

Száma: 16523-15/2012.

Előkészítő: Jenei Magdolna önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség további hasznosítására

Az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 17 m² alapterületű 3. számú garázs bérleti szerződése 2012. szeptember 30-án lejár. A garázs korábbi bérelője elköltözött a városból.

A bérleti időszak lejártát követően a garázs üressé válik, így javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám 17 m² alapterületű 3. számú garázst pályázati eljárás keretében hasznosítsa, 5 éves időtartamra, 500,- Ft/m²/hó kiinduló licitár meghatározásával.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban gépjárműtárolás céljára használt Irányi u. 1. szám alatti garázsokra 320,- Ft/m²/hó + ÁFA összegű bérleti díjat határozott meg, míg az első pályázati időszak lejártát követően a 354/2011. (IX. 22.) Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően az újra meghirdetett garázs bérleti díja már 500,- Ft/m²/hó + ÁFA összegben lett meghatározva.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján javaslom megjelentetni, az első alkalommal történő megjelenés esetleges sikertelensége esetén 2012. év során folyamatosan.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti, 17 m² alapterületű, 3. számú garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában a 354/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjaként meghatározott 500,- Ft/m²/hó összeg érvényes.

A pályázati felhívást - az első alkalommal való megjelentetés sikertelensége esetén - az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30. illetve folyamatos - a pályázat megjelentetése
2012. október 15. illetve folyamatos - a szerződés megkötése

Hajdúnánás, 2012. szeptember 5.

Szólláth Tibor
polgármester