

Száma: 1048-2/2014.

**Előkészítők:** Szólláth Tibor polgármester,  
Dr. Molnár Anett önkormányzati és szervezési  
ügyintéző, Síró Katalin titkárnő-szervezési  
ügyintéző

**A polgármesteri jelentés törvényességi  
ellenőrzője:** Dr. Kiss Imre jegyző

## **P O L G Á R M E S T E R I   J E L E N T É S**

**a 2014. január 30. napi képviselő-testületi ülésre**

### **I.**

#### **A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

#### **A POLGÁRMESTER FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**

##### **508/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Hépszolg Kft-vel a közszolgáltatási szerződés megkötése megtörtént.

##### **509/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a 2014. évi munkaterv megküldése az érintettek részére megtörtént.

##### **511/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás módosított társulási megállapodásának aláírása megtörtént.

##### **512/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás módosított társulási megállapodásának aláírása megtörtént. 2014. január 1-től a „kormányzati funkciót” kell szerepeltetni az alapító dokumentumokban, ezért a Társulási Megállapodást módosító határozati javaslat hatályon kívül helyezését követően új tartalommal kell módosítani a megállapodást, amelyre előreláthatóan a 2014. február havi képviselő-testületi ülésen kerül sor.

##### **516/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Településrendezési tervmódosítási eljárás kiegészítése 2013. december 20-án megtörtént.

##### **517/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Tedej Zrt-vel a szerződéskötés megtörtént.

##### **520/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Segítséggel Élők Alapítványának értesítése, valamint a jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás kiadása megtörtént.

##### **521/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően az Optimus Optika Kft. értesítése és a vállalkozási szerződés megszüntetése megtörtént.

**522/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Városi Rendelőintézet értesítése a személyzeti szakellátásra vonatkozóan megtörtént.

**524/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Hajdúnánási Holding Zrt. értesítése a bérlőkijelölési jog átadásáról megtörtént.

**525/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a XVIII. Csángó Bál támogatására az 50.000,- Ft a 2014. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

**526/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a folyószámlahitel szerződés módosítása megtörtént.

**527/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a 2013. december 20-án fennálló pénzállomány működési hitellé történő átalakítása megtörtént.

**529/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően az ajánlattevő értesítése megtörtént, az iAgency Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésre került.

**530/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a haszonkölcsön szerződés megkötéséről a Hépszolg Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) ügyvezetőjének értesítése megtörtént, a haszonkölcsön szerződés aláírásra került.

**532/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület számára a 80.000,- Ft póttámogatás átutalása megtörtént.

**534/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a II. Jótekonysági Városhál bevételének átutalása a „Mi Érted Élünk Egyesület” részére megtörtént.

**535/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően Menyhárt László értesítése megtörtént.

**3/2014. (I. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően a „Comfort Letter” aláírása megtörtént.

## II.

**A POLGÁRMESTER KÉT ÜLÉS KÖZÖTT VÉGZETT FONTOSABB  
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

December 12. – A délelőtti folyamán a Város Napja alkalmából a már hagyományosnak mondható, az ovisok számára a Tájházban megrendezett Nagyanyó meséin vettem részt és mondtam mesét a gyerekeknek. A délelőtti folyamán az Ifjúsági Házban megrendezett, Mónus József távlövő íjász által tartott rendhagyó történelem órán köszöntöttem a megjelent általános iskolás, majd középiskolás fiatalokat. Délután két órakor Hajdúnánás főterén köszöntöttem a azokat, akik megtekintették Mónus József, valamint a Hajdúdorogi Hagyományőrző Íjász Egyesület harci íjászati bemutatóját. Ezt követően a Helytörténeti Gyűjteményben Petru Costin Ikonkiállításának megnyitóján köszöntöttem az érdeklődőket. A Hajdúnánás 2013. évi fotópályázatának eredményhirdetésén gratuláltam, és átadtam a díjakat a helyezést elért hajdúnánási fotósoknak. Öt órától Bocskai István fejedelem szobránál tartottam emlékező beszédet, és helyeztük el az emlékezés koszorúit. Ezt követően a Város Napi ünnepi testületi ülésen mondtam beszédet, és írtam alá városunk képviselőjében a moldáviai Benderi város vezetőségének képviselőivel az együttműködési szándéknyilatkozatot. Ezt követően került sor a város kitüntető díjainak, valamint a polgármesteri elismerő oklevelek átadására az idei esztendő kitüntetettjei számára. Az eseménydús napot a már hagyományosnak mondható „Város Asztala” és ünnepi műsor zárta.

December 13. – A Hajdúnánási Református Egyházközség meghívásának eleget téve vettem részt az Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központ 10 éves fennállása alkalmából tartott ünnepségen, ahol polgármesteri elismerő oklevelet adtam át az intézmény dolgozóinak a szociális területen végzett áldozatos és lelkiismeretes tevékenységük, valamint kiemelkedő szakmai munkájuk elismeréseként.

December 14. – A Hajdúnánási Jótékonyági Városház házigazdájaként köszöntöttem a megjelent vendégeket. Az immáron második alkalommal megrendezett rendezvény bevételét, azaz 1.535.000,- Ft-ot az idei évben a Mi Érted Élünk Egyesület által segített gyerekek fejlesztésére, rehabilitációjára ajánlotta fel Hajdúnánás város Képviselő-testülete.

December 17. – Dr. Kiss Imre jegyző úr, valamint Dombi György Városrendészeti Tanácsnok úr kíséretében Török Róbert meghívásának eleget téve a Mezei Őrszolgálat évzáró értekezletén vettem részt, melyen megköszöntem a szolgálat dolgozóinak egész éves lelkiismeretes és hatékony munkáját.

December 18. – A Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság kezdeményezésére a hivatalunkban megrendezett Járási Közbiztonsági Konzultációs Fórumon vettem részt. Köszöntöttem a megjelent vendégeket, majd a járás településeinek vezetőivel, illetve a rendőrség képviselőivel áttekintettük a településeink közbiztonságát érintő kérdéseket, a hatékony együttműködés lehetőségeit.

December 19. – A Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal állományából nyugdíjba vonult volt kollégák tiszteletére rendezett ünnepségen vettem részt, ahol köszöntöttem a volt kollégákat, és az elmúlt évek fejlesztéseiről, valamint jövőbeni terveinkről tartottam rövid beszámolót.

Január 7. – L. Simon László, a Nemzeti Kulturális Alap alelnöke Hajdúnánásra érkezett. Megtekintettük településünk azon már meglévő maradandó köztéri alkotásait, amelyeknek létrejöttéhez illetve felújításához pályázati úton az NKA-tól is forráshoz jutott városunk, valamint egyeztetéseket folytattunk a már megnyert, de még megvalósításra nem került pályázati konstrukciókról.

Január 15. – Magyarország Kormányának önkormányzatokat érintő adósságkonszolidációjával kapcsolatban tartottam sajtótájékoztatót, melynek eredményeképpen február végétől gyakorlatilag adósságmentessé válik városunk. Településünk 780 millió forintos adósságának állam általi átvállalása a jövőben még kiszámíthatóbb, a fejlesztésekre koncentráló gazdálkodást tesz lehetővé Hajdúnánáson.

Január 16. – A 2012-es évtől ismételten a Hajdúnánás Városi Önkormányzat kezelésében lévő Kendereskertben a régi - a hagyományokat és a szakmát jól ismerő – hajdúnánási pástör dinasztia képviselőinek tartottunk találkozót. Bemutattuk nekik gazdaságunk eddigi eredményeit, és a jó hangulatú beszélgetés keretében kértük, hogy javaslataikkal, szakmai hozzáértésükkel, tanácsaikkal segítsék gazdálkodásunkat.

Január 17. – Prof. Dr. Nagy János, a Debreceni Agrár Egyetem rektorhelyettesének meghívására Évnyitó fogadáson, valamint az azt követő szakember találkozón vettem részt Debrecenben.

Január 18. – A Hódos Imre Sportegyesület által a sportcsarnokban szervezett birkózó versenyen vettem részt és köszöntöttem a megjelent hajdúnánási, magyar, valamint külföldi versenyző gyerekeket. Délután a Nánási Portéka védjegyhasználati jogosultsággal rendelkező termelői által szervezett találkozón, este pedig a Hajdúnánás Természetbarát Vadásztársaság meghívására a Vadászbálon vettem részt.

Január 22. – Őexc. Tadamichi Yamamoto, Japán budapesti nagykövete által a magyar-japán baráti tagozat tiszteletére tartott ünnepi ebéden vettem részt a Japán Nagyköveti Rezidencián.

**Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, módosított 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 14. § (2) bekezdése alapján:**

Tulajdonosi hozzájárulást adtam ahhoz, hogy a Hajdúnánás, Kazinczy utca 25. számú (3636 hrsz-ú) ingatlan gázközművel történő ellátása céljából leágazó vezeték kerüljön elhelyezésre a Hajdúnánás 3637 hrsz-ú közterületeken.

Tulajdonosi hozzájárulást adtam ahhoz, hogy a Hajdúnánás, Dobó István utca 33. számú (2316 hrsz-ú) ingatlan gázközművel történő ellátása céljából leágazó vezeték kerüljön elhelyezésre a Hajdúnánás 2309 hrsz-ú közterületen.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2013. december 20. napján 8618-13/2013. iktatószámú tulajdonosi hozzájárulásomat adtam ahhoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 2808/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra a projekt befejezéséig a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) jelzálogjogot alapítson és jegyeztessen be a támogató javára 18.000.000,-Ft összeg erejéig a TIOP 3.4.2-11/1 számú pályázatra benyújtott és elnyert „A hajdúnánási Segítséggel Élők Otthona korszerűsítése: a meglévő épület felújítása, illetve új telephelyen létesítendő lakóotthon felépítése a meglévő férőhelyek egy részének áthelyezése és kapacitásbővítés céljából” című pályázat biztosítékeként, egyidejűleg kértem a hajdúnánási 1081 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zs. u. 4. szám alatti ingatlan tulajdoni lapjára a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22. szám) javára 40394/2/2013. 11. 05. számmal bejegyzett 6.000.000,-Ft összegű jelzálogjog törlését.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításából adódóan a magánokirati bérleti szerződéseket közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költsége a bérlőket terheli. A Hajdúnánás Építő és Szolgáltató Kft. tájékoztatást adott arról, hogy 22 bérlőt értesítettek a bérleti szerződések megkötésének módjáról, időpontjáról és helyszínéről. Dr. Kis Beáta közjegyző két alkalommal 2013. december 17-én és 2013. december 19-én volt Hajdúnánáson és a tervezett 22 darab szerződéskötésből összesen 16 darab lakásbérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása valósult meg, míg a fennmaradó 6 db bérlő nem jelent meg a meghatározott időpontban. A társaság tájékoztatást adott arról is, hogy a bérlők nehezményezték szerződéskötésből adódó közjegyzői díj megfizetését, valamint hogy a bérleti jogviszonyuk rövid időtartama miatt a következő hosszabbítás alkalmával újra terheli őket a díjfizetés.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 2014. januári munkatervben 3.) napirendi pontként szereplő - *Előterjesztés Tímári Sándor (Hajdúnánás, Polgári u. 92 sz.) alatti lakossal a hajdúnánási 703/1. hrsz-ú, a 703/2. hrsz-ú és a 780/58. hrsz-ú ingatlanokra megkötött ingatlan-csereszerződés kapcsán végleges adásvételi szerződés megkötésére* - című napirendi pont más időpontban kerül előterjesztésre a testület felé.

A Polgármesteri jelentés részét képező, jelentési kötelezettség keretébe tartozó szociális támogatások alakulásáról – 2014. január 22-ei adatok alapján - az alábbiakban számolok be, az utolsó adatszolgáltatás (2013. december 10-e) óta:

Polgármesteri hatáskörben:

- 7 temetési segély került megállapításra, közköltségen történő temetés 2 volt.
- Krízis segély megállapítására 2 esetben került sor.

Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörében:

- átmeneti segély megállapítása 83 esetben volt, elutasítás 4 esetben történt,
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás 26 esetben került megállapításra, míg elutasítás nem történt.

A név szerinti kimutatás - megtekintésre - az Önkormányzati és Igazgatási Iroda Szociális Csoportjánál rendelkezésre áll.

## **A JEGYZŐ FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**

### **32/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet**

Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

### **33/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet**

Az önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól.

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

### **34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet**

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről.

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

**35/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet**

A temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 15/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

**36/2013. (XI. 11.) Önkormányzati Rendelet**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól.

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

**515/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A képviselő-testület döntésének megfelelően az igazgatási szünetről a lakosság tájékoztatása, valamint annak időtartama alatt az ügymenet zavartalan biztosítása megtörtént.

**AZ ALPOLGÁRMESTER KÉT ÜLÉS KÖZÖTT VÉGZETT FONTOSABB  
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

December 13-án, a városnapi rendezvénysorozat végéhez közeledve könyvbemutatóra került sor a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében, „A HAJDÚK ÉS A HAJDÚ KERÜLET CÍMERES KIVÁLTSÁGLEVELEI 1605-1606-1838” címmel. A vendégeket polgármester úr megbízásából személyesen köszönhettem.

A mű igazi ritkaságnak számít, amely a Hajdú-Bihar megyei önkormányzatok gondozásában jelent meg. A könyvbemutatón jelen volt többek között a START Rehabilitációs Foglalkoztató és Intézményei Közhasznú Nonprofit Kft. vezérigazgatója, Balogh Zoltán címzetes egyetemi docens, ifj. Balogh Zoltán, a START Rehabilitációs Foglalkoztató és Intézményei Közhasznú Nonprofit Kft. vezérigazgató-helyettese, valamint Melich István a Nyírségi Nyomda igazgatója, aki koordinálta a kötetet.

*Tájékoztatom a képviselőket, hogy a beszámolási időszakban az önkormányzat által megkötött szerződések az Önkormányzati és Igazgatási Irodában megtekinthetők.*

Hajdúnánás, 2014. január 22.

**Szólláth Tibor**  
polgármester