

KÉRELEM

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármestere

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám

HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Eck. 11316/2012.	2012. 04. 26.
Szám: 38-27/2012.	Melléklet:

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdúnánási „Béke” Mezőgazdasági Szövetkezet (Hajdúnánás, Bocskai u. 38. szám) képviselőjében azzal a kéréssel fordulok a Polgármester Úrhoz, hogy a Hajdúnánás Város Rendezési Tervének módosítása során az alábbi, szövetkezeti tulajdonú, meglévő állattartó telepeink számunkra kedvezőtlen övezeti besorolásait megváltoztatni szíveskedjen a következők szerint:

1. számú szarvasmarha telep:

- a 0990/4 helyrajzi számú ingatlant (többféle) Gp-1 jelű ipari gazdasági terület, Evp jelű védelmi rendeltetésű erdők terület és Ü-1^x jelű üdülőházas üdülőtérlet övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,
- a 0991/60 helyrajzi számú ingatlant Mgy-1 jelű többségében gyp, legelő művelésű (beépítésre nem szánt terület, birtokközpont alakítása kötelező) terület nevű övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,
- a 0990/9 helyrajzi számú ingatlant Evp jelű védelmi rendeltetésű erdők terület nevű övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,

2. számú szarvasmarha telep:

- a 01106/1 helyrajzi számú ingatlant Msz-1 jelű (beépítésre nem szánt terület, birtokközpont alakítása kötelező) többségében szántó művelésű terület nevű övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,

Szilágyi-sertéstelep:

- a 0997 helyrajzi számú Mgy-1 jelű többségében gyp, legelő művelésű (beépítésre nem szánt terület, birtokközpont alakítása kötelező) terület nevű övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,

Központi sertéstelep:

- a 01039/1 és 01039/2 helyrajzi számú ingatlanokat Mgy-1 jelű (beépítésre nem szánt terület, birtokközpont alakítása kötelező) többségében gyp, legelő művelésű terület nevű övezetből Gmg-1 jelű (mezőgazdasági) ipari gazdasági (beépítésre szánt) területbe,

Kérésemet indokolja, hogy az ingatlanok régi TSZ központként (major) működtek, azonban a jelenlegi szabályozás az eredetitől eltérő rendeltetést enged (az 1. számú szarvasmarha telep esetén), valamint a többi esetben csak a birtokközpontként való beépítését tesz lehetővé, mivel a jelenlegi jogszabályok nem engedélyezik jogi személy földtulajon szerzését és jelenleg a szövetkezetnek nincs földtulajdona csak a telephelyei szerepelnek kivett területként saját tulajdonban, így a telepek esetleges fejlesztése ellehetetlenedik.

Tisztelettel:

Hajdúnánás, 2012. április 26.

