

Száma: 2586-7/2017.

Előkészítő: Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló 39/2005. (IX. 20.) Önkormányzati Rendelet hatályon kívül helyezéséről

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a Miniszterelnökség által meghatározott munkatervi feladatnak megfelelően a törvényességi felügyeleti körében eljárva vizsgálta az önkormányzatok helyi építési szabályzatát, valamint építési tárgyú rendeleteit és hívta fel az önkormányzatokat az általa szükségesnek vélt módosítások átvezetésére.

Képviselő-testületünk a 277/2016. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatában ütemezte a rendeletek módosítását, új rendelet alkotását. Az ütemezésnek megfelelően a 41/2016. (XII. 23.) Önkormányzati Rendelettel módosításra került a településképi véleményezési, településképi bejelentési és kötelezési eljárásról szóló 23/2014 (IX. 23.) Önkormányzati Rendelet, és folyamatban van a HÉSZ módosítása is.

Fenti határozatával a testület az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló 39/2005. (IX. 20.) Önkormányzati Rendelet hatályon kívül helyezéséről is döntött. Ennek egyik oka, hogy 2016. július 22-én hatályba lépett a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tkp. törvény), melynek 14. § (2) bekezdése kimondja, hogy az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendeletet 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

Másik oka, hogy a rendeletünk a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.), és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) hatályba lépését megelőzően került megalkotásra, ezért az nem is felelhet meg a jogszabályszerkesztés előírásainak. A bevezető rész és a felhatalmazást adó jogszabályhelyek módosítása a Jat. 8. § (2) bekezdése szerint nem lehetséges, az csak új rendelet alkotásával módosítható.

A Tkp. felhatalmazást ad az önkormányzatok számára, hogy településképi rendeletben szabályozzák – többek között – a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére vonatkozó szabályokat, így az új rendeletünk részeként a felhatalmazás keretei között a testület az új szabályokkal továbbra is védelmet nyújthat a helyi értékeknek.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatásai, különösen:

1. **Társadalmi hatása:** Megszűnik az önkormányzati támogatás lehetősége a helyi értékek tekintetében.
2. **Gazdasági hatása:** nincs
3. **Költségvetési hatásai:** nincs
4. **Környezeti következményei:** nincsenek.
5. **Egészségi következményei:** nincsenek.
6. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** nincsenek.
7. **A jogszabály megalkotásának szükségessége:** A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály szakmai segítségnyújtása felhívta a figyelmet az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló 39/2005. (IX. 20.) Önkormányzati Rendelet bevezető rendelkezésének és egyes szakaszainak magasabb szintű jogszabályba ütközésére, melyre tekintettel a helyi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.
8. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotás elmaradása a Kormányhivatal törvényességi felhívását vonhatja maga után.
9. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

Az előterjesztés alapján kérem, hogy az abban foglaltakat megtárgyalni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló 39/2005. (IX. 20.) Önkormányzati Rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló /.....(....) Önkormányzati Rendeletét megalkotja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2017. február 27.

Hajdúnánás, 2017. február 14.

Szólláth Tibor
polgármester