

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., teljes jogú képviselője: Szólláth Tibor, polgármester), mint **megbízó** - továbbiakban: **Megbízó** –

másrészről a **YESA Central Europe** (székhely: Handelskai 265 1020 Bécs, Ausztria, jegyzékszám: 080725338, adószám: ATU65327906, számlaszám: Konto: 55111 - BLZ: 32397 IBAN: AT393239700000055111 - BIC/SWIFT: RLNWATWWKRE, számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank, teljes jogú képviselője: Veronika Stenzel), mint **megbízott** – továbbiakban : **Megbízott** – között (együttesen: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

- 1.1. Megbízó megbízza Megbízottat az **Hajdúnánás Város Önkormányzata geotermia alapú intézményfűtési projektjének kialakításához** (a továbbiakban: Projekt) kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére.
- 1.2. Megbízott az együttműködés keretén belül az alábbi konkrét feladatok ellátására vállal kötelezettséget:

Műszaki és üzemeltetési koncepciókészítés

- Energetikai adatfeldolgozás
- Célokhoz kapcsolódó műszaki és üzemeltetési átvilágítás, javaslattevés
- Tudás- és tapasztalatcsere szervezés, a projekt résztvevői és külső szakemberek között, a projekt jövőjének fejlesztése érdekében

Megvalósíthatósági tanulmány összeállításához kapcsolódó tanácsadás

- Projektfejlesztési- lépés meghatározás
- Költséghatékonysági elemzés készítés
- Költségvetés készítés
- Projektjavaslat összeállítás
- A teljesítés eredményessége érdekében végzett folyamatos szakértői munka és tanácsadás.
- Egyeztetés Megbízóval és a projektfejlesztésben részt vevő egyéb szakemberekkel a feladat minél magasabb szintű ellátása és megvalósítása érdekében.

Pénzügyi tanácsadás

- Pénzügyi projekt strukturálás, optimalizálás
- Pénzügyi, ill. befektetési tárgyalások, közbeszerzési kiírás előkészítés, ajánlat véleményezés, értékelés

II. Megbízott kötelezettségei

- 2.1. Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről, a projekt illetve a pályázat állásáról a Megbízó kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, a teljesítése során készített anyagokba betekintést biztosítani.
- 2.2. Megbízott köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni Megbízót minden olyan tényről, körülményről, amelyek - megítélése szerint - Megbízott teljesítését befolyásolhatják.
- 2.3. Megbízott a megbízást Megbízó utasításainak megfelelően köteles ellátni.
- 2.4. Amennyiben Megbízó Megbízottnak célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk Megbízót terhelik.
- 2.5. Megbízott teljesítésének helye a Megbízó székhelye.
- 2.6. Megbízott a jelen szerződés teljesítése során birtokába került iratokat, dokumentumokat ezen megbízási szerződés megszűnésével egyidejűleg a Megbízó részére hiánytalanul visszaszolgáltatni köteles.
- 2.7. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a megbízás teljesítése során alkalmazottain kívül más személyek közreműködését is igénybe vegye. Megbízott az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
- 2.8. Megbízott részéről a kapcsolattartó személy:

Csesznegi Richárd
Email: richard.csesznegi@yesace.at
Tel: 30-99-17-209

Megbízó részéről a kapcsolattartó személy:

Szólláth Tibor
e-mail: polghiv@hajdunanas.hu
Tel.: 06-52-381-411
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

III. Megbízó kötelezettségei

- 3.1. Megbízó kötelezettséget vállal a projekt előkészítésében és megvalósításában közreműködő partnerek felkérésére, megbízására, illetőleg a helyi partnerség kialakítására.

- 3.2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megbízott rendelkezésére bocsát minden, Megbízott teljesítéséhez szükséges iratot, adatot, információt, dokumentumot. Megbízó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy Megbízott folyamatosan, haladéktalanul megkapja azokat a további adatokat, információkat, iratokat, dokumentumokat, amelyek a jelen szerződés teljesítéséhez számára szükségesek.
- 3.3. Megbízó vállalja, hogy megszervez és helyet nyújt megbeszéléseknek, egyeztetéseknek a projektben érintett partnerek számára, melyre Megbízó az érintett partnerek képviselőit meghívja.
- 3.4. Megbízó biztosítja, hogy Megbízottal előzetesen egyeztetett időpontokban a szervezeti egységeinek a témában érintett munkatársai a szükséges szakmai egyeztetésekre rendelkezésre álljanak.
- 3.5. Megbízó vállalja, hogy Megbízott teljesítése során felmerülő, Megbízó részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és döntését 3 munkanapon belül Megbízottal közli.
- 3.6. Megbízó kötelezettsége haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni Megbízottat minden olyan tényről, körülményről, amelyek Megbízott teljesítését befolyásolhatják.
- 3.7. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát biztosítani köteles. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatok, információk helyességét ellenőrizni nem köteles, azok valódiságáért felelősség nem terheli. A téves, pontatlan információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség Megbízót terheli.

IV. Megbízott díjazása

- 4.1. Megbízott a jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért, nettó 6.000.000 Ft megbízási díjra jogosult, két egyenlő részletben a következő ütemezés szerint:
- a Műszaki és üzemeltetési koncepció elkészítéséért nettó 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint a szerződés aláírását követően 8 naptári napon belül,
 - a Megvalósíthatósági tanulmányhoz kapcsolódó illetve a pénzügyi tanácsadásért a Megvalósíthatósági tanulmány elkészültét, és annak átvételét követően nettó 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint megbízási díjra jogosult a tanulmány elkészítését követő 8 naptári napon belül.
- 4.2. Megbízott a megbízási díjat a Megbízott Raiffeisen Banknál vezetett számú számlaszámára történő átutalással egyenlíti ki.
- 4.3. Megbízó a megbízási díj késedelmes kiegyenlítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Megbízottnak.

V. A szerződés megszűnése

- 5.1. Jelen megbízási szerződés a szerződés aláírását követő napon lép hatályba. A szerződés az I. fejezetben részletezett feladatok Megbízott általi, igazolt teljesítését, illetőleg a megbízási díj kiegyenlítését követő napon szűnik meg.
- 5.3. Felek a jelen szerződést azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha valamelyik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és felhívásra sem tesz eleget kötelezettségének, illetőleg amennyiben a kötelezettségszegés olyan mértékű, amely Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.
- 5.4. Felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik szerződő fél tudomást szerez.
- 5.5. Megbízó felmondásának Megbízott általi tudomásszerzését követően Megbízott a megbízás teljesítése érdekében további tevékenység elvégzésére nem köteles. Ettől az időponttól kezdve Megbízónak kell gondoskodnia ügye továbbviteléről.

VI. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek kijelentik, hogy jelen megbízási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan semmiféle kizáró vagy összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
- 6.2. Felek kötelesek jelen megbízás teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint az adott félre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információt megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a jelen szerződéssel összefüggésben jutott tudomásukra, és amelynek közlése az adott félre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A titoktartási kötelezettség alól felmentést kizárólag az érintett fél adhat.

A fenti bekezdésben meghatározott kötelezettség alól kivételt képez az az információ, amelynek nyilvánosságra hozatalához az érintett fél előzetesen írásban hozzájárult, illetve amely a hatékony és gyors ügyintézés érdekében kerül nyilvánosságra és az érintett fél érdekeit nem sérti.

A jelen szerződésben meghatározottak vonatkozásában üzleti titoknak minősül az adott fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek titokban maradásához az adott félnek méltányolható érdeke fűződik.

- 6.3. Amennyiben a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelennek minősülnének, ezen részbeni érvénytelenség nem érinti az egész szerződés érvényességét, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződést a felek nem kötötték volna meg.

- 6.4. Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.
- 6.5. Felek jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni.
- 6.6. Ezen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény és az egyéb, ide vonatkozó jogszabályi előírások az irányadóak.

Felek jelen megbízási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2011. október 22.

Szólláth Tibor
polgármester
Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Megbízó

Veronika Stenzel
YESA CE
Megbízott