

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../.....(.....) Önkormányzati Rendelete

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének
jogkövetkezményeiről szóló 27/2013. (XI. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 27/2013. (XI. 11.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: R.) 4.§ d) pontjában a „ha valaki kora, egészségi állapota” szövegrész helyébe a „ aki járásképtelen személyt szállít” szövegrész lép.

2. §

A R. 9.§ a következő (2) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a korábbi 9.§ számozása 9.§ (1) bekezdésre módosul:

„(2) E § alkalmazása szempontjából

- a) Az utcaképet rontja az ingatlan állapota, és a társasházban a lakóközösség életkörülményeire káros hatást gyakorol az ingatlan használója, amennyiben
 - aa) annak használója nem tesz eleget a település tisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 24/2004. (V. 03.) Önkormányzati rendelet 11.§ (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének,
 - ab) az ingatlanon hulladéktároló edényzetten kívül szemetet halmoz fel, és nem gondoskodik annak heti rendszerességű elszállíttatásáról,
 - ac) az utcafronti kerítés elemhiányos, vagy
 - ad) az üresen álló lakóépület ablakai kitörtek, csatornája leszakadt, vagy hiányos, az épületről a homlokzat vakolata, több mint 50 %-ot meghaladó mértékben, egybefüggő területen leomlott.
- b) az a) pontban foglaltakon túl a társasházban a lakóközösség életkörülményeire káros hatást gyakorol az, aki:
 - ba) a társasházban lévő lakás takarítását olyan mértékben elhanyagolja, hogy az onnan kiáramló szaghatás a társasház tulajdonosokat zavarja,
 - bb) a saját tulajdonú lakásából az ingatlanra az ablakon keresztül szemetet dob ki, vagy
 - bc) az általa, vagy a tartásában lévő háziállatok által a közös tulajdonú ingatlanrészen, vagy a közös helyiségekben okozott szennyeződést nem takarítja fel.

3. §

A R. 12. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a választási plakátok elhelyezéséről szóló 4/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet 8.-9.§-aiban és a 10.§ (1) bekezdésében foglalt előírásoknak nem tesz eleget, vagy „

4. §

(1) Ez a rendelet 2014. június 15-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R 3.§ (4) és (5) bekezdése, 5.§ (3) bekezdése.

Hajdúnánás, 2014. május

Szolláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző