

Kérelem Szándéknyilatkozat

10.830/2011.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Szt. T.	
POLGÁRMESTERI HIVATAL HAJDÚNÁNÁS	
Érk.: 2011-04-20	
Szám: 10.059-1/2011.	Melléklet:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Alulírott Oláh Imréné (születési név: Hegedűs Zsuzsanna, lakcím: Hajdúnánás, Polgári u. 4/a, szül. hely, idő: Hajdúnánás, 1954.06.11., anyja neve: Tímári Zsuzsanna,) azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Városi Önkormányzathoz, hogy kifejezzem vételi szándékomat a Hajdúnánás, Polgári u. 4. szám alatti (hrs.:1157/3) önkormányzati tulajdonú ingatlanra.

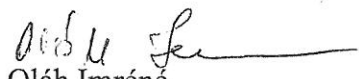
Indoklás: Mivel a tulajdonomban lévő ingatlan a szóban forgó lakás szomszédságában található, számomra nem túl szép esztétikai látványt nyújt annak lelakott állapota, mely évről-évre csak romlik, senki fel nem újította eddig. Amennyiben az ingatlan a tulajdonomba kerülne, felújítanám vagy lebontanám.

Amennyiben a vásárlási szándékomnak helyt ad az önkormányzat Képviselő Testülete, csereingatlant biztosítanék az önkormányzat számára.

Kérem a Tisztelt Városi Önkormányzatot, hogy vételi szándékommal kapcsolatos döntéséről mihamarabb értesíteni szíveskedjen.

Hajdúnánás, 2011. április 19.

Tisztelettel:


Oláh Imréné

30/663-666h

Tóth Sándor

Aláírás: 2011-04-20.
Oláh Imréné



HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4080 HAJDÚNÁNÁS, KÖZTÁRSASÁG TÉR 1. SZ.

☎ 52/382-176 📠 52/381-087 E-mail: szollath@hajdunanas.hu

Száma: 10059-2/2011.
Ügyintéző: Füz Péterné

Tárgya: tájékoztatás

Oláh Imréné

Hajdúnánás
Polgári u. 4/a.
4080

Tisztelt Oláh Imréné!

A Hajdúnánás, Polgári u. 4. szám alatt található ingatlan megvételére vonatkozó kérelmére az alábbiakat válaszolom:

Tájékoztatom, hogy a Hajdúnánás, Polgári u. 4. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdon, a benne található három lakásból egy lakás bérelője határozatlan idejű szerződéssel rendelkezik.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.) 26. § (1) bekezdése alapján

„A bérbeadó a határozatlan időre szóló szerződést írásban felmondhatja, ha a bérelő részére egyidejűleg ugyanazon településen - a fővárosban a főváros területén - cserelakást ajánl fel bérleti jogviszony létesítésére. A felmondási idő azonban három hónapnál rövidebb nem lehet.”

A Lakás tv. 26. § (2) bekezdése szerint

„A cserelakás megfelelőségénél figyelembe kell venni mindkét lakás

- a) komfortfokozatát;
- b) alapterületét;
- c) műszaki állapotát;
- d) lakóhelyiségek számát;
- e) településen és épületen belüli fekvését;
- f) lakbérét.”

Kérelmében arról tájékoztatott, hogy amennyiben kérelmének helyt ad Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, akkor Ön csereingatlant biztosítana az önkormányzat számára.

A fent leírtak alapján kérem, hogy az Ön által az önkormányzat számára biztosítani kívánt csereingatlan vonatkozásában a kérelmét konkretizálja.

Hajdúnánás, 2011. május 19.

Tisztelettel:



Szolláth Tibor
polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Oláh Imréné, 4080 Hajdúnánás, Polgári u. 4/a.
- 2./ Irattár

**Kérelem
Szándéknyilatkozat**

E. 18528/2011.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT S. T.	
POLGÁRMESTERI HIVATAL HAJDÚNÁNÁS	
Érk.: 2011-06-16	
Szám: 10.059-3/2011.	Melléklet:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

A 10059-2/2011. számú levelükre az alábbiakat válaszolom:

A 2011. április 19-ei levelemben kifejeztem vételi szándékomat a Hajdúnánás. Polgári u. 4. szám alatti (hrs.: 1157/3) önkormányzati tulajdonú lakásra, illetve csereingatlan biztosítását ajánlottam fel, amennyiben a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérelmemnek helyt ad.

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy amennyiben az ingatlan eladására kerülne sor, hajlandó lennék az Önkormányzat által küldött értékecselő díját kifizetni, illetve ha csereingatlan biztosítására kerülne sor, az általam felajánlott csereingatlan megfelelné a Lakás tv. 26. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

Kérem a Tisztelt Városi Önkormányzatot, hogy döntéséről mihamarabb értesíteni szíveskedjen.

Hajdúnánás, 2011. június 16.

Tisztelettel:


Oláh Imréné