

**Száma:** 3436-10/2015.

**Előkészítő:** Kónya Brigitta önkormányzati és  
vagyonhasznosítási ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**

Dr. Kiss Imre jegyző

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **a 352/2014. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén hozta meg a 352/2014. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatát, melyben arról döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 703/3 helyrajzi számú 51 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közpark megnevezésű ingatlan „beépítésre szánt területté”, a hajdúnánási 703/5 helyrajzi számú 112 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közpark megnevezésű ingatlan „kivett közforgalom elől el nem zárt magánúttá” történő átminősítését kezdeményezi a területileg illetékes Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (9) bekezdése alapján a közforgalom elől elzárt magánutat a közforgalom számára megnyitni, vagy a közforgalom elől el nem zárt magánutat a közforgalom elől elzárni az utak forgalomszabályozásáról és forgalomba helyezéséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott módon, a magánút tulajdonosának (kezelőjének) a kérelmére, a közlekedési hatóság engedélyével szabad. A magánút közforgalom számára való megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a tulajdonosnak (kezelőnek) kell kezdeményeznie. A bárki által igénybe vehető létesítményhez vezető utakat, valamint az azokhoz tartozó belső úthálózatot a közlekedési hatóság engedélyével közútként (országos közútként, helyi közútként) vagy közforgalom elől el nem zárt magánútként kell megépíteni.

Mivel a 703/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a 250/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat értelmében Tímári Sándor 4080 Hajdúnánás, Polgári u. 92. szám alatti lakos lesz, így a magánút közforgalom elől elzárttá vagy el nem zárttá történő minősítése az ő feladata, hatásköre lesz.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a 352/2014. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatát módosítsa úgy, hogy a 703/5 hrsz-ú ingatlant közparkból kivett magánúttá minősíti.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

### **HATÁROZATI JAVASLAT-ot:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az úgy határoz, hogy a 2014. november 27. napján megtartott nyilvános ülésen hozott 352/2014. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 703/3 helyrajzi számú 51 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közpark megnevezésű ingatlan „beépítésre szánt területté”, a hajdúnánási 703/5 helyrajzi számú 112 m<sup>2</sup> alapterületű kivett közpark megnevezésű ingatlan „kivett magánúttá” történő átminősítését

kezdeményezi a területileg illetékes Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2015. február 27.

Hajdúnánás, 2015. február 11.

**Szólláth Tibor**  
polgármester