

Száma: 4326-15/2014.

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:

Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

magánszemélyek által ajándékozás jogcímén felajánlott ingatlanokról

Dr. Kovács László 4024 Debrecen, Jászai Mari u. 5. fszt. 3. szám alatti lakos a mezőőri járulék kivetése kapcsán kereste meg önkormányzatunkat, hogy a járulék kiszabásának alapjául szolgáló ingatlant régóta nem használja, így azt ajándékozás jogcímén Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére felajánlja. Az érintett ingatlan a hajdúnánási 10326 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú 1021 m² alapterületű zártkerti ingatlan, melyben Dr. Kovács László 60/360-ad tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Mezei Őrszolgálat, valamint a közterület-felügyelők az elhanyagolt zártkertek felderítése során találkoztak a 10483 helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágú 417 m² alapterületű ingatlan tulajdonosaival, akik közül öten nyilatkoztak arról, hogy az említett ingatlant hasznosítani nem kívánják, viszont annak érdekében, hogy az ingatlan megőrizze eredeti funkcióját, az önkormányzatnak kívánják ajándékozni saját tulajdoni részüket. A nyilatkozatot tett tulajdonosok:

- Varga Miklósné 4080 Hajdúnánás, József Attila u. 25. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 2/72
- Nagy Sándor 4080 Hajdúnánás, Mátyás Király u. 59. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 2/72
- Tar Sándorné 4080 Hajdúnánás, Barcsa János u. 5. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 2/72
- Sebestyén Lajosné 4080 Hajdúnánás, Irányi Dániel u. 16/a. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 2/72
- Kállai Antalné 4080 Hajdúnánás, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 3/72
- Bagoly Sándorné 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12. szám alatti lakos, tulajdoni hányada: 6/72

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 17. § (1) bekezdése alapján, ha valamely vagyont az önkormányzat, annak szerve, gazdasági társasága vagy intézménye részére ajándékozás jogcímén felajánlják, ezt a felajánlásban megnevezett akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és a felajánlott vagyon elfogadásához a képviselő-testület hozzájárult. Ha a képviselő-testület a felajánlott vagyon elfogadásához hozzájárult, vagy a felajánlott vagyont elfogadja, egyben a vagyontárgy besorolását is meghatározza.

Az ÖR. 17. § (2) bekezdése kimondja, hogy az ajándék terheit, valamint az ajándékozási eljárás költségeit az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

Jelen esetben az ajándékozással kapcsolatban kizárólag az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja jelenik meg költségként, melynek összege 6.600,-Ft/érintett ingatlan.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a magánszemélyek által felajánlott ingatlanrészeket fogadja el, valamint azok az önkormányzat üzleti vagyonába nyerjenek besorolást.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja az alábbiakban felsorolt - magánszemélyek tulajdonában lévő - ingatlanrészeket, és azokat az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Dr. Kovács László 4024 Debrecen, Jászai Mari u. 5. fszt. 3.

- Hajdúnánás, 10326 hrsz., tulajdoni hányad: 60/360

Varga Miklósné 4080 Hajdúnánás, József Attila u. 25.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Nagy Sándor 4080 Hajdúnánás, Mátyás király u. 59.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Tar Sándorné 4080 Hajdúnánás, Barcsa János u. 5.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Sebestyén Lajosné 4080 Hajdúnánás, Irányi Dániel u. 16/a.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Kállai Antalné 4080 Hajdúnánás, Petőfi Sándor u. 8.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 3/72

Bagoly Sándorné 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12.

- Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 6/72

Felkéri a polgármestert, hogy fejezze ki köszönetét az adományozóknak a város önkormányzata nevében, továbbá felkéri, hogy az ajándékozási szerződések elkészítéséről gondoskodjon, melyek aláírására felhatalmazza, valamint az ezekkel kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 18.

Hajdúnánás, 2014. március 19.

Szólláth Tibor
polgármester