

Száma: 9919-15/2015.

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a „Mi Érted Élünk” Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám) kérelméhez

A „Mi Érted Élünk” Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér. 16. szám) az előterjesztéshez *mellékel*t kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatt található 2. számú garázs ingyenes használatba adását kéri a testülettől. A helyiséget azon papírok tárolására használnák, melynek leadásából származó bevétel az egyesület szinte egyedüli pénzforrása.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 11. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyont ingyenesen használatba adni csak a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott célból és mértékben lehet.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésébe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LCXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen gyermekjóléti szolgáltatások.

Az ÖR. 11. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakat a képviselő-testület döntése alapján adhatja ingyenes használatba, az eseti, vagy az 1 évet meg nem haladó ingyenes használatba adás kivételével, mely esetben a polgármester jogosult dönteni.

Az ÖR. a továbbiakban így rendelkezik:

„(3) Az ingyenes használatnak az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő tényleges költségek, a használat területtel arányos részét meg kell térítenie.

(4) Az ingyenes használatra vonatkozóan haszonkölsön szerződést kell kötni.”

Mivel az épület társasházként funkcionál, ezért közös költség megfizetésének kötelezettsége ingyenes használatba adás esetén a használót terheli, ennek összege 1000,-Ft/hónap.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. garázs használatát biztosítsa ingyenesen a „Mi Érted Élünk” Egyesület számára.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. számú garázs használatát ingyenesen biztosítja a „Mi Érted Élünk” Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám) részére, melynek biztosítására a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződést köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. május 15.

Hajdúnánás, 2015. április 15.

Szólláth Tibor
polgármester