

Száma: 7759-16/2016.

**Előkészítő:** Gonda Renáta vagyonkezelési és  
hasznosítási ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**  
Dr. Kiss Imre jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. szám alatti ingatlanhoz**  
**kapcsolódó parkolóhelyre vonatkozóan**

A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. épülete alatt található fedett parkoló korábbi bérletje felmondta a társasággal kötött bérleti szerződését, ezért szükségesség vált a parkoló továbbhasznosítása.

A parkoló teljes mértékben a Hajdúnánás, Bocskai u. 30. szám alatt található épület alatt helyezkedik el, ahová 4 beállón keresztül lehet behajtani, minden beállóba 2 autó fér el, tehát összesen 8 autó számára van elegendő férőhely.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdése azonban arról rendelkezik, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1 millió Ft értékhatár alatti vagyontárgyakat csak a képviselő-testület által elfogadott szabályzatban előírt nyilvános vagy zártkörű pályázat útján lehet értékesíteni, a vagyon feletti rendelkezési jogát, a vagyon használatát, továbbá a hasznosítás jogát átengedni a legjobb ajánlatot tevő részére.

Az 509/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján jelenleg a bérlesek 1000,- Ft+Áfa/parkolóhely/hó bérleti díj meghatározása mellett bérlik a parkolóhelyet.

Javaslom, hogy a képviselő-testület pályázati kiírás keretében hirdesse meg a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. szám épülete alatti zárható parkolóhelyek használati jogát 2016. június 06-tól 5 éves határozott időtartamra.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

**HATÁROZATI JAVASLAT-ot:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. szám alatt található zárt parkolóhelyet versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 2016. június 06-tól 5 éves határozott időtartamra .....,- Ft + Áfa/parkolóhely/hó kiinduló licitár meghatározásával .

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2016. június 06.

Hajdúnánás, 2016. május 18.

**Szólláth Tibor**  
polgármester