

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Kovács Lászlóné (4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. D fszt. 2. szám) kérelméhez

Kovács Lászlóné, 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8.D fszt. 2. szám alatti lakos az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kéri az általa bérelt 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 20 m² alapterületű 15. garázs bérletének meghosszabbítását.

Kovács Lászlóné 2008. óta bérl a tárgyi garázst, azóta rendszeresen fizeti a bérleti díjat, 60 napot meghaladó tartozása nem volt, ezen információt a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. is megerősítette.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: ÖR.) 44. § szerint az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének létrejöttére a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait az alábbiakban szabályozott eltérésekkel kell alkalmazni:

Az ÖR. 8. § (2) bekezdés alapján a nem szociálisan rászorult személlyel kötött lakásbérleti szerződés a képviselő-testület határozata alapján egy alkalommal, legfeljebb további 3 évvel meghosszabbítható.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a kérelmező bérleti szerződését 3 éves határozott időtartamra hosszabbítsa meg.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 8. § alapján Kovács Lászlóné, 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. D. fszt. 2. szám alatti lakosnak a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatt található 20 m² alapterületű 15. számú garázsra kötött bérleti szerződését meghosszabbítja 3 éves határozott időtartamra 500,-Ft/m²/hó+ÁFA bérleti díj meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy Kovács Lászlóné, 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. D fszt. 2. szám alatti lakost értesítse, továbbá gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 27.

Hajdúnánás, 2013. szeptember 4.

Szólláth Tibor
polgármester