

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2016. (....) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló
14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 1. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az évente bérbeadott lakások közül legalább 60%-ot szociális jelleggel kell bérbe adni. Ez az arány csak akkor csökkenthető, ha a meghirdetett pályázatra szociálisan rászoruló személy nem jelentkezik.”

2.§ Az ÖR. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bérlő a képviselő-testületnek a bérlő kijelöléséről szóló döntését követő 30 napon belül köteles a bérleti szerződést megkötöni.”

3. § Az ÖR. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szociálisan rászorult személlyel megkötött lakásbérleti szerződés maximum 3 évre megállapított, határozott időtartamra szólhat.”

4. § Az ÖR. „17. Közgazdasági Iroda feladatai” cím helyébe a „17. Szociális Csoport feladatai” címre kerül.

5. § (1) Ez a rendelet 2016. március 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti. az ÖR.) 2. § (3) bekezdés h) pontja.

(3) A rendeletet a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hajdúnánás, 2016. február 10.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző