

Száma: 16523-10/2012.

Előkészítő: Jenei Magdolna önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Varga Attila 4080 Hajdúnánás, Szabadság u. 58. szám alatti lakos kérelméhez

Varga Attila az RTH – Hajdúnánás képviseletében az *előterjesztéshez mellékelt* kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Kérelme az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 5397/8. hrsz-ú, ténylegesen a Hajdúnánás, Fürdő u. 22. szám alatti kemping 2012. augusztus 31-ig szóló bérleti jogviszonyának 2013. január 15-ig szóló meghosszabbítására vonatkozik.

A kérelmező leírja, hogy az augusztusban megtartott autóstalálkozó előtt is rendszeresen végezték el a karbantartási és takarítási munkákat, amely a füves terület folyamatos nyírásából, a használatba vett ingatlanrészek takarításából állt többek között. Ugyanakkor a villamos hálózaton elvégezték a szükséges felújításokat, mellyel megszüntették a balesetveszélyes állapotot. Az ingatlan használatával egy közösségi teret szeretnének biztosítani az RTH hajdúnánási autósklubnak, mely időszak alatt rendbe szeretnék tenni a gáztartály környékét, valamint a szerencsi üdülővel határos kerítésszakasz csurjátlanítását is vállalják.

Tájékoztatom a testületet, hogy az önkormányzat és Varga Attila között a képviselő-testület 231/2012. (V. 31.) számú Képviselő-testületi Határozata értelmében meghirdetett pályázat eredményeként 2012. június 15-től 2012. augusztus 31-ig szóló bérleti szerződés jött létre, 13855-4/2012. számon, melynek értelmében 50.000,- Ft+ÁFA bérleti díjat fizettek az autóstalálkozó helyszínének biztosításáért.

Az RTH-Hajdúnánás Autóklubbal kötött szerződésünk határozott időre jött létre, a határozott idő lejártával a szerződés megszűnt, ezért annak meghosszabbítására nincs lehetőség.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzatra az őszi-téli hónapokban az ingatlan állagmegóvása és rendben tartása kötelezettségként hárul, kedvezőbb az önkormányzat számára a bérbeadás, az ingatlan hasznosítása.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (2) bekezdése b) bb.) pontja arról rendelkezik, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő olyan vagyontárgyak használati, vagy hasznosítási jogának átengedése, amelyek bérletének időtartama eseti, vagy legfeljebb 1 év, a polgármester hatáskörébe tartozik.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület értsen egyet azzal, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet előírásai szerint az ingatlan hasznosítására a szükséges intézkedéseket megtehessem.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (2) bekezdése b) bb.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva az

önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 5397/8. hrsz-ú, ténylegesen a Hajdúnánás, Fürdő u. 22. szám alatti kemping hasznosítására vonatkozóan az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet előírásai szerint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Varga Attila 4080 Hajdúnánás, Szabadság u. 58. szám alatti lakost értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. szeptember 20.

Hajdúnánás, 2012. szeptember 3.

Szólláth Tibor
polgármester