

SZABÁLYZAT A HAJDÚNÁNÁS VÁROSI PIAC MŰKÖDÉSI RENDJÉRŐL

Hatályos: 2016.-tól

A HAJDÚNÁNÁSI VÁROSI PIAC MŰKÖDÉSI RENDJE

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vásár - és piaccsarnok működési rendjének meghatározása a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet és a kapcsolódó jogszabályok alapján, a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása érdekében a piac működésének rendjéről a jelen szabályzatot fogadja el.

A szabályzat összeállításánál figyelembe lettek véve a forgalmazott termékkörrel és folytatott tevékenységtől függően, a szabályzathoz kapcsolódó jogszabályok, az alábbiak szerint

- építésügyi,
- közegészségügyi
- élelmiszerlánc – biztonsági,
- élelmiszer – higiéniai,
- állat – egészségügyi,
- környezetvédelmi,
- kulturális örökségvédelmi,
- munka és tűzvédelmi,
- hulladékkezelési jogszabályok.

I.

A rendtartás hatálya, értelmező rendelkezések, fogalom-meghatározások

1. A rendtartás hatálya a Hrsz.: 2808/3-ú , természetben a 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 13/a. szám alatt található piacra, az oda bevitt árukra, szállító- és tárolóeszközökre, és az ott létesített üzletekre, mozgóboltokra, az ott felállított pavilonokra, bódékra, sátrakra stb., illetve a piac Fenntartója (a továbbiakban: Fenntartó), valamint a piacra értékesítői, vagy látogatási szándékkal érkező személyekre (a továbbiakban: Közönség) terjed ki.
2. A piac fenntartója a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.
3. E rendtartás alkalmazásában:
 - a) **Piac:** általában napi, esetenként heti szükségletek kielégítésére szolgáló adásvételi lehetőség, ahol jellemzően élelmiszereket, élelmiszer nyersanyagokat, illetve elektromos műszaki cikkek kivételével, egyes háztartási cikkeket árusítanak.
 - b) **Használt cikk:** az eredeti célra még rendeltetésszerűen használható, újraértékesített termék. Nem tekinthető használt terméknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, az élvezeti cikk.
 - c) **Helyhasználó:** Olyan jogi vagy magánszemély, aki a piac meghatározott területét értékesítési rendeltetésszerűen, helyhasználati díj fizetése mellett, vagy vásárlási szándékkal igénybe veszi.
 - d) **Közönség:** a piac közönsége, a piac területére helyhasználóként vásárlási és látogatói szándékkal érkező személyek.
 - e) **Helyhasználat:** a rendtartás hatálya alá tartozó területek díjfizetési kötelezettséggel járó meghatározott vagy határozatlan ideig történő használata, amire az előírt engedélyekkel rendelkező helyhasználónak az érvényes helybérleti szerződés biztosít jogot.
 - f) **Helyhasználati díj:** az a forintban kifejezett, folyóméterre és időarányosan számított pénzösszeg, amelyet a piac meghatározott területenként használatért Fenntartó megszab.
 - g) **Beállóhely:** olyan, meghatározott járművek részére kijelölt piaci terület, amelyen járműről történő árusítás, áruakodás megengedett.
 - h) **Parkolóhely:** olyan, meghatározott járművek részére kijelölt piaci parkoló, amelyen tilos a járműről történő árusítás és a járműre történő mennyiségi áruakodás.
 - i) **Üzlet:** a szilárd térelemekkel körülhatárolt, a talajjal egybeépített, vagy a talajhoz rögzített tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó nagy és kiskereskedelmi vendéglátó, továbbá kereskedelmi szolgáltató értékesítő hely, ideértve a raktározás, tárolás célját szolgáló nyitott telephelyeket is.
 - j) **Mozgóbolt:** önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.

- k) **Építmény:** a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz vagy az azok feletti légtér természetes állapotának tartós megváltoztatásával, beépítésével jön létre.
 - l) **Épület:** olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés céljából, a gáz, a folyadék és az egyéb ömlesztett anyag tárolására és szállítására szolgáló műszaki alkotások (műtárgyak) kivételével.
 - m) **Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészeire – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
 - n) **Piaci asztal:** áru kirakodására szánt, egységes méretű, helyszámmal ellátott asztal. Egy asztalt megosztva is el lehet foglalni, azonban egy asztalnál legfeljebb két helyhasználó foglalhat helyet, illetve az asztal felületén 1 folyóméternél kevesebb hely nem igényelhető. Az asztal alatti terület igénybevétele nem kötelező.
 - o) **Kereskedő:** aki kereskedelmi tevékenységet folytat.
 - p) **Mezőgazdasági őstermelő:** nem egyéni vállalkozó, aki a saját gazdaságában az SZJA törvény szerinti termék előállítására irányuló tevékenységet folytat, és őstermelői igazolvánnyal, permtezési naplóval és adószámmal rendelkezik.
 - q) **Kistermelő:** az a nyilvántartásba vett és adószámmal rendelkező természetes személy, aki az általa megtermelt vagy betakarított alaptermékéből, az általa megtermelt alaptermékéből előállított élelmiszerből a végső fogyasztót, illetve helyi kiskereskedelmi vagy vendéglátó egységet látja el.
 - r) **Egyéni vállalkozó:** a devizajogszabályok szerint belföldinek minősülő természetes személy, vagy „Az egyéni vállalkozásról” szóló törvény szerint külföldinek minősülő külföldi állampolgár gazdasági tevékenysége.
4. A piac területén létesített üzlet működésére, az annak üzletkörébe tartozó áruk forgalmazására – ideértve a jövedéki termékek árusítását is – a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
 5. A vásárok és piacok rendjének hatósági ellenőrzéséről a többször módosított vásár - és piaccsarnok működési rendjének meghatározása a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet rendelkezik.

II.

1. A piac üzemeltetési feladatainak ellátása során Fenntartó köteles gondoskodni a következőkről:
 - a) A piacterület és infrastruktúra működtetéséről, tisztántartásáról, őrzéséről és karbantartásáról.
 - b) A helyhasználati díjak és egyéb, a rendtartásban meghatározott díjak beszedéséről.
 - c) A piac területének közlekedési rendjéről.
 - d) A piac rendjének folyamatos ellenőrzéséről.
 - e) Az ellenőrzésre jogosult hatóságok és a jegyző által előírt kötelezettségek végrehajtásáról és betartásáról.
 - f) Az élelmiszer-higiéniai kirendeltség részéről esetlegesen igényelt helyiség biztosításáról.
2. Fenntartó köteles jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatni a Közönséget a piac rendes és rendkívüli nyitvatartási idejéről, rendjéről a Fenntartó külön rendeleteiről, valamint a díjszabásról és a rendtartás megszégésének szankcionálásairól.
3. Fenntartó köteles biztosítani a piac tűzrendészeti és munkavédelmi feltételeit. A tűzrendészeti, és munkavédelmi szabályok legfontosabb előírásait jól látható helyen ki kell függeszteni, az abban előírt figyelmeztető, tájékoztató és tiltó táblákat jól látható módon kell helyezni és az előírásoknak érvényét kell szerezni.
4. Fenntartó köteles a saját alkalmazottait tűzrendészeti és munkavédelmi képzésben részesíteni.

5. A piac területén lévő építményekben, épületekben, a területen tartózkodó járművekben, a mindezekben elhelyezett árukban, illetve egyéb tárgyakban bekövetkezett károkért Fenntartó nem vállal felelősséget.

III.

Az árusítás feltételei

1. Helyhasználó a piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával, Fenntartó hozzájárulásával áru- és termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatóanyag, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenységet folytathat.
2. Östermelők és kistermelők kötelesek maguknál tartani az östermelői, kistermelői igazolványukat, a permetezési naplót, valamint rendelkezniük kell számla vagy nyugtaadási kötelezettségük teljesítéséhez szükséges kellékekkel.
3. **A piacon még működési engedéllyel rendelkező üzletben sem hozható forgalomba:**
 - a) Nemesfém és abból készült ékszer, drágakő.
 - b) Gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, valamint állatgyógyászati készítmény.
 - c) Kábítószernek és pszichotrop anyagnak minősülő termékek.
 - d) Mérgező és veszélyes anyag.
 - e) Polgári használatra szolgáló kézi lőfegyver, lőszer, gáz- és riasztófegyver, légfegyver és robbanószer (ideértve a petárdát is), gázspay.
 - f) Élőállat, kivéve az I. számú melléklet szerinti állatok.
 - g) Gépjármű, jármű.
 - h) „A” és „B” tűzvesélyességi osztályba sorolt anyag, motorbenzin, gázolaj és háztartási tüzelőolaj.
 - i) Kulturális javak.
 - j) Muzeális emlék.
 - k) Védett és fokozottan védett, valamint nemzetközi egyezmény hatálya alá tartozó növény-, illetve állatfaj egyede, egyedének része, illetve származéka, preparátuma.
 - l) Olyan termék, vagy hulladék, amelynek forgalomba hozatala előzetes vagy egyéb engedélyekhez kötött, s ez az engedély nem áll rendelkezésre, vagy amelynek forgalomba hozatala jogszabályba ütközik.
4. **A piacon csak működési engedéllyel rendelkező üzletben hozható forgalomba:**
 - a) Barlangi képződmény, illetve szakmai tudományos szempontból kiemelkedő jelentőségű ásványi társulás, ősmaradvány.
 - b) A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvényben meghatározott jövedéki termék, kivéve, ha annak forgalmazását működési engedéllyel rendelkező kereskedő üzletben végzi.
 - c) Tőkehús.
 - d) Növényvédő szer.
 - e) Látást javító szemüveg, kontaktlencse.
 - f) Gázüzemű készülék, valamint elektromos hálózatról üzemeltethető, illetve hálózati csatlakozási lehetőséggel rendelkező termék (berendezés, gép, készülék, eszköz) és ezek elektromos árammal kapcsolatba hozható alkatrészei (villamos csatlakozások és áramvezető részek) kivéve, ha annak forgalmazását működési engedéllyel rendelkező kereskedő üzletben végzi.
 - g) Külön jogszabályban foglaltak szerint gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, étrend-kiegészítők, különleges táplálkozási célú élelmiszerek.
5. A piaci árusítás során helyhasználónak meg kell tartani az elárúsító-helyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi és növény-egészségügyi, köztisztasági előírásokat.
6. A piacon csak a deviza jogszabályok szempontjából belföldinek minősülők árusíthatnak. Ezen belül gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő, népművész,

népi iparművész, iparművész, képzőművész és fotóművész, valamint – a 12. pontban felsoroltak szerint – magánszemély árusíthat.

7. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag:
- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
 - b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hő-kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
 - c) mézet (lépes mézet),
 - d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
 - e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
 - f) sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
 - g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
 - h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket;
 - i) termesztett gombát.
- A termelőnek rendelkeznie kell igazolással arra vonatkozóan, hogy terméket az élelmiszerről szóló törvényben előírt létesítési és működési engedéllyel rendelkező üzemben állította elő, valamint azt, hogy rendelkezik a termék forgalomba hozatalához szükséges jóváhagyott gyártmánnyal.
8. Húskészítmény, mák, méz és aszalt gyümölcs kizárólag regisztrációs szám birtokában értékesíthető.
9. Az étkezési tyúktojás értékesítése esetén – a piacon értékesített tojások jelöléséről szóló rendeletben foglaltak szerint – fel kell tüntetni a tojásra vonatkozó egyes forgalmazási előírásokról szóló rendeletben előírt jelölést. A gazdaságában legfeljebb 50 tojótyúkot tartó termelőnek nem kell feltüntetnie a tojásra vonatkozó forgalmazási előírásokat.
10. Szabadon termő gomba csak a szakellenőr által kibocsátott árusítási engedély alapján, illetve a szakellenőr ellenőrzése mellett árusítható. Termesztett gombát csak a gombával kapcsolatos közegészségügyi szabályokról szóló 16/1982. (XII. 30.) EüM. sz. rendelet 3. § 2. pontjában szabályozott termesztési igazolással szabad árusítani. Az engedélyt az árusítás megkezdése előtt be kell mutatni a szakellenőrnek.
11. A népművész, a népi iparművész, az iparművész, a képzőművész és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.
12. Az egyéni vállalkozónak, illetve mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő – a devizajogszabályok szempontjából belföldinek tekintendő – egyéb magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat a kirakodóvásáron alkalmoszerűen értékesítheti. A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, további eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.
13. A kereskedők felszólításra kötelesek személyazonosságukat a belépés során igazolni, áruikat kívánságra bemutatni.
14. Romlott, romlásnak indult, vagy egyéb oknál fogva bűzt árasztó árut, anyagot, a piactér területére bevinni, árusítani, vagy ott tárolni tilos.
15. E rendtartás nem érinti azoknak a jogszabályoknak a rendelkezéseit, amelyek az egyes termékek értékesítéséhez külön feltételeket állapítanak meg.

IV.

A helyhasználat formái, engedélyezése, időtartama, díjtételei és megszűnése

1. A helyhasználati díjszabás alapja elsődlegesen az elfoglalt terület és a helyhasználat időtartama, amelyet az **1. számú melléklet** szabályoz.
2. A piac területén lehetőség van az árusító helyek un. Bérlésére, melyet külön Bérleti szerződés megkötésével lehet igényelni. A bérlő ezáltal jogosultságot szerez a terület saját részére történő lefoglalására naponta 07:30 óráig. Amennyiben a bérlet területet a jelzett időpontig nem foglalja el, úgy azt más elárúsító elfoglalhatja.
3. **A helyhasználatnak 3 módja lehetséges:**
 - a) Helyfoglalás árukirakodással (tárolással): piaci asztalra (egyedi esetben földre vagy hozott asztalra). Az árukirakodás magassága nem haladhatja meg a 0,5 métert, illetve legfeljebb 3 db háromsoros szabványos láda magasságát. Hosszú virág illetve csokor, fenyőfa stb. nem számít többletmagasságnak. Földről való tömegárusítás és tárolás esetén a rakodási magasságot a borulásveszély elkerülése határozza meg.
 - b) Helyfoglalás járművel, amelynek 3 módja és díjszabása lehetséges:
 - I. Be- és kirakodás, amely kijelölt rakodóhelyre történő beállást jelent. Ebben az esetben járműről árusítani tilos, illetve a jármű a piac területén a be- és kirakodás időtartamánál tovább nem tartózkodhat.
 - II. Beállítás, amely kijelölt beállóhelyre történik. Járműről való árusítás megengedett. 3,5 tonnát meg nem haladó tömegű kistehergépkocsinál nagyobb járművek csak áruszállítás céljából, a ki- és berakodás idejére hajthatnak be az ilyen célból kijelölt területre.
 - III. Behajtás, mely egyúttal egy meghatározott nagyságú és helyszámú beállóhely kötelező elfoglalását jelenti. Kivételes esetben jelenthet meghatározott útvonalon történő áthaladást, esetleg árukirakodást is. Járműről való árusítás megengedett.
 - c) Helyfoglalás építménnyel(üzlet, mozgóbolt, raktár)
4. **A helyhasználati díj fizetésének időpontját illetően három díjfizetési forma lehetséges:**
 - a) Helyhasználat közbeni fizetés, amit a napi helyjegyek fejében, az elkezdett helyhasználat közben érkező díjbeszedőnél kell teljesíteni.
 - b) Helyhasználat előtti fizetés, amely bérletváltással, a tényleges helyhasználatnál korábban történik, készpénzes fizetés vagy átutalással való fizetés formájában.
 - c) Írásos szerződés által előírt időben.
5. **A helyhasználati díj nyugtázása (a NAV által jóváhagyott módon) 4 formában történhet:**
 - a) Nyugtával.
 - b) Pénztárgépes nyugtával.
 - c) Pénztárgépes számlával.
 - d) Kézzel kitöltött készpénzfizetési számlával.
6. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a terület többször is értékesíthető, ha azt Helyhasználó nyilvánvalóan elhagyta, illetve az előre meghatározott, garantált lefoglalási időpontig helyhasználati jogával nem élt. A garantált helylefoglalás minden piaci napon 7:30 óráig tart, ezt követően a hely másnak értékesíthető.
7. A díjbeszedő a megfizetett helypénzről megfelelő értékű, sorszámmal, értékjelzéssel, és napi keltezéssel ellátott helypénzjegyet (nyugtát) köteles adni, melyet az árus mindaddig, amíg a helyét elfoglalva tartja, megőrizni és azt ellenőrzéskor felmutatni köteles.
8. A helyhasználat rendes megszűnése a helyhasználatához társított idő lejártával vagy a terület egyértelmű elhagyásával valósul meg.
9. A helyhasználat rendkívüli megszűnése a Fenntartó által egyoldalúan kezdeményezett helybérleti viszony felbontásával illetve a területről való indokolt kitiltással valósul meg.
10. A helyhasználó a használati időre, vagy több hónapra szóló helyhasználatot a hónap utolsó napjára felmondhatja, ha ezen szándékát legalább 10 nappal korábban az üzemeltetőnek írásban bejelenti. Késedelmes bejelentés esetén a helyhasználót a következő hónapban is bérlőnek kell tekinteni, és a helyhasználati díjat erre a hónapra is meg kell fizetni. A határozott időre szóló

helyhasználati szerződést a piac üzemeltetője felmondhatja, ha bizonyítottan egymást követő 5 alkalommal /piaci napokon/ a bérelt helyet a bérlő nem veszi igénybe.

11. Fenntartó a rendtartás előírásainak megszegése esetén a megkötött bérleti szerződést a szerződésben szabályozott módon felmondhatja, illetve a helyhasználatra kiadott hozzájárulást visszavonhatja.

V.

Szankciók (pótdíj, késedelmi kamat, kitiltás)

1. A Rendtartás rendelkezései megszegőivel szemben Fenntartó a következő szankciókat foganatosíthatja:
 - a) Meghatározott időre, de legfeljebb három hónapra a piac területéről kitilthatja.
 - b) Meghatározott mértékű pótdíj megfizetésére kötelezheti.
 - c) Az esetleges fizetési és bérletkedvezményeket tőlük megvonhatja.
 - d) A fennálló helybérleti szerződést egyoldalúan felmondhatja.
 - e) A helyhasználati díj késedelmes fizetése esetén késedelmi kamatot állapíthat meg.
2. A foganatosítható szankciók formáit és mértékét Fenntartó határozza meg.
3. A rendtartásban foglaltak megsértésének tényét az alkalmazandó szankció fajtáját és mértékét a Fenntartó által meghatározott kereteken belül Fenntartó meghatalmazással rendelkező képviselői állapítják meg, a vonatkozó rendészeti és egyéb jogszabályi rendelkezések betartása mellett.

VI.

A piac általános rendje és üzemeltetési szabályai

1. **Nyitva tartás:**
 - Nyári időszak (április 01 – szeptember 30.):

Hétfő – Péntek	06:00 – 19:00
Szombat	06:00 – 16:00
Vasárnap	07:00 – 12:00
 - Téli időszak (október 01. – március 31.):

Hétfő – Péntek	06:00 – 18:00
Szombat	06:00 – 16:00
Vasárnap	07:00 – 12:00
2. Piac téren meghatározott raksúlyú jármű kizárólag a kijelölt útvonalon és a megengedett sebességgel közlekedhet, csak az e célra fenntartott helyre és meghatározott rendben állhat be.
3. A forgalom egyéb szabályozása híján, a piac, illetve vásártéren a KRESZ előírásai az irányadók. Gépjárművel történő haladás esetében a maximálisan megengedhető sebesség 5 km/h. A közlekedési szabályok megsértése miatt keletkező károkért a piac üzemeltetője felelősséget nem vállal.
4. A helyhasználó köteles a tevékenysége folytán keletkezett mindennemű hulladékot a helyhasználat ideje alatt folyamatosan összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni, a helyhasználat végén azt tiszta állapotban átadni.
5. Tilos a helypénz szedését bármilyen módon megghiúsítani, a helypénz jegyet másnak átadni, régi, vagy mástól kapott helypénzjegyet felhasználni, árut eldugni, vagy más áruhoz rakni, a megfizetett területnél nagyobb területet elfoglalni, és a különbözet megfizetését megtagadni, elfoglalt területről fizetés előtt eltávozni.

6. A helyhasználó az árusítási helyét önkényesen nem változtathatja meg. Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a piac területéről el kell szállítani. Az árusító sátrakat, asztalokat, árukat, göngyöleget úgy kell elhelyezni, hogy azok a gyalogos forgalmat és a közlekedést ne akadályozzák.
7. Fenntartó felhívására a helyfoglalást építménnyel megvalósító helyhasználók kötelesek az általuk üzemeltetett építményben elvégezni a festést, takarítást, feregtenítést és a rágcslók irtását.
8. A piac területén cégfeliratokat, reklámokat csak a Fenntartó előzetes engedélyével lehet elhelyezni.
9. A piac fenntartója jogosult az ittas, vagy egyébként botrányosan viselkedő személyek belépését a piac területére megtiltani.
10. A piac megközelítése kizárólag az arra fenntartott kapun keresztül lehetséges.
11. A piacon tilos valutával üzletelni, vagy valutával fizetést teljesíteni, tiltott szerencsejátékot folytatni, illetve pirotechnikai termékeket használni.

VII.

A piactér szakosítása

1. A piactér szakosítását – szakmák és árusítók elkülönítését, amennyiben szükséges – Fenntartó végzi az építésügyi, közegészségügyi, a közrendészeti szabályok betartásával.
2. A szakosított területeket Fenntartó táblákkal jelöli meg.
3. A szakosított piac rendjét, nyitva tartását, díjszabását Fenntartó határozza meg e rendtartás alapján, illetve külön rendeletekkel.

VIII.

Hatályba lépés

Jelen szabályzat 2016. napjával lép hatályba.

A Szabályzatot Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a ___/2016. (____) számú Képviselő-testületi Határozatával fogadta el.

Hajdúnánás, 2016.

Szólláth Tibor
polgármester

DÍJTÉTELEK

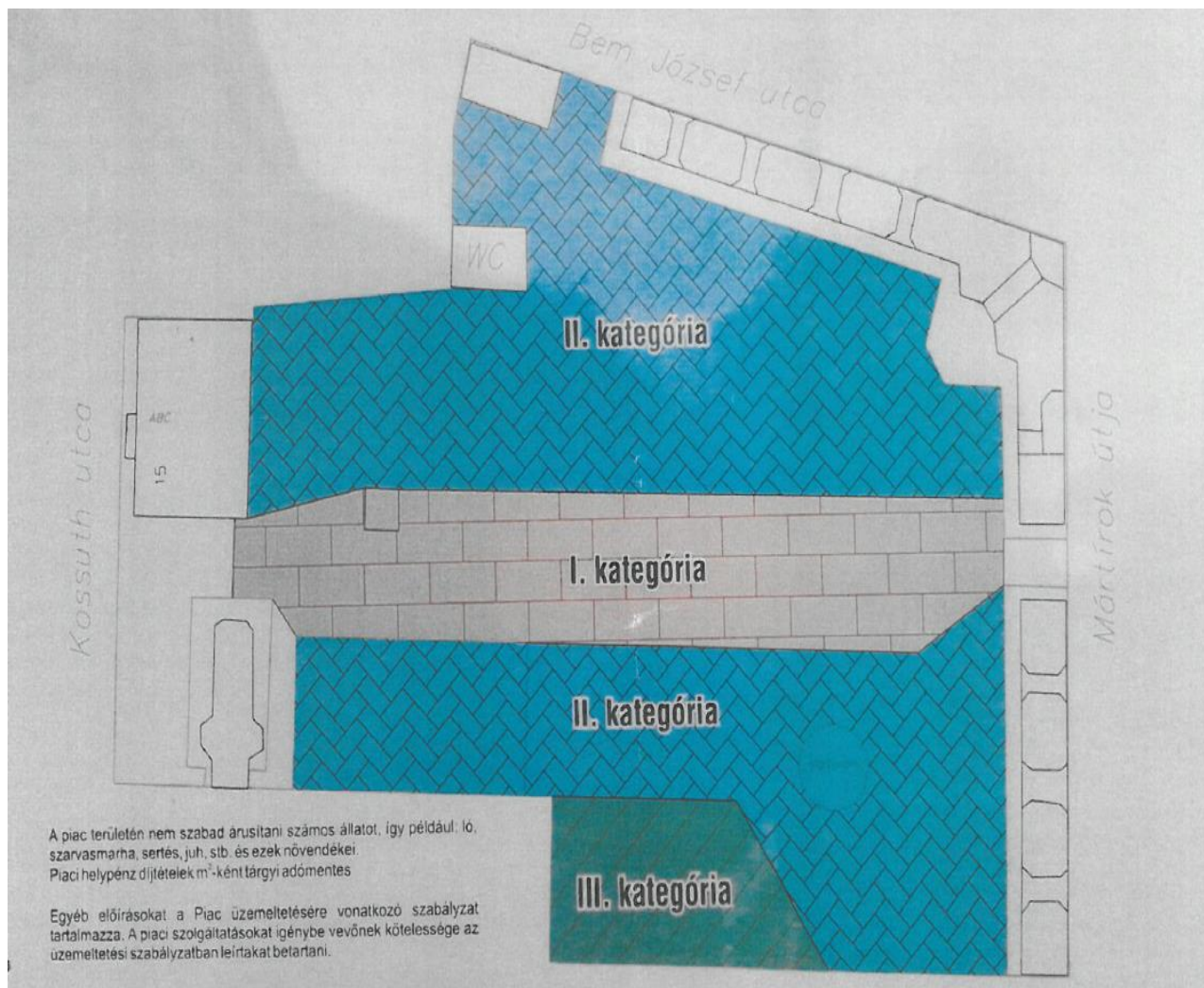
<u>Díjtételek</u>	<u>Ár</u>	<u>Kedvezményes ár (Bocskai Koronával történő fizetés esetén)</u>
I. kategória „Fősoron” (térképen piros színnel)		
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet eseti jellegű	állandó díjtétel: 2.000,- Ft/m ² /hó + változó díjtétel (az igénybevett napok számától függően): 400,- Ft/m ² /nap	Állandó díjtétel: 1.900,- Ft/m ² /hó + változó díjtétel (az igénybevett napok számától függően): 380,- Bocskai Korona/m ² /hó
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet a hónap szerdai és szombati napjaira vonatkozik	38.000,- Ft/hó	36.000,- Bocskai Korona/hó
Pavilon bérleti díja	50.000,- Ft/hó	47.500,- Bocskai Korona/hó
II. kategória (térképen kék színnel)		
Asztalok bérleti díja	700,- Ft/m ² /hó	670,- Bocskai Korona/m ² /hó
Helypénz	200,- Ft/m ² /nap	190,- Bocskai Korona/m ² /nap
III. kategória „tyúkpia” (térképen zöld színnel)		
Asztalok bérleti díja	700,- Ft/m ² /hó	670,- Bocskai Korona/m ² /hó
Helypénz	150,- Ft/m ² /nap	140,- Bocskai Korona/m ² /nap
IV. Kategória - földön árusítás	100,- Ft/ m ² /nap	90,- Bocskai Korona/m ² /nap
Piacon belüli parkolási díjak		
Piaci napokon	380,- Ft/nap	360,- Bocskai Korona/nap
Piaci napokon kívül	380,- Ft/nap	360,- Bocskai Korona/nap
WC használati díja	120,- Ft	
Pavilonsori üzletek szemétszállítási díja	400,- Ft+ÁFA/hó	380,- Bocskai Korona/hó

Az 500,- Ft alatti díjtételek esetében csak abban az esetben érvényesíthető a kedvezmény, amennyiben a bérleti díj többszöri alkalomra kerül megváltásra és annak összege az 500,- Ft-ot meghaladja.

A díjtételekben meghatározott árak bruttó árak, az ÁFA összegét tartalmazzák, kivéve a Pavilonsori üzletek szemétszállítási díját.

Amennyiben az árusító a már kijelölt területnél nagyobb helyet foglal el, a különbözetet – minden megkezdett folyóméter egy egységnek számít – a fizetendő helypénz mértékének megfelelően köteles megfizetni.

PIAC TERÜLETÉNEK KATEGORIZÁLÁSA



Kategóriánkénti elosztás:

- I. Kategória:
1-19 számú Pávilon
- II. Kategória:
20-33 számú Pávilon (Nánás Portéka)
1-69 asztal (10 db a Nánás Portéka)
- III. Kategória:
70-71 számú asztal

PÓTDÍJAK

A vásár illetve piac rendjét, a rendelkezéseket megszegőkkel szemben Fenntartó pótdíjakat szab ki az alábbiak szerint:

- az aki szennyezi a piac területét, vagy az árusítás végén elmulasztja a takarítást, az 1.000,- Ft pótdíjat köteles kifizetni,
- az aki a piacon ismételten az üzemeltető helyhasználati engedélye nélkül, illetve nem az engedélyben meghatározott területen árusít, annak 5.000,- Ft pótdíjat köteles fizetni,
- az aki szakvizsgálatra szoruló áru vizsgálati tanúsítványát nem mutatja be, a piacról kitiltható,
- az aki a havi díj megfizetését elmulasztja, a díj rendezéséig kizárható a piac területéről.