

Száma: 17329-21/2016.

Előkészítő: Kórik-Jeles Mariann
vagyonkezelési és hasznosítási ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 2. számú garázs bérleti szerződésének hosszabbításáról

Az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 2. számú 17 m² alapterületű garázs bérelője a *mellékelt* kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint a garázs bérleti szerződése 2016. november 14-én lejárt, és kérelmezi annak hosszabbítását.

Kállainé Tóth Éva 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. II/23. szám alatti lakos a 354/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal meghirdetett, a Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 2. számú 17 m²-es önkormányzati tulajdonú garázst versenytárgyalás útján 5 éves határozott időtartamra 2016. november 14. napjáig kapta meg. A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. – mint társasházkezelő – igazolása alapján tartozása nincs, az Önkormányzat felé a bérleti díjat megfizette.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Ör.) alapján az alábbi rendelkezések alkalmazhatók a határozott időtartamra bérbe adott önkormányzati garázsok bérleti szerződéseinek meghosszabbítására:

Az Ör. 45. § (6) bekezdése szerint, a határozott idejű bérleti szerződés egy alkalommal, legfeljebb 3 évvel hosszabbítható meg, amely a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A fentiekben leírtak alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 2. számú 17 m² alapterületű garázs bérleti szerződését további három évvel hosszabbítsa meg.

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kállainé Tóth Éva 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. II/23. szám alatti lakos által bérlet önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 2. számú 17 m² alapterületű garázs bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24) Önkormányzati Rendelet 45. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2016. november 15. napjától 2019. november 14. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester
Határidő: 2016. december 5.

Hajdúnánás, 2016. november 16.

Szólláth Tibor
polgármester