

Száma:

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS - TERVEZET

mely létrejött egyrészről **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám, statisztikai számjele: 15728348-8411-321-09, adószáma: 15728348-2-09, képviselője: Szólláth Tibor polgármester) mint haszonkölcsön adó (a továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrészről

a **Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12. szám, képviselője: Gacsályi Gábor intézményvezető) mint haszonkölcsön vevő (a továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. **Kölcsönadó** tulajdonát képezi a hajdúnánási 2892 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14. szám alatti 554 m² alapterületű ingatlan.
2. A **Kölcsönadó** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (V. 29.) számú Határozata alapján a Kölcsönvevő részére ingyenes használatába adja az 1. pontban megjelölt ingatlant.
3. Az 1. pontban körülírt ingatlan használati joga a **Kölcsönvevőt** 2014. napjától napjáig, mindösszesen 6 hónap időtartamra illeti meg.
4. A haszonkölcsön időtartama alatt **Kölcsönvevő** az épület üzemeltetésével kapcsolatos költségeket a szolgáltatók által kiállított számla alapján köteles megfizetni.
5. **Kölcsönvevő** a 1. pontban megjelölt ingatlant harmadik személy használatába a Kölcsönadó előzetes, írásos engedélye nélkül nem adhatja, és egyéb tevékenységre nem használhatja. Ezen kötelezettségek megszegése esetén a Kölcsönadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
6. **Kölcsönvevő** a használatába vett ingatlan működtetését saját felelősségére végzi. A szükséges felújítások, karbantartások és az állagmegóvással kapcsolatos valamennyi munkálat elvégzésének kötelezettsége és a költségek teljes mértékben történő viselése Kölcsönvevőt terhelik.
7. A használat fennállása alatt a **Kölcsönvevő** köteles a dolgot rendeltetésszerűen használni, saját költségén fenntartani és állagát megóvni, és felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A Kölcsönvevő köteles bármely váratlan eseményről a Kölcsönadót azonnal tájékoztatni.
8. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen haszonkölcsön szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, 30 napos felmondási idő biztosításával jogosult felmondani. A haszonkölcsön megszűnése vagy megszüntetése esetén a

Kölcsönvevő köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban
Kölcsönvevő részére kiürítve visszaadni.

9. **Szerződő felek** kijelentik, hogy a jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő felek, illetve képviselőik jelen haszonkölcsön szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2014.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselőtében
Szólláth Tibor polgármester
Kölcsönadó

Hajdúnánási Református Egyházközség
Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja
képviselőtében
Gacsályi Gábor intézményvezető
Kölcsönvevő

Előttünk mint tanuk előtt:

1) _____
név

2) _____
név

lakcím

lakcím

szig.szám

szig.szám