

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2; Telephely: 4484 Ibrány, Szabolcs út 14.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E.mail: biroestarsa@biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



Nagy Miklós
4080 Hajdúnánás Tar Kálmán út 1/a

Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1. sz. alatti Panzió

Közlekedési terve

Nyíregyháza, 2011. december 6.

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2; Telephely: 4484 Ibrány, Szabolcs út 14.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E.mail: biroestarsa@biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



Tervszám: 38 / 2011

Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1. sz. alatti Panzió

Közlekedési terv

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Az utak építésének és a forgalom részére való átadásának hatósági engedélyezéséről szóló, többször módosított 15/2000.(XI.16.) KöViM rendelet 12. §. (1) bekezdésének b.) pontjában foglaltak alapján

n y i l a t k o z z u k,

hogy a tervek megfelelnek a teljesítéskor érvényben lévő kötelező törvényes rendelkezéseknek, a vonatkozó rendeleteknek, szabványoknak és más műszaki előírásoknak;

a tárgyi műszaki terveket az érintett közútkezelőkkel, szakhatóságokkal és közművekkel egyeztetettük.

TERVEZŐI MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII törvény és az 5/1993. /XII. 26./ MÜM rendelet alapján kijelentjük, hogy a tárgyi munkálatok kiviteli tervdokumentációját a létesítményre, valamint az üzemeltetésre vonatkozó, a tervezéskor érvényben lévő jogszabályok, szabványok, szabályzatok és egyéb hatósági előírások figyelembe vételével készítettük el.

Nyíregyháza, 2011. december 6.



Bíró Károly

Tervező

VZ-T/KÖ/15-0402

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2; Telephely: 4484 Ibrány, Szabolcs út 14.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E.mail: biroestarsa@biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



Tervszám: 38 / 2011

Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1. sz. alatti Panzió

Közlekedési terv

TERVEZŐI KÖRNYEZETVÉDELMI NYILATKOZAT

A tervek készítésénél az alábbi rendeletek, előírások vonatkozó fejezeteit tartottuk be:

1991. évi XX. Tv. A helyi önkormányzatok és szerveik, feladat -és hatásköreiről

1995. évi LIII. Tv. A környezet védelmének általános szabályairól

1995. évi LVII. Tv. A vízgazdálkodásról

21/2001. (II.14.) Korm. rendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról

98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről

33/2003. (XII. 29.) KT rendelet a fák védelméről, valamint a helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról

120/2004. (IV. 29.) Korm. rendelet az Európai Közösségen belüli, az oda irányuló és az onnan kifelé történő hulladékszállítás felügyeletéről és ellenőrzéséről

284/2007 (X.29.) a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről

Nyíregyháza, 2011. december 6.

Bíró Károly

Tervező

VZ-T/KÖ/15-0402



Tervszám: 38 / 2011

Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1. sz. alatti Panzió

Közlekedési terv

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

A Nagy Miklós mint megbízó a tulajdonában lévő Hajdúnánás, Tar Kálmán u. 1. sz. alatti ingatlanán panzió és étterem kialakítását tervezi.

Az épület használatba vételéhez és működéséhez szükséges a közlekedési kapcsolat megteremtése, és parkolóhelyek biztosítása.

Jelen tervdokumentáció a parkolók közlekedési tervét tartalmazza.

2. Alapadatok

Az ingatlan meglévő kapubejáróval nem rendelkezik. A Magyar utca felől terveztünk egy új kapubehajtó kialakítását.

A 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (OTÉK) 4. számú melléklete alapján:

Személygépkocsi parkolót kell kialakítani:

szálláshely szolgáltató egység minden vendégszobaegysége után,

vendégszobák: 5 db -5 db parkoló

Fentiek alapján a területen 5 db személygépkocsi parkolót alakítunk ki.

3. Tervezett létesítmények

Az ingatlanhoz új kapubehajtó létesül a Magyar utca felől.



A tervezett 6,0 méter széles kapubehajtó 6,0 méteres lekerekítő ívekkel csatlakozik a főút burkolatához.

A kapubehajtó aszfalt burkolatú.

A belső útburkolatok és parkolók vízszintes vonalvezetésénél figyelembe vettük az **ÚT 2-1.210:2005 A parkolási létesítmények geometriai tervezése - Ütügyi Műszaki Előírás** iránymutatásait.

A belső út a kapubehajtóra merőlegesen, a főúttal párhuzamosan kerül kialakításra, a behajtóhoz 2,5 méteres lekerekítő ívekkel csatlakozik.

A belső út szélessége 3,5 méter.

A tervezett parkolók a belső út mellett, 45°-os ferde felállással kerülnek kialakításra.

A tervezett parkolók 2,3 méter szélesek, 4,5 méter hosszúak.

A belső út és a parkolók térkő burkolatúak, beton szegélykő megtámasztással.

Pályaszerkezetek:

A hatályos ÚT 2-1.202 számú Ütügyi Műszaki Előírás alapján:

A tervezett kapubehajtó pályaszerkezete:

- 4,0 cm AC-11 kopóréteg
- 6,0 cm AC-16 kötőréteg
- 15 cm Ckt útalap
- 15 cm Homokos kavics fagyvédő réteg
- tömörített altalaj

A tervezett belső út és parkolók pályaszerkezete:

- 6,0 cm térkő burkolat
- 2,0 cm homokos kavicságy
- 15 cm Ckt útalap
- 15 cm Homokos kavics fagyvédő réteg
- tömörített altalaj



A kivitelezés megkezdése előtt, a tükörkiemelés után az altalajon tárcsás teherbírásmérést kell elvégezni. Ha az altalaj teherbírása (E_2) nem éri el a 25 N/mm^2 értéket, az alábbiak szerinti talajcserét kell elvégezni:

- alkalmatlan talaj eltávolítás 30-40 cm (mérési eredmények alapján)
- geotextília terítés
- 30-40 cm agyag és iszapmentes homokos kavics, vagy zúzottkő

A javítórétegen, $E_2 > 70 \text{ N/mm}^2$ és $T_{ry} > 97\%$ értékeket kell mérni.

A fenti értékek elérése után kezdhető el a pályaszerkezet építés.

4. Csapadékvíz elvezetés

A burkolatokon keletkező csapadékvíz a területen elszikkad.

5. Környezetvédelem

A kivitelezés során a tervek szerint aszfaltbontás történik. A kibontott aszfaltot, kezelni kell és elszállítani az annak befogadására kijelölt helyre.

A kivitelezés alatt keletkező hulladékról mindvégig gondoskodni kell

a „102/1996. (VII.12.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékokról” alapján.

A kivitelezés során gondoskodni kell arról, hogy a munkahely környezetében a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben előírtakat a tevékenység ne lépje túl.

Amennyiben a zajszint túllépése várható, úgy a munkák megkezdése előtt a Környezetvédelmi hatóságtól zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni.

A tervezés által érintett terület természetvédelmi és tájvédelmi területet nem érint. A tervezett létesítmények elősegítik a természetes környezet fenntartását és megóvását.

6. Érintett közművek

A tervezési területen van elektromos légvezeték és kábel, telefon légvezeték és kábel, kábel tv, vízvezeték, szennyvíz csatorna, csapadékvíz elvezető árok és gázvezeték.



Az ingatlanon belüli vezetésekről pontos nyilvántartás nincs. A helyszínrajzon feltüntettük a közműgazdák és általunk ismert vezetékek nyomvonalát.

Az érintett közművek védelmével és egyéb kérdésekkel kapcsolatosan az egyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltak az irányadók.

Közműkeresztezéseknél azok provizórikus védelméről kalodával vagy más eszközzel gondoskodni kell. A keresztezéseknél az előírt védőtávolságokat, de minimum 0,2 m-t biztosítani kell.

Az érintett közműveket a helyszínrajzon bejelöltük, de a kivitelezés előtt, az összes közmű nyomvonalát kutató árkok ásásával és beméréssel kell meghatározni. Különös tekintettel a kábelekre és a házi bekötésekre.

A közműfeltárás csak az érintett vezeték üzemeltetőjének szakfelügyelete mellett lehetséges.

A helyszínrajzokon feltüntetett közművek rajzi megjelenése tájékoztató jellegű. A közművek pontos helyét, szakfelügyelet mellett, az adott közmű üzemeltetője határozhatja meg.

Amennyiben a feltárás során olyan tervtől eltérő mélységű közművet találnak, amely a tervezett létesítmények magassági vonalvezetését befolyásolja, vagy a terven nem szereplő közművel, valamint elektromos vagy távközlési földkábel jelzőszalaggal, vagy téglával találkoznak, a földkitermelést azonnal abba kell hagyni, és a tervezőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után folytathatják.

Az esetleges közműkiváltás is csak egyeztetés után és az adott közmű üzemeltetője kivitelezésében történhet.

A kivitelezés során be kell tartani, az

MSZ 7487-1 : 1979 ; MSZ 7487-2 : 1980 ; MSZ 7487-3 : 1980 - „Közmű és egyéb vezetékek elhelyezése közterületen” szabványok előírásait.

7. Építés alatti és utáni forgalmi rend

Építés ideje alatti ideiglenes forgalmi rend

A tervezett létesítmény önkormányzati területet érint, amelyet csak az útkezelői hozzájárulás alapján lehet igénybe venni.



Be kell tartani az alábbi rendeletekben foglaltakat is:

- a közúti közlekedésről szóló 16/1979. (VII.12.) KPM-BM sz. valamint a 2/1984 (I.29.) LM-BM sz. együttes rendeletekkel módosított 1/1975 (II.5.) KPM-BM sz. együttes rendelete
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984 (XII.24.) KM sz. rendelet
- a 9004/1982 (XII.29.) KPM-BM sz. együttes közlemény
- a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001 (I.31.) KöViM rendelet, 4/2001 KöViM rendelet, továbbá a vonatkozó szabványban foglaltak.

Végleges forgalmi rend

A tervezett létesítmények a meglévő forgalmi rendet nem befolyásolják.

8. Munkavédelem

A kivitelezés során betartandó törvények és rendeletek:

- 1993 évi XCIII. Tv. A munkavédelemről
- 32/1994 (XI.10.) IKM rendelet az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat kiadásáról
- 65/1999 (XII.22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

A munkálatok megkezdése előtt a dolgozókat munkavédelmi oktatásban kell részesíteni. Az oktatás során kiemelten kell foglalkozni:

- a műtárgyépítés
- kézi- és gépi földmunkák
- a betonmunkák
- a csővezeték építés
- a szállítási és daruzási munkák biztonságos végzésére.

A munkálatok során a biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat be kell tartani.

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2; Telephely: 4484 Ibrány, Szabolcs út 14.

Tel/Fax: 42/421-310; Mobil: 30/445-1895; E.mail: biroestarsa@biroestarsa.hu

Bankszámlaszám: 11100702-75016014-01000003

Cégjegyzékszám: Cg-15-09-061895; Adószám: 11243461-2-15



A kivitelezés és szerelés során a munkahelyi, munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, a kivitelező, illetve a szerelő vállalatnak kell megadni és azok betartásáról gondoskodni.

A kivitelezés során a kivitelező vállalatnak a vállalati munkavédelmi előírásokon túlmenően a figyelmet az alábbiak fokozottabb betartására:

- a közterületen folyó munkáknál a munkaterület elkorlátozására,
- a munkaterület éjszakai megvilágítására,
- a közúti és gyalogos forgalom biztonsági átvezetésére, a munkaterület körzetében,

Nyíregyháza, 2011. december 6.

Bíró Károly

Tervező

VZ-T/KÖ/15-0402