

Száma: 18117-16/2013.

**Előkészítők:** Kiss György Közgazdasági Iroda  
irodavezetője, Gélák Pál pályázatkezelési  
csoportvezető, Füz Péterné pályázati és  
elszámoló ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**  
Dr. Kiss Imre jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

a „Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület energetikai fejlesztése” című,  
KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136 jelű nyertes pályázathoz kapcsolódóan

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2013. (I. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával úgy döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani az Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása című KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú pályázatra az alábbiak szerint:

Projekt megnevezése: **„Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület energetikai fejlesztése”**

A pályázat megvalósítási helyszíne: Bocskai István Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Hajdúnánás, Iskola utca 3-5-7. szám, 8 hrsz. alatti telephelye.

A pályázati projekt a fent megjelölt egy helyszínen valósul meg.

A tervezett beruházás tervezett beruházási költsége: **142 477 490,- Ft.**

A tervezett beruházásnak támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: **142 477 490,- Ft.**

A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: **121 105 867,- Ft.**

Önkormányzati saját erő összege: **21 371 623,- Ft.**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállalt arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti. Felkérte a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

A pályázat benyújtásra került. Az NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. (1134 Budapest, Váci út 45.) hiánypótlást küldött, melyben arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Pályázati kiírás C4/m pontjában – mely szerint a pályázatok megírásának költségei a felmerülés időpontjától függetlenül nem elszámolható költségek körébe tartozik – előírtak alapján a ReProjekt Építésziroda Kft-vel kötött szerződés költsége nem elszámolható, és kérte ezek alapján módosítani az összes érintő dokumentumokat és táblákat.

A hiánypótlás során közös nyilatkozatban tisztázta az önkormányzat, hogy a ReProjekt Építésziroda Kft-vel kötött szerződésben szereplő 835 000,- Ft + ÁFA szerződéses ár az alábbiak szerint oszlik meg:

- A megvalósíthatósági tanulmányhoz szükséges tervezői adatok: 200 000,- Ft + ÁFA;
- Energetikai mellékletek: 350 000,- Ft + ÁFA;
- Megtérülési számítások: 200 000,- Ft + ÁFA;
- Pályázati írás: 85 000,- Ft + ÁFA.

A hiánypótlás során és a fent leírtak alapján a 85 000,- Ft + ÁFA pályázati írás költsége levonásra került, és a költségvetésből kikerült, ezért a projekt költségvetése az alábbiak szerint módosult:

A tervezett beruházás tervezett beruházási költsége: **142 369 540,- Ft.**

A tervezett beruházásnak támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: **142 369 540,- Ft.**

A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: **121 014 109,- Ft.**

Önkormányzati saját erő összege: **21 355 431,- Ft.**

A műszaki tartalom a pályázati anyag véglegesítése során nem változott.

A ReProjekt Építésziroda Kft. részére a szerződéses árat az önkormányzat kifizette.

Az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott **„Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület épületenergetikai fejlesztése”** című, **KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136** jelű pályázatot a Környezet és Energia Operatív Program Irányító Hatóság vezetője **121 014 109 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.**

Az elfogadott elszámolható összköltség: 142 369 540,- Ft.

Az elfogadott támogatási intenzitás: 85,00 %.

*A fejlesztés során megtörténik az épület energetikai korszerűsítése, amely a külső oldali nyílászárók cseréjét, a homlokzat hőszigeteléssel történő ellátását, a világítási rendszer, a hőközpont és a levegőztetés korszerűsítését, valamint a radiátor szelepek szabályozhatóvá tételét foglalja magában.*

Az NKEK 2013. november 14-én megküldte a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat. A támogatási szerződés megkötésének határideje: 2013. december 05.

A fentiek ismeretében kérem a képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

A fentiek alapján előterjesztem a következő

### **HATÁROZATI JAVASLAT** -ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület épületenergetikai fejlesztése” című, KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136 jelű nyertes pályázathoz kapcsolódóan készült előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a „Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület épületenergetikai fejlesztése” című, KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136 jelű nyertes pályázathoz szükséges 85 000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 107 950,- Ft többlet saját erő összegét a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzati tulajdonú lakások értékesítéséből képződött, elkülönített számlán kezelt bevételek terhére biztosítja.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a **„Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület épületenergetikai fejlesztése”** című, **KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136** jelű nyertes pályázat támogatási szerződésének aláírására, valamint felkéri, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 05. - támogatási szerződésének aláírására  
folyamatos - szükséges intézkedések megtételére

Hajdúnánás, 2013. november 20.

**Szólláth Tibor**  
polgármester