

Száma: 14936-24/2011.

Előkészítő: Füz Péterné vagyonkezelési és
hasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4081 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetőjének,
Nyakas Andrásnak a kérelméhez**

Az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetője, Nyakas András a *mellékelt* kérelmekkel fordult az önkormányzathoz, melyben tulajdonosi hozzájárulást kér az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0265/37.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3177 m² területű, forgalomképtelen ingatlan és a az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0270/26.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3233 m² területű, forgalomképtelen ingatlan alatt átvezetendő öntözőcsövek lefektetésének engedélyezéséhez.

Kérelmében előadta, hogy 2011-ben szántóföldi öntözési beruházást tervez, mely beruházás keretében a Keleti Főcsatornából földben vezetett csőrendszeren keresztül öntözné a „Csiszár” elnevezésű területeket. A földben vezetett csőrendszer keresztezné a **0265/37.** hrsz-ú és a **0270/26.** hrsz-ú ingatlanokat. Kérelmező az építési munkák elvégzése után a szükséges helyreállító munkák elvégzését vállalja, ezért az önkormányzatot semmilyen kár nem érne a beruházás során. Továbbá a beruházás kapcsán az önkormányzatot semmilyen költség nem terhelne.

A tulajdonosi hozzájárulás a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges.

Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **19/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával** hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0543/9.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, forgalomképtelen ingatlanon Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya (lakcím: 4028 Debrecen, Dobsina u. 6.; születési hely, idő; Debrecen, 1982. április 12.; anyja neve: Szeifert Ilona; MVH ügyfél-regisztráció szám: 1004137489) az öntözésfejlesztéssel kapcsolatos beruházásokat megvalósítsa az „*Öntözés, melioráció és a területi vízgazdálkodás mezőgazdasági és közösségi létesítményeinek fejlesztése*” jogcímen (jogcím kód: 6.130.01.01) meghirdetett Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) támogatási kiírás keretében.

A képviselő-testület hozzájárult továbbá ahhoz, hogy Dr. Baranyiné dr. Szabó Dorottya a fent említett ingatlant 2017. december 31-ig ingyenesen használja.

Továbbá a **20/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával** hozzájárult a vízjogi létesítési engedélyezéshez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0543/9.** hrsz-ú, „csatorna” művelési ágú, forgalomképtelen ingatlan térszín feletti, mobil öntözőcsővel történő keresztezéséhez.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján a tulajdonost megillető jogok (rendelkezési jog, birtoklási jog, használati jog) gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik, e jogait más szervekre, személyekre átruházhatja, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (3) bekezdésében előírtaknak megfelelően.

A fent leírtak alapján javaslom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0265/37.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3177 m² területű, forgalomképtelen ingatlan és az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0270/26.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3233 m² területű, forgalomképtelen ingatlan alatt, földben vezetett csőrendszer lefektetéséhez, és az ingatlan térszint alatti öntözőcsővel történő keresztezéséhez az *alábbi* kikötésekkel járuljon hozzá:

- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
- A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
- A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T - o t:

- I.** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetőjének, Nyakas Andrásnak a kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján - hozzájárul a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0265/37.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3177 m² területű, forgalomképtelen ingatlan alatt, földben vezetett csőrendszer lefektetéséhez, és az ingatlan térszint alatti öntözőcsővel történő keresztezéséhez az *alábbi* kikötésekkel:
- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
 - A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
 - A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetőjét, Nyakas Andrást értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 30.

- II.** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetőjének, Nyakas Andrásnak a kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján - hozzájárul a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez szükséges, az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási, **0270/26.** hrsz-ú, „saját használatú út” művelési ágú, 3233 m² területű, forgalomképtelen ingatlan alatt, földben vezetett csőrendszer lefektetéséhez, és az ingatlan térszint alatti öntözőcsővel történő keresztezéséhez az *alábbi* kikötésekkel:
- A hozzájárulás nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog megszerzését.
 - A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.
 - A kivitelezéssel okozott esetleges károk a jogosultat terhelik.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az ÖNTÖZÉS 2010 Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/6) ügyvezetőjét, Nyakas Andrást értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. június 30.

Hajdúnánás, 2011. június 16.

Szólláth Tibor
polgármester