

Száma: 8676-5/2012.

**Előkészítő:** Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző  
**Az előterjesztés törvényességi**  
**ellenőrzője:** Dr. Kiss Imre jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a vízi közmű további üzemeltetéséről**

A 2011. év utolsó ülésén, december 30. napján alkotta meg a Parlament a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt (a továbbiakban: Törvény). A Törvény alapvető célja az ivóvíz bázis és a vízi közmű vagyon védelme, a vízi közmű szolgáltatás feltételeinek biztosítása, a szolgáltatás körében az alapvető jogok és kötelezettségek szabályozása, valamint a fogyasztóvédelem. A Törvény több lépcsőben lép hatályba. Az általános rendelkezések, a nyilvántartásra, a szolgáltatási díjra vonatkozó szakaszok 2012. január 1-jén hatályba léptek, a Törvény jelentős része 2012. július 1-től, egyes szakaszai 2012. december 31-től, 2014. január 1-től, és 2015. január 1-től alkalmazandók. A több ütemben történő hatálybalépés az önkormányzatok számára is ugyanilyen időrendben különböző feladatot jelent.

A Törvény 2. § 20. pontja szerint a vízi közmű olyan közcélú vízellátási rendszer, amely valamely település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, a közműves szennyvízelvezetés során a szennyvíz összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonosa a várost ellátó vízműnek és a hálózatnak, Hajdúdorog várossal közös tulajdonban van a szennyvíztisztító telep és a két település közötti szennyvízvezeték, így az új Törvény fogalomhasználata szerint ellátásért felelősként gondoskodnunk kell a Törvényi előírások végrehajtásáról.

Az ivóvíz tekintetében további előírást tartalmaz a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 8. § (4) bekezdése, amikor a helyi önkormányzatok számára kötelező feladatként írja elő az egészséges ivóvíz ellátás biztosítását.

Bár a Törvénynek az üzemeltetésre vonatkozó kötelező pályáztatási szabályai csak 2012. július 1-jén lépnek hatályba, a jelenlegi nagy szolgáltatók és az önkormányzatok az optimális üzemeltetés előkészítésére tárgyalásokat folytatnak a következő törvényi szabályokra tekintettel:

- Vízi közmű üzemeltetésre a Magyar Energia Hivattól kell működési engedélyt kérniük a közművet üzemeltetőknak. A kérelmet 2012. július 1. és 2013. május 31-ig terjedő időben kell benyújtaniuk. Kérelmet csak az nyújthat be, aki az akkor hatályos szabályoknak megfelel.
- Az Energia Hivatal csak akkor adhat ki engedélyt az egyéb feltételekkel egyébként bíró szolgáltatóknak, ha legalább 50.000 felhasználói egyenértéket a szolgáltató a kérelem benyújtásakor eléri. 50.000 felhasználói egyenértékkel rendelkező szolgáltató csak 2014. december 31-ig működhet, ezt követően csak akkor, ha elérte a 100.000 felhasználói egyenértéket. A Felhasználói egyenérték nem azonos a lakosságszámmal, a Törvény képletet alkalmaz annak kiszámítására, melyben figyelembe veszi a vízi közműre, a szennyvíz közműre rákötött fogyasztókat, közülük a közületeket súlyozva.
- A szolgáltatóknak 2014. december 31-ig el kell érniük a 100.000 felhasználói egyenértéket, majd 2016. december 31-ig a 150.000-t. A cél, hogy Magyarországon a szolgáltatók száma a jelenlegi mintegy 400-ról 30-40 közé csökkenjen.

- A szolgáltatók arra törekednek, hogy az ország területén már az első működési engedély kérelmezésekor a legalább 150.000 felhasználói egyenérték kirajzolódjon szolgáltatóként, az önkormányzatok pedig az eddig sajátként intézményként, saját tulajdonú gazdálkodó szervvel biztosított szolgáltatást továbbra is a legoptimálisabb módon szeretnék biztosítani a lakosság felé.
- A törvénynek a kötelező pályáztatásra vonatkozó szabályai 2012. július 1-én lépnek hatályba, addig a szerződések megkötethetők e nélkül is.
- 2012. július 1-től csak a Magyar Energia Hivatal által jóváhagyott szerződések alapján lehet üzemeltetni.

2012. január 1-től megszűnt az önkormányzatok víz- és szennyvízdíj megállapító hatósági jogköre, ez miniszteri hatáskörbe került. A javaslatot a szolgáltatók által az Energia Hivatal felé nyújtott adatok alapján az Energia Hivatal teszi a miniszternek. A díjakat a miniszter szolgáltatók szerint fogja megállapítani. Az előterjesztéshez melléklet táblázatból látszik, hogy a Hajdúnánáson alkalmazott vízdíj viszonylag alacsony, a Törvényben meghatározott szolidaritás elve („árképzési mechanizmus, amely az érintett települések víziközmű-üzemeltetési költségeinek víziközmű-szolgáltatás díjaira ható eltérő mértékeit részben vagy egészben kiegyenlíti, és célja a kedvezőtlen költségszint mellett működtethető víziközmű-rendszerrel rendelkező településeken a kedvezőbb díjtételek mellett történő víziközmű-szolgáltatásnyújtás” Törvény 1. § (1) bekezdés g.) pont) alapján bár emelkedésre számíthatunk, de várhatóan az nem lesz kiugróan magas.

A Törvény 6. § (1) bekezdése szerint vízi közmű csak állami, önkormányzati, vagy önkormányzati társulási tulajdonként működhet. Az önkormányzatok az üzemeltetési-bérleti szerződések megkötésekor a vízi közművek tulajdonjogát nem veszítik el, csak az üzemeltetésre szerződnek a szolgáltatóval. Kivételt képez ez alól az önkormányzati társulás létrehozása, ahol a társuló önkormányzatok döntenek a tulajdonlás szabályairól. A vízi közmű tulajdonosának kötelessége a vagyon felértékeltetését elvégezni az üzemeltetési szerződés megkötése előtt. Az üzemeltetésre 2012. július 1-ét követően a közbeszerzési és a koncessziós törvény szabályait kell alkalmazni.

A teljes víz- és szennyvízszolgáltatás 2012. július 1-től szigorú ellenőrzés alá kerül, a Magyar Energia Hivatal gyakorolhatja a víziközmű-szolgáltatók szakmai és gazdasági felügyeletét, az engedélyezési hatásköröket.

A Törvény szabályozza a szolgáltatók szinte minden tevékenységét, a kötelező tervezésen, működési szabályokon keresztül a szabálytalanságok szigorú szankcionálásán át a kényszerszolgáltató kijelölésig, minden részletre kiterjedően.

Hajdú-Bihar megye nagyobb városainak önkormányzatai - felismerve a törvényhozói szándékot - 2012. januárjában már megkezdtek az egyeztetést a további együttműködés lehetőségeiről. Egyidejűleg a jelenleg vízi közmű vagyont üzemeltető gazdálkodó szervezetek (Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt., Tiszamenti Regionális Vízmű Rt.) is eljuttatták ajánlataikat az önkormányzatokhoz. A Képviselő-testület e kérdésben a 2012. január 31-én tartott rendkívüli ülésén megismerte Hajdúböszörmény város Polgármesterének javaslatát a közös önkormányzati üzemeltetéssel kapcsolatosan és a 71/2012. (I. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatában felhatalmazott a szándéknyilatkozat aláírására.

Az azóta eltelt időben számos egyeztetés és megbeszélés zajlott a társulni szándékozó önkormányzatok vezetői és képviselői, valamint a szakmai szervezetek között. 2012. február 24-én Debrecenben lehetőségünk volt megismerni a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt., Tiszamenti Regionális Vízmű Rt. részletes ajánlatát egy megyei szintű értekezlet keretében. E két

szerv ajánlatát írásban is megkaptuk, melyet a Tisztelt Testület elé terjeszték az előterjesztés mellékleteként.

A 71/2012. (I. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltak alapján a közös önkormányzati üzemeltetéssel kapcsolatos konkrét feladatok előkészítése megtörtént, önkormányzatunknak célszerű döntést hoznia a további üzemeltetést illetően.

A fent említettek szerint Önkormányzatunkhoz eddig három ajánlat érkezett:

**1./ Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5. szám):** 100 %-ban állami tulajdonú társaság. A TRV csak üzemeltető kíván lenni, nem kell tulajdoni hányadot szerezniük az önkormányzatoknak a Zrt-ben. 41 éve alakult a cég, több tevékenysége is van, de a bevételeik 80 %-a vízi közmű vagyon üzemeltetésből adódik. A Zrt. már most rendelkezik a Törvényi előírásoknak megfelelő működtetői feltételekkel. A Zrt. konkrét bérleti szerződési ajánlatot is adott Önkormányzatunknak, melyet mellékeltem az előterjesztéshez.

A bérleti szerződés szerint a TRV bérleti díjat fizet az önkormányzatnak az átadott eszközök után, azonban ezt a bérleti díjat az Önkormányzatnak külön számlán kell kezelnie, és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására köteles felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

A bérleti díj nem más, mint az üzemeltetésre átadott közművagyonra elszámolt éves amortizációnak a díjakban realizálódó összege. Gyakorlatilag a beszedett díjakból ezt a részt a Zrt. átutalja az Önkormányzat részére számla ellenében.

A bérleti díj összegét pontosan meghatározni nem tudjuk. Jelenleg a HÉPSZOLG Kft is fizet bérleti díjat az önkormányzatok (Hajdúnánás és Hajdúdorog) részére, melynek mértékét a felek a közöttük a szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetésére 2006. január 1-jén megkötött üzemeltetési szerződésben határozták meg. A szerződés V.1. pontja szerint a bérleti díj összege a tulajdonos tulajdonában lévő vagyon előző évi éves értékcsökkenési leírásának 10 %-a. Eszerint az üzemeltető évente 10,4 MFt-ot fizet a mi részünkre. A régi víz- és csatornahálózat, valamint az ehhez a szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyontárgyak után is fizet bérleti díjat a Kft., az összes bérleti díj 25 MFt, mely a vízi közműveken kívül az összes többi vagyontárgy (pl: hőközpont) bérleti díját és fenti összeget is tartalmazza.

További bizonytalansági tényező, hogy a Törvény szerint a közüzemi díjat a miniszter állapítja meg a szolgáltatók által nyújtott adatok alapján, így nem tudjuk, hogy a díjban a miniszter az értékcsökkenésnek mennyi részét fogja elismerni.

Az átadott bérleti díj ellenében az Önkormányzatnak jelentős kötelezettségei vannak a szerződés-tervezet 3.1. pontjában. Ezek közül anyagi vonzattal is bír, hogy az önkormányzat viseli a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges szolgalmi jogi és egyéb használati jogokkal kapcsolatos költségeket (jelenleg ilyen nincs), gondoskodik a víziközmű-fejlesztésről, továbbá a bérleti összeg határát meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítást az önkormányzat saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni. Az Önkormányzat feladata a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása, valamint a közművek hibajellel, váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások körében elszámolható, a Zrt. által elvégzett beavatkozások költségeinek megtérítése. Mindezeket túl a vagyontárgybiztosításról is az Önkormányzat köteles gondoskodni.

A TRV kötelezettséget vállal a vízügyi területen alkalmazott dolgozók átvételére és a felek megegyezése szerint meghatározott ideig történő foglalkoztatására.

**2./ Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt (Debrecen, Hét vezér út. 21. szám):** A Zrt-ben Hajdúnánás Városi Önkormányzat is tulajdonos, bár városunk nem a Zrt-vel üzemeltet. Az egykori megyei vízmű vállalt átalakulásakor Hajdúnánás a működtetői vagyont kivonta és saját magunk üzemeltetjük a vízi közmű vagyont. A vállalati központi vagyont felosztását követően maradt tulajdoni hányadunk a Zrt-ben 28,2 MFt összegben, így választhatjuk azt a lehetőséget is, hogy velük kötünk szerződést az üzemeltetésre. A Zrt. élén 3 éve történt jelentős személyi változások pozitív irányba terelték a Zrt. gazdálkodását, a hiány növekedése 2011-ben megállt. 3 éve nem emeltek vízdíjat és így is nyereséggel zártak tavaly. A Zrt-nél rendelkezésre állnak a szakemberek, a működéshez szükséges informatikai háttér és a nagy gyakorlat.

A Zrt. ajánlatát és ismertetőjét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A Zrt. szerződés-tervezete részletesebben szabályozza a TRV szerződés-tervezeténél a felek jogait és kötelezettségeit a szerződés hatálya alatt.

A bérleti díj felhasználása, tárgyi eszköz felújítás, értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása itt is az önkormányzat feladata.

Az ajánlott bérleti díj megegyezik a TRV által adott ajánlattal.

A Zrt. vállalja a dolgozók további foglalkoztatását, a Zrt.-nél alkalmazott egyéb juttatásokat is biztosítja a dolgozók részére (2,5 % önkéntes egészségpénztári hozzájárulás, 5 % önkéntes nyugdíjpénztári hozzájárulás, étkezési hozzájárulás 15.000 Ft/hó/fő).

A Zrt. szerződési ajánlata a szerződés aláírásától 2027. december 31-ig szóló határozott időre szól.

### **3./ Önkormányzati tulajdonú Zrt, Kft létrehozása:**

2012. január 6-án fogalmazódott meg a javaslat egy kizárólagos önkormányzati tulajdonú cég alapítására – lehetőleg részvénytársasági formában –, amelyben önkéntes alapon vesznek részt az önkormányzatok. Ebben a konstrukcióban a gazdasági társaság fog engedélyt, vagyis akkreditációt kapni a belépő önkormányzatok vízi közműveinek üzemeltetésére.

- A tervezet szerint a teljes irányítás központilag történik. A pénzügyi elszámolással együtt a beszámoló készítési kötelezettség is a részvénytársaságot terheli. A személyi feltételeket is a társaságnak kell biztosítani megfelelő végzettségű szakemberekkel. Az önálló üzemmérnökségek megmaradnának lehetőleg a jelenlegi apparátussal, akik most különböző településen dolgoznak, ők ezután a részvénytársaság dolgozói lesznek. A társaság feladata a Törvény szerinti gördülő fejlesztési terv elkészítése. A labortevékenységet az üzemmérnökségek nem tudják önállóan megoldani, a társaság feladata ennek megszervezése. A Hajdúsági Hulladékgyűjtési Kft. működése jó példa a települési önkormányzatok ilyen jellegű együttműködésére.
- A vízi közmű vagyont tulajdonjoga tisztázott, az Energia Hivatal javaslatának figyelembe vételével miniszteri rendeletben állapítják meg szolgáltatási árat. A hatóság maximált árat fog meghatározni, ennél olcsóbban lehet szolgáltatni, ha a gazdasági feltételek adottak. Probléma ott jelentkezhet, ahol uniós pályázatból valósították meg a csatornázást, és a pályázatban 20 évre előre prognosztizálni kellett a szolgáltatási árakat. Ettől eltérni jelenleg nem lehet. Meg kell vizsgálni, hány települést érint ez a probléma és megoldandó kérdés az, hogyan lehet ezt áthidalni. Ebben a kérdésben érintettek vagyunk a beruházásaink kapcsán. A pályázatainkban vállaltuk az amortizáció teljes beépítését az árakba.
- A települések jelenlévő képviselői előkészítő bizottságot választottak Hajdúböszörmény, Hajdúhadház, Hajdúnánás, Hajdúszoboszló és Berettyóújfalú városok képviselőiből.

Az egyeztetéseken a részt vevő települési önkormányzatok társulás létrehozását vetették fel, valamint a víziközmű-szolgáltatói feladatokra gazdasági társaság, zártkörűen működő részvénytársaság (Zrt.) létrehozását javasolják.

A társulásban részt venni szándékozó települési önkormányzatok a következők:

1. Berettyóújfalu
2. Bocskai kert
3. Derecske
4. Földes
5. Hajdúböszörmény
6. Hajdúdorog
7. Hajdúhadház
8. Hajdúnánás
9. Hajdúszoboszló
10. Kaba
11. Komádi
12. Magyarhomorog
13. Polgár
14. Tetétlen
15. Téglás

Legfontosabb kérdések a résztvevő települések közötti szavazati arány. Ez lehet lakosságszám, felhasználói egyenérték, vagy a kettő kombinációja (felhasználó egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres súlypontozott) arányában, de egyik település szavazatainak aránya sem lehet 25 %-nál magasabb a vízi közmű törvény 42. § (2) bekezdése értelmében. E bekezdés szerint a Hivatal hozzájárulása szükséges bármely víziközmű-szolgáltatóban a szavazatok huszonöt vagy ötven százalékát meghaladó, illetve hetvenöt százalékát elérő befolyás szerzéséhez, és az ehhez fűződő jogok gyakorlásához.

A társulási megállapodás az előterjesztés 1. számú melléklete, melynek 11. pontjában a szavazati jogokra vonatkozóan három alternatíva került kidolgozásra.

**„A” alternatíva: (felhasználói egyenérték szerinti szavazati jog esetén)**

A társulás tagjai a 2011. évi CCIX. törvény 2. § 7. pontjában foglalt felhasználói egyenérték arányában rendelkeznek szavazati joggal, mely arány a felek akarata szerint a következő

Felhasználói egyenérték  
(tv. 1. sz. melléklete alapján)

Település neve	Felhasználói egyenérték	Szavazati jog
Berettyóújfalu	20000	12,5 %
Bocskai kert	2500	1,6%
Derecske	4604	2,9 %
Földes	3452	2,2 %
Hajdúböszörmény	38460	24,1 %
Hajdúdorog	6756	4,2 %
Hajdúhadház	12000	7,5 %
Hajdúnánás	12095	7,6 %
Hajdúszoboszló	38000	23,8 %

Kaba	4810	3,0 %
Komádi	4600	2,9 %
Magyarhomorog	400	0,3 %
Polgár	6265	3,9 %
Tetétlen	668	0,4 %
Téglás	4800	3,0 %
<b>Összesen:</b>	<b>159410</b>	<b>100%</b>

**„B” alternatíva: (lakosságszám szerinti szavazati jog esetén)**

A társulás tagjai a település állandó lakosságszámának arányában rendelkeznek szavazati joggal, mely arány a felek akarata szerint a következő:

<b>Település neve</b>	<b>Lakosságszám</b>	<b>Szavazati jog</b>
Berettyóújfalu	15439	9,8 %
Bocskai kert	3135	2,0 %
Derecske	9080	5,8 %
Földes	4203	2,7 %
Hajdúböszörmény	31773	20,3 %
Hajdúdorog	9078	5,8 %
Hajdúhadház	13234	8,4 %
Hajdúnánás	17717	11,3 %
Hajdúszoboszló	23801	15,2 %
Kaba	6218	4,0 %
Komádi	5904	3,8 %
Magyarhomorog	1003	0,7 %
Polgár	8223	5,2 %
Tetétlen	1384	0,9 %
Téglás	6554	4,2 %
<b>Összesen:</b>	<b>156746</b>	<b>100%</b>

**„C” alternatíva: (felhasználó egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres súlypontosított szavazati jog esetén)**

A társulás tagjai a település felhasználói egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres súlypontosított arányában rendelkeznek szavazati joggal, mely arány a felek akarata szerint a következő:

<b>Település neve</b>	<b>Felhasználói egyenérték</b>	<b>Lakosság-szám</b>	<b>Lakosságszám kétszeres</b>	<b>Felhasználói egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres</b>	<b>Szavazati jog</b>
Berettyóújfalu	20000	15439	30878	50878	10,86 %
Bocskai kert	2500	3135	6270	8770	1,87 %
Derecske	4604	9080	18160	22764	4,86 %
Földes	3452	4203	8406	11858	2,53 %
Hajdúböszörmény	38460	31773	63546	102006	21,77%
Hajdúdorog	6756	9078	18156	24912	5,32 %

Hajdúhadház	12000	13234	26468	38468	8,13 %
Hajdúnánás	12095	17717	35434	47529	10,05 %
Hajdúszoboszló	38000	23801	47602	85602	18,10 %
Kaba	4810	6218	12436	17246	3,65 %
Komádi	4600	5904	11808	16408	3,47 %
Magyarhomorog	400	1003	2006	2406	0,51 %
Polgár	6265	8223	16446	22711	4,80 %
Tététlen	668	1384	2768	3436	0,73 %
Téglás	4800	6554	13108	17908	3,79 %
<b>Összesen:</b>	<b>159410</b>	<b>156746</b>	<b>313492</b>	<b>472902</b>	<b>100 %</b>

2012. március 28-án Hajdúnánáson - a társulásban részt venni szándékozó települések polgármesterei által - folytatott egyeztetésen jelenlévők a „C” alternatíva melletti szavazati arány elfogadására tettek javaslatot, mivel a kis és nagy települések közötti szavazati arány különbségét ez az alternatíva kompenzálja a legjobban. A társulási megállapodásba így a „C” alternatíva került beépítésre.

Tájékoztatom a Testületet, hogy Hajdúnánás esetén a táblázatokban szereplő felhasználói egyenérték adat még nem pontosan szerepel, a jelenlegi üzemeltető az úgynevezett K tényezőt pontosította, ennek mértéke 3807. Összesen tehát Hajdúnánás felhasználói egyenértéke **15.902**.

Kérdés még a jelenleg működő cégek (városgazdálkodási vagy városüzemeltetési kft-k) további sorsa, illetve a kiszervezést, átszervezést követően azok működése. Ezt valamennyi településnek saját hatáskörben kell rendeznie. Hajdúnánás esetén ez a HÉPSZOLG Kft. tevékenységi körének áttekintését és a szükséges módosításokat jelenti.

A Zrt. alapszabályában a Zrt. igazgatóságáról, felügyelő bizottságáról, annak létszámáról szintén döntést kell hozni.

Az önkormányzati társulás és a gazdasági társaság megalakításának időbeli behatároltságára tekintettel **2012. április 13-ig (péntek) így dönteni kell a képviselő-testületeknek az önkormányzati társulás megalapításáról**, az ez ügyben hozott határozatot a székhely település szerinti önkormányzatnak el kell juttatni, legkésőbb 2012. április 16. (hétfő) 12.00 óráig. **2012. április 27-ig (péntek) pedig dönteni kell a gazdasági társaság (Zrt.) alapításáról**, mely a bérleti-üzemeltetési szerződést megköti az ellátásért felelős településekkel. Az ezzel kapcsolatos testületi határozatot 2012. április 30. (hétfő) 12.00 óráig kell eljuttatni a fentiekben meghatározott önkormányzatnak.

Ezek a határidők csak akkor kötnek bennünket, ha a társulás mellett döntünk.

Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az önkormányzati társulás megalakítását és az abban való szerepvállalásunkat a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Bizottság 2012. március 26-án tartott ülésén napirendre tűzte és tárgyalta, melynek eredményeként úgy foglalt állást, hogy a társulási megállapodás megkötését nem támogatja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az üzemeltetők a kötelező közbeszerzés 2012. július 1-i hatálybalépése előtt igyekeznek az önkormányzatokat megnyerni a 150.000 felhasználói egyenérték biztosítására. Az eddig rendelkezésre álló idő és az ez idő alatt beszerzett információk nem tisztáznak minden kérdést egyik ajánlat esetében sem.

Hajdúnánás jelentős kötelezettségeket vállalt az ivóvíz minőség javító program és a szennyvízberuházás pályázatokban, ezeket a kötelezettségeket folyamatosan számon is kéri rajtunk a pályázat kiírója.

Nem tisztázott a HÉPSZOLG Kft. működésének mikéntje sem a vízi közmű ágazat leválasztását követően, az idei tervek még félévig számoltak ennek a nyereséges ágazatnak a bevételeivel. Az ágazat jövedelmezőségét és a Kft. jelenlegi gazdasági helyzetét is figyelembe véve a pénzügyi egyensúlyi helyzet javítására szerencsés lenne a vízi közművek üzemeltetést a Kft-nél hagyni 2012. év végéig.

A törvény végrehatására még nem jelentek meg a rendeletek, amelyek további részletszabályokkal befolyásolhatják döntésünket e téren.

Jelenleg is folyamatban van a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény módosítása, ahol a módosító javaslatok a vízi közmű vagyon üzemeltetését is érintik, a jogszabályi környezet módosítása segítheti a döntésünk meghozatalát, vagy módosíthatja a jelenlegi ismereteink feltételeit.

Azt is látnunk kell, hogy az üzemeltetési szerződéssel hosszú időre, a Törvény 17. § (2) bekezdése szerint 15-35 év közötti időre kötelezzük el magunkat a kiválasztott szolgáltató mellett.

Mindezekre tekintettel megfontolásra javaslom a Testületnek a végleges döntés meghozatalát és a konkrét üzemeltető kiválasztását.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Vízi közmű további üzemeltetéséről** szóló előterjesztést és a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 1. § (1) c. pontja alapján az alábbi döntést hozza:

#### **A./ VÁLTOZAT**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény végrehajtására a résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területén lévő vízi közművek közös működtetése érdekében alapítandó társulásban **alapító tagként nem** kíván részt venni.

A Képviselő-testület az önkormányzat által a vízi közművek fejlesztésére igénybevett pályázatokban vállalt kötelezettségek, a jelenlegi üzemeltető működésének további feltételei vizsgálatát követően hoz döntést a vízi közművek üzemeltetéséről az új jogszabályok alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúböszörmény város polgármesterét a testület döntéséről tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson a vízi közművek üzemeltetésére és az előkészített ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. április 16. – az értesítésre  
folyamatos – a tárgyalások folytatására



**B./ VÁLTOZAT**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény végrehajtására a résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területén lévő víziközművek közös működtetése érdekében alapítandó társulásban **alapító tagként részt kíván venni.**

A megalapítandó társulás célja:

- Az egészséges ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításával összefüggő közös érdekek összehangolása, szakmai felügyelet gyakorlása.
- Együttműködés a közműves ivóvízellátással, közműves szennyvízelvezetéssel- és tisztítással kapcsolatos fejlesztésben (különösen: fejlesztési tervek, programok, közös pályázatok felkutatásában, készítésében, benyújtásában, megvalósításában)
- Lakossági, térségi érdekképviselés.
- A víziközmű üzemeltetővel kapcsolatos beszámoltatási feladatok végzése.

A képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező önkormányzati társulási megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselőjében a társulási megállapodást írja alá.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. április 20. - társulási megállapodás aláírására

Hajdúnánás, 2012. április 12.

**Szólláth Tibor**  
polgármester