent felsorolt gyűjtőutak közül a Kiskörút Széchenyi krt-i és Ady E. krt-i szakaszát, illetve e szakaszhoz kapcsolódó Kossuth u. a buszforduló kialakításával találtuk a legindokoltabbnak arra, hogy jelen pályázat keretében a fejlesztésre, felújításra támogatást igényeljünk.

Ennek a tárgyi útszakasznak az állapota rohamosan romlik, a kátyúzása évről-évre egyre nagyobb kiadással jár. Kizárólag csak saját forrásból történő felújítása a költségvetés jelenlegi helyzete szerint lehetetlennek tűnik.

A korábbi hasonló pályázati konstrukciók az út közlekedési paramétereinek javítását szolgáló ingatlanszerzést lehetővé tették, a jelenlegi azonban ilyen jellegű beavatkozást nem támogat. Ezt a tényt sajnálattal vettük tudomásul, ugyanis az ingatlanvásárlás fontos része lett volt az eredeti projekt elképzelésünknek. Területszerzéssel szerettük volna megoldani a Széchenyi krt. Petőfi és a Kazinczy utcai szakaszának közlekedési problémáját. Az utca jelenlegi adottsága (közterület szélessége, vonalvezetése) csak nagyon korlátozott lehetőségeket biztosít ahhoz, hogy az úton a biztonságosabb közlekedés feltételeit megteremtsük. A Széchenyi krt. 27. szám alatti ingatlan megvásárlásával tudtuk volna biztosítani azt, hogy az útburkolatot a gyűjtőutakra előírt 6 méteres szélességűre bővítsük, illetve annak vonalvezetését a szabványnak megfelelővé alakítsuk át. A jelenlegi közterületen ezeket a beavatkozásokat nem tudjuk elvégezni, ezért ezt az útszakaszt a pályázatba – az útügyi előírásoknak való megfelelés hiányában – nem lehet beilleszteni.

A pályázaton való részvételi döntés megalapozásához elkészítettük a kiskörút felújítási előtanulmányát. Az előtanulmány az alábbiakat tartalmazza:

1. Széchenyi krt-nak a Petőfi u. és a Dorogi u. közötti szakasza. hossza: 185 m.

Műszaki tartalom:

A jelenlegi út kismértékű szélesítésével 6,5 m-es, mindkét oldalon kiemelt szegéllyel ellátott út kialakítása. Az út páratlan házszámú oldalában a meglévő parkolók átépítése (kenyérgyár). A páros oldalon lévő járda átépítése, szélesítése, a másik oldalon a meglévő szakasz felújítása. A nyílt árok zárttá tétele, vízelvezetés biztosítása víznyelőkkel.

2. Ady E. krt. végig (a Dorogi u-tól a Kossuth u-ig), hossza: 665 m.

Műszaki tartalom:

Az íves betonfolyóka feltöltése, megszüntetése. Az út kiszélesítése 7,00 méter szélességűre. Az út szerkezet megerősítése néhány szakaszon, így pl. a Dorogi utcai csatlakozásnál. A tanulmányterv vizsgálta a kereszteződés körforgalommal való kialakíthatóságát is (mellékelve a vázlatot). A vízelvezetés biztosítása az út hosszirányú lejtésével, vízelvezetők beépítésével. A hibás kialakítású buszöböl átépítése, közműkiváltásokkal. A közlekedési hatóság által már jóváhagyott gyalogos átkelőhely kialakítása a Tompa M. utcai kereszteződésnél, illetve a Dobó I. vagy Nagy S. utcák kereszteződésénél a gyalogos forgalom átvezetése járda kiépítésével a lakótelep és a szemközti csatlakozó utcák között.

Parkosítás, utcabútor telepítés a lakóteleppel szembeni oldalon, vagy akár a lakótelep oldalában. A járda átépítése kiszélesítés a páros házszámú oldalon (1,5 m széles járófelületben + 0,5 m biztonsági sáv). Fakivágás, faültetés (30 db).

3. Ady-Kossuth-Bethlen kereszteződés

Műszaki tartalom:

A kereszteződés beláthatatlan és balesetveszélyes, már több éve elkészült erre a kereszteződésre egy mini körforgalom terve, a kivitelezés magas költségvonzata miatt azonban nem tudta az Önkormányzat megvalósítani, még a főtér rekonstrukció kapcsán sem.

Az előtanulmány keretében a terveket felülvizsgáltattuk. A vizsgálat feltárta, hogy a körforgalmakra vonatkozó szabvány szigorodása miatt a meglévő terveket ma már nem tudjuk felhasználni, a kereszteződésben körforgalom kialakítására csak egyedi engedéllyel, szabvány alóli felmentéssel van mód (tanulmánytervek csatolva). Amennyiben a körforgalom kiépítése műszakilag nem lenne lehetséges vagy aránytalanul magas költséggel járna a csomópontban közlekedési jelzőlámpa kerülne kiépítésre. A jelzőlámpa építési költsége amennyiben a közmű-átalakítás vagy kiváltások nem kötelezőek, megegyezik a körforgalom építési költségével. A körforgalom üzemeltetése/fenntartása éves szinten kb. 300. e Ft költségű, ugyanakkor a közlekedés forgalma lassúbb, illetve környezetszennyezőbb.

Bethlen G. krt-nak a Kossuth u. és az Iskola u. közötti szakasza : 150 m vagy végig 350 m.

Műszaki tartalom:

A burkolat felületének felújítása szegélyekkel, vízelvezetéssel. Gyalogos átkelőhely építése az Iskola utca, Polgári utca kereszteződésénél az oktatási intézménybe járó gyerekek számára.

Kossuth u. szakasza a buszfordulóig, illetve a buszforduló átalakítása: 500 m.

Műszaki tartalom:

A Kossuth utca Profi áruház előtti szakasza az új csomópont kialakítással teljes-körű átalakítást kapna, mindkét oldalon kiemelt szegéllyel ellátott út kerülne kialakításra, a meglévő parkolók átépítésre kerülnek, ferde parkolók kialakításával. Mindkét oldalban tervezve van a járda átépítése, szélesítése.

A jelenlegi helyén a buszforduló nem megfelelő kialakítású, a buszok nem tudnak megfordulni, szükséges annak újra tervezése. A buszok nem tudnak megfordulni/ befordulni sem a Kossuth u. –Ady E. u. – Bethlen G. körút kereszteződésében (ezért is szükséges a körforgalom kialakítása), sem a Profi áruház előtti meglévő buszfordulójukban. Az átalakítás kapcsán az Ady E. u.- Kossuth u. – Nyíregyházi út – Tompa Mihály utcák által határolt tömb lenne a buszforduló, amennyiben az a pályázat keretében támogatható. A jelenlegi buszforduló szigete teljes-körű átépítést kapna, illetve fedett buszváró kerülne itt kialakításra.(tanulmányterv csatolva)

Széchenyi krt-nak a Petőfi u. és a Dorogi u. közötti szakasza: 185 m

Ady E. krt. végig (a Dorogi u-tól a Kossuth u-ig): 665 m

Bethlen G. krt-nak a Kossuth u. és az Iskola u. közötti szakasza: 150 m vagy (350m)

Kossuth u. szakasza a buszfordulóig, illetve a buszforduló átalakítása: 500 m.

Összesen: 1.500 v. (1700) m

A projekt becsült költségvetése jelenleg az alábbi kiadásokkal számol:

Tevékenység	Nettó költség (eFt)	ÁFA 25% (eFt)	Bruttó költség (eFt)
Előkészítés			10.325
<i>Engedélyezési terv készítése</i>	2.500	625	3.200
<i>Kiviteli terv készítése</i>	3.400	850	4.250
<i>Egyéb (engedélyezés)</i>	-	-	500
<i>Közbeszerzés</i>	1.900	475	2.375
Eszközbekzerzés	3.000	750	3.750
<i>Utcabútorok stb.</i>	3.000	750	3.750
Kivitelezés	162.000	40.500	202.500
<i>Építés</i>	162.000	40.500	202.500
Igénybe vett szolgáltatások	3.300	825	4.125
<i>Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása</i>	1.000	250	1.250
<i>Könyvvizsgálat</i>	700	175	875
<i>Műszaki ellenőr</i>	1.600	400	2.000
Összesen			216.575

Ebből támogatás: kb. 194.918 eFt, illetve sajátforrás: 21.657 eFt

A fent vázolt projekt költségvetése csak durva becsléseken alapul. A benne szereplő projekt összköltsége az engedélyezési terv véglegesítésekor eszközölhető.

Az önkormányzat a 2011. évi költségvetésében a tárgyi útfelújítás pályázati úton történő megvalósításhoz nem tervezett saját forrást. Az önerőt a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzati tulajdonú lakások értékesítéséből képződött, elkülönített számlán kezelt bevételekből tudjuk biztosítani.

Jelen előterjesztés az előkészítési munkák elkezdéséhez szükséges pályázati szándék kinyilvánítására irányul és nem jelenti a pályázat benyújtására vonatkozó felhatalmazást.

A képviselő-testület támogatása esetén az előkészítési munkákat megkezdjük, azaz a tervezést megrendeljük, a hatósági engedélyeket beszerezzük, valamint a pályázatot elkészíttetjük.

Az előkészítési munkák várható költsége: engedélyezési terv készítése: kb. 3.200 eFt, hatósági engedélyezési díj kb.: 500 eFt, pályázatírás díja az ADITUS Tanácsadó Zrt.-vel kötött külön megállapodás alapján kb.: 500 eFt. Összesen: kb. 4.200 eFt.

Az előkészítési munkák fedezetét egyelőre az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a város és községgazdálkodási szolgáltatások szakfeladaton elkülönített költségek terhére tudjuk biztosítani. Sikeres pályázat esetén az előkészítés önerejére szintén a „lakásalap” nyújt majd fedezetet.

A fentiek alapján kérem a testület döntését a pályázati szándék kinyilvánításáról, illetőleg az előkészítéshez szükséges önerő biztosításáról.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy az Észak-Alföldi Operatív Program keretében ÉAOP-3.1.2/A-11 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásra maximum 220.000 eFt projekt költségvetésű pályázatot kíván benyújtani a Hajdúnánás, Széchenyi krt., Ady E krt., Kossuth u. a buszfordulóval és a Bethlen G. krt. alkotta, megközelítőleg 1.500 m (1.700 m) hosszú útszakasz felújítására, fejlesztésére.

A képviselő-testület a pályázat előkészítéséhez szükséges munkák fedezetét a 4.200 eFt keretösszeg erejéig az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a város és községgazdálkodási szolgáltatások szakfeladaton elkülönített költségek terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat elkészítéséhez szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és a projekt végleges tervét a pályázat benyújtása előtt terjessze a testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. szeptember 15.

Hajdúnánás, 2011. július 25.

Szólláth Tibor
polgármester