

Száma: 5994-5/2014.

Előkészítő: Maginé dr. Csirke
Erzsébet aljegyző

Az előterjesztés törvényességi
ellenőrzője:

Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 36/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

A képviselő-testület a 2013. év végén alkotta meg a 36/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól (továbbiakban: Rendelet).

A Rendeletben a testület a Hépszolg Kft.-t (Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) bízta meg a közszolgáltatási feladat ellátásával.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal megkezdte a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelvek felülvizsgálatát. A Rendelet felülvizsgálatát követően a Kormányhivatal négy pontban tett javaslatot a módosításra, melyek az alábbiak:

1. Pontosítani javasolja a Rendelet 4. § (1) bekezdését, amely a közszolgáltatás igénybevételére jogosultak körét határozza meg. A Rendelet ezen bekezdése ingatlan tulajdonosát, bérlőjét, használóját nevesíti a közszolgáltatás igénybevevőjeként, míg a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt) 44/B. §-a szerint a vagyonkezelő is köteles a közszolgáltatást igénybe venni. Erre tekintettel javaslom a Rendelet 4. § (1) bekezdésének módosítását.
2. Rendeletünk 7. §-ában meghatároztuk a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között kötendő szerződés egyes tartalmi elemeit. A Kormányhivatal álláspontja, hogy a Vgt. 44/C. §-a alapján az önkormányzat és a közszolgáltató között létrejövő közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit is meg kell határozni a helyi rendeletben.

A Vgt. 44/C. § (2) bekezdés c) pontja előírja, hogy az önkormányzat rendeletben határozza meg a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint **a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit.**

Erre tekintettel javaslom a Rendelet 7. §-át kiegészíteni egy új (3) bekezdéssel, melyben fenti kötelezettségünknek eleget teszünk.

3. Hiányolja a Kormányhivatal a Rendeletből az időlegesen használt és nem használt ingatlanokra vonatkozó szabályokat. A Rendelet 9. §-a jelenleg az alábbi rendelkezést tartalmazza:

**„Üdülőingatlanokra és időlegesen használt, vagy nem használt ingatlanokra
vonatkozó szabályok**

9. §

- (1) Az üdülőingatlanok tulajdonosai a közszolgáltatást e rendelet előírásai szerint vehetik igénybe.
- (2) A korábban beépített ingatlan tulajdonosa akkor mentesül a közszolgáltatás alól, amennyiben a közszolgáltató felé az ingatlan beépítettségét tulajdoni lap másolattal igazolja.”

A Kormányhivatal javaslatára a 9. § kiegészítését javaslom a rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

4. A Rendeletnek a díj meghatározására vonatkozó mellékletében az ürítési díj tényezővel kapcsolatosan tett szakmai javaslatot a Kormányhivatal. A Rendelet helyesen kéttényezős díjat állapított meg a mellékletben. A díjak megállapítására vonatkozó Vgt. szabályokat módosította az **egyes törvényeknek agrár- és környezetügyi tárgyban történő módosításáról szóló 2013. évi CCL. törvény**. E törvény 2013. december 29-én került kihirdetésre, a Vgt-t módosító rendelkezései 2013. december 31-én léptek hatályba. Erre tekintettel a Testület által a 2013. december 11-én elfogadott Rendelet még nem az új előírásoknak megfelelő formában tartalmazta a díjakat. A 44/D. § új (4) bekezdése akként rendelkezik, hogy közszolgáltatás díja egytényezős vagy kéttényezős lehet. A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele – elkülönítve – tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.

A 2013. december 31-től hatályos új 44/D. § (6) bekezdésének szabályozása szerint a kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjból áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

Ezekre az új szabályokra tekintettel felül kellett vizsgálnunk a megállapított díjakat és a Vgt. szabályai szerint újra megállapítanunk azokat. A közszolgáltatást ellátó Hépszolg Kft. vezetésével egyeztetve a Vgt. előírásainak megfelelően a testület által korábban megállapított díjat költségelemeire bontottuk és így javasoljuk elfogadni a testületnek. **A díj mértékében változás nincs, kizárólag azon belül az egyes költségelemek meghatározása történt meg.**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17 §-a alapján)

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatásai, különösen:

1. **Társadalmi hatásai:** Nincsenek
2. **Gazdasági hatásai:** Nem meghatározó.
3. **Költségvetési hatásai:** Nincsenek
4. **Környezeti következményei:** Nincsenek

5. **Egészségi következményei:** Nincsenek.
6. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** Nincsenek.
7. **A jogszabály megalkotásának szükségessége:** A felhatalmazást adó magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény változása miatt szükséges a jogharmonizáció.
8. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotás elmaradása Kormányhivatal intézkedését vonhatja maga után.
9. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 36/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló ../2014. (.....) Önkormányzati rendeletét.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2014. május 5.

Hajdúnánás, 2014. április 16.

Szólláth Tibor
polgármester