

Száma: 24-2/2008.

Előkészítők: Dr. Éles András polgármester, Józsi Sándorné szervezési ügyintéző, Jóna Imréné szervezési ügyintéző

A polgármesteri jelentés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

P O L G Á R M E S T E R I J E L E N T É S

a 2008. december 18. napi képviselő-testületi ülésre

I.

A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

A POLGÁRMESTER FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN

80/2008. (III. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás város hatályos településrendezési tervének az újházhelyi telekosztásra vonatkozó módosításáról a szakmai anyag elkészült, a véleményezési eljárás lezárult. Az 1997. évi LXXVII. törvény 9. § (6) bekezdésében előírtak szerint a településrendezési eszköz módosításának határozati illetve rendeleti szintű elfogadása előtt az erre vonatkozó szakmai anyagot legalább egy hónapra a településen közzé kell tenni. Az új szabályozási tervezet a törvényben előírtaknak megfelelően hirdetmény formájában az önkormányzat hirdetőtábláin 2008. október 9-től kifüggesztésre került, valamint a Hajdúnánási Újság október 24-i számában megjelent. Az újság megjelenésétől számított egy hónap november 24-én telt le. A kötelezően előírt közzététel lejártát követően 2008. december 8-án - szintén a törvényben meghatározott eljárási rend szerint - az állami főépítésznek az anyagot szakmai véleményezésre megküldtük. Az állami főépítésznek 15 nap áll rendelkezésére a véleménynyilvánításhoz, így várhatóan az újházhelyi telekosztás új szabályozásáról szóló rendelet megalkotására legközelebb a 2009. januári testületi ülésen kerülhet sor.

241/2008. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Városi Fürdő könnyebb megközelítése érdekében a Nyíregyházi utcáról a városba érkező gépjárműforgalom számára tájékoztató tábla kihelyezéséhez tervezési megbízást adtunk.

A tervezettek szerint két, a KRESZ előírásai szerinti tábla került volna az országos közút mellett telepítésre. Az egyik a Nyíregyháza felől érkezők számára a 3317 jelű Nyíregyháza-Hajdúnánás összekötő út Magyar utcai csatlakozása előtt jelezte volna a balra kanyarodást, a másik - az előző tájékoztatáshoz kapcsolódva - a 3502 jelű Tiszavasvári-Hajdúböszörmény összekötő út Magyar utcai szakaszáról terelte volna a forgalmat a kiépített táblarendszerrel rendelkező Dorogi utcára.

A jelzőtáblák elhelyezésére irányuló kérelmünket az országos közút kezelője (Magyar Közút KHT Debrecen, Barna u. 15.) elutasította. Az elutasítás indokaként a következő Útügyi Műszaki Előírásra hivatkozott: „A nem országos közút mellett fekvő létesítmény esetén az országos közút azon egyetlen pontján szabad jelezni a létesítményt, ahol az országos közútról le kell térni. Ez alapján tárgyi létesítmény (fürdő) jelzőtáblával csak a 3323 j. összekötő úton (Balmazújvárosi út) jelölhető.”

313/2008. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a 7 pályázó értesítve lett. A határozat értelmében a 7 nyertes pályázóval a telkek ingatlan nyilvántartási átvezetését követően az adásvételi szerződést legkésőbb 2008. december 31-ig kellene megkötni, amely a 80/2008. (III. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatra való jelentésben részletezett indokok miatt nem lehetséges.

347/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 41-45. szám alatti, 4. számú garázsra vonatkozó bérleti szerződést Brudnyák János Hajdúnánás, Mártírok u. 25. IV/15. szám alatti lakos megkötötte.

371/2008. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. C. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó csereszerződés - a Hajdúnánási Szellemi Műhely vezetőjével – megkötése folyamatban van.

373/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló, többször módosított 17/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet a mai testületi ülésre ismételt előterjesztésre került.

378/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, az önkormányzat 2009. évi költségvetése tervezési irányelveiről szóló előterjesztés a város honlapján közzétételre került.

381/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Szociális Gondozási Központ vezetőjének értesítése, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

385/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ igazgatójának értesítése megtörtént.

386/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, az „INCHEBA EXPO”-n való részvételre vonatkozó jognyilatkozat megtétele megtörtént.

387/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Területi Baleset-megelőzési Bizottság és a Bűnmegelőzési Tanács elnökének értesítése megtörtént.

390/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat címén a támogatásban részesítettek értesítése megtörtént.

392/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálatnál a 2008/2009. tanévtől a pedagógiai szakszolgálatot érintő létszámbővítésre vonatkozó előterjesztést az érintett bizottságok a bizottsági, a képviselő-testület tagjai pedig a testületi ülésen kézhez kapják.

396/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről dr. Dajka Ida házi gyermekorvos, dr. Gócs Viktor csecsemő és gyermekgyógyász szakorvos, valamint a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet vezetőjének értesítése megtörtént.

398/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Horai Dentál Bt. és a Vackor Dentál Bt. ügyvezetőjének értesítése megtörtént.

399/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás értesítése megtörtént.

400/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás értesítése, valamint a helyettesítésre jogosultak megbízóleveleinek kiadása megtörtént.

401/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás értesítése megtörtént, a pályázati önerő megfizetése folyamatban van.

402/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium igazgatójának értesítése megtörtént, s az intézmény a kiskincstári finanszírozási keretből a támogatás összegét megkapta.

403/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat póttámogatásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtétele megtörtént, az intézmény a kiskincstári finanszírozási keretből a támogatás összegét megkapta.

405/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Hajdúnánás Termál SC értesítése, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

408/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a HAJDÚ TRIBETON Építőipari, Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, valamint a PALLÉR TRIÁSZ Kft. ügyvezetőjének értesítése megtörtént.

409/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

Molnár Jánosné 4080 Hajdúnánás, Gábor Á. u. 22. szám alatti lakos kiértesítése a Hajdúnánás, Széchenyi krt. 57. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó képviselő-testületi döntésről megtörtént. Molnár Jánosné a határozatban foglaltak ismeretében arról nyilatkozott, hogy a képviselő-testület által az ingatlanért felajánlott 3 millió Ft vételárat nem fogadja el, a vagyontárgyat 5 millió Ft alatt nem kívánja értékesíteni. Megegyezés hiányában a Széchenyi krt. 57. házszámú ingatlan adás-vételével kapcsolatos szerződés nem jöhet létre.

410/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala kizárólagos tulajdonában álló Lada Niva 1.7i típusú személygépkocsi értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződés – Dér Balázs Hajdúnánás, Jókai u. 26. szám alatti lakossal – megkötésre került.

411/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium igazgatójának értesítése megtörtént.

412/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, az Észak-Hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirata aláírásra került.

414/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Kállainé Tóth Éva Hajdúnánás, Irányi u. 1. II/23. szám alatti lakos a Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti, 2. számú garázs bérleti szerződésének meghosszabbításáról szóló iratot aláírta.

415/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Dózsa Béláné Hajdúnánás, Mártírok u. 7. II/8. szám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

416/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Horváth Lajos Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 8. 2. ajtószám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

417/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Cséki Andrea Hajdúnánás, Báthory u. 6. 1. ajtószám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

418/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Veresné Máthé Beáta Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 43. II/3. szám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

A testület döntésének megfelelően, Mirkó Attiláné Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 8/A. szám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

419/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Szabó Béla Hajdúnánás, Mártírok u. 23. I/5. szám alatti lakos a Hajdúnánás, Csokonai u. 14. IV/20. szám alatti lakásra vonatkozóan a bérleti szerződést megkötötte.

420/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntéséről Tar Margit Hajdúnánás, Köztársaság tér 9. II/4. szám alatti lakos értesítése megtörtént.

421/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Móre Ildikó Hajdúnánás, Kürt u. 2. szám alatti lakos a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. „A” lh. tetőtér 7. ajtószám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződést megkötötte.

422/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Rubos Istvánné Hajdúnánás, Mártírok u. 9. IV/13. szám alatti lakos a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. „A” lh. tetőtér 8. ajtószám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződést megkötötte.

423/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Siketné Péter Katalin Hajdúnánás, Csokonai u. 2. szám alatti lakos a cserelakásként kijelölt Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/C. IV/2. szám alatti lakásra vonatkozóan a szerződést aláírta.

424/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Siket Gyuláné Hajdúnánás, Csokonai u. 2. szám alatti lakos a cserelakásként kijelölt Hajdúnánás, Bocskai u. 55. 1. ajtószám alatti lakásra vonatkozóan a szerződést aláírta.

425/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, Szilcz Anikó Hajdúnánás, Csokonai u. 2. szám alatti lakos a cserelakásként kijelölt Hajdúnánás, Csokonai u. 16. II/9. szám alatti lakásra vonatkozóan a szerződést aláírta.

426/2008. (XII. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

A képviselő-testület döntéséről Kiss Attila Hajdúböszörmény és Csige Tamás Hajdúdorog polgármestereit arról, hogy a testület megbízott azzal, hogy a kistérségi együttműködéssel kapcsolatban a további tárgyalásokat folytassam, értesítettem, ezt követően 2008. december 3-án további tárgyalásra is sor került.

427/2008. (XII. 01.) számú Képviselő-testületi Határozat

A képviselő-testület döntésének megfelelően Dr. Gócs Viktor (Debrecen, Achim A. u. 15. szám) gyermekorvossal, a II. számú házi gyermekorvosi körzet leendő működtetőjével a vállalkozási szerződés az iskola-egészségügyi ellátás biztosítására is kiegészítésre került. A fentiekkel egyidőben a testület határozatáról a Város Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet vezetőjét is értesítettem.

DR. JUHÁSZ ENDRE ALPOLGÁRMESTER FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**395/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Szilágyi és Társa Ügyvédi Iroda értesítése megtörtént, a megbízási díj átutalása még nem történt meg.

**DOMBI GYÖRGY ÜIB ELNÖK, A BŰNMEGELŐZÉSI TANÁCS ELNÖKE
FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN****388/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően, a Hajdúnánás Város Bűnmegelőzési Konceptiójának végrehajtására megalkotott Intézkedési Tervének, valamint a Hajdúnánási Bűnmegelőzési Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatának megismertetése folyamatban van.

389/2008. (XI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

A testület döntésének megfelelően, a Hajdúnánás közigazgatási területén lévő kunhalmok megmentése érdekében készült Intézkedési Terv megismertetése folyamatban van.

A JEGYZŐ FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**21, 23, 24/2008. (XI. 24.) Önkormányzati Rendelet**

Az önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

22/2008. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelet

Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

II.

**A POLGÁRMESTER KÉT ÜLÉS KÖZÖTT VÉGZETT FONTOSABB
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

POLGÁRMESTER

- Ismételten tárgyalást folytattam Hajdúböszörmény és Hajdúdorog polgármesterével a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás feladat ellátásával kapcsolatban. Sajnos az álláspontok az említett két település vonatkozásában lemerevedtek, és elmozdulási készség sem látszik.
A kérdéssel kapcsolatban csupán az „Alapító okirat” elfogadása nyitott kérdés. A kialakult helyzetben a többlettámogatás elúszott, mindhárom település feladatait többlet normatíva nélkül kell, hogy megoldja a három város.
- Megbeszélést folytattam egy üzleti csoport képviselőjével, akik Hajdúnánás városban lehetőségeket látnak úgyis mint településben, úgyis mint vállalkozási területben. Az általánosságban folytatott tárgyalás során arról biztosítottam a tárgyalópartnert, hogy nyitottak vagyunk minden elképzelésre. Külön öröm, hogy a helyi vállalkozások bevonására is figyelmet kívánnak fordítani. Tekintettel a megbeszélés kezdeti voltára, további információt nem tudok és nem is kívánok mondani.
- Az Önkormányzat és a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány között létrejött szerződés alapján – a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat közreműködésével – 17,3 q lisztet, 1,5 q zsemlemorzsát, 2,5 q kekszet és 2,3 q ömlesztett sajtot osztottunk ki a rászorultaknak december első napjaiban.
- Részt vettem a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás Társulási Tanácsának ülésén. Az ott elhangzottak kapcsolatban a képviselők előzetes tájékoztatást kaptak a képviselő-testület 2008. december 18-i ülésére beterjesztendő, a szeméttelp rekultivációjára vonatkozó napirenddel kapcsolatban.
- Részt vettem a Megyei Védelmi Bizottság ülésén, ahol egyebek mellett szóba került az ár- és belvízvédekezés kérdése is. A tájékoztatóból kiderült, hogy bár jelentős pénzeket kapott a TIKÖVIZIG, de ezek felhasználása elsősorban az árvízi veszélyhelyzetek kiküszöbölésének megoldására használható fel, így az általam szorgalmazott Fürj-ér problémája pillanatnyilag nem oldható meg állami pénzeszközből.

A luxusadóról szóló 2005. évi CXXI. törvény 11. §-a alapján felhatalmazást kap az önkormányzat, hogy illetékességi területén e törvény alapján - az adóévet megelőző év december 15-ig kihirdetett - rendeletben megállapítsa a lakóingatlan fajtáinak települési átlagértékeit a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. számú mellékletében meghatározottak figyelembevételével, továbbá, hogy illetékességi területén értékövezeteket állapítson meg. Amennyiben az önkormányzat a fenti határidőig nem alkot rendeletet, akkor a település egészére a Htv. 1. számú mellékletében foglalt, a település besorolásának és a lakóingatlan fajtájának megfelelő értékhatár középtértékét kell települési átlagértéknek tekinteni. Ezek alapján településünkön a típusingatlanra vonatkozó átlagértékek 2009-ben a következők szerint alakulnak: egylakásos lakóépületben lévő lakás: 190 eF/tm², többalakásos lakó- vagy egyéb épületben lévő lakás: 180 eFt/m², üdülő: 180 eFt/m².

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a 2008. október 29-i Egyeztető Fórumon a HOSPIT KkT. (4080 Hajdúnánás, Magyar u. 92.) felé megfogalmazott kéréssel kapcsolatban, amely szerint a KkT. a 2008. decemberi ülésre készítsen tájékoztatót az éves munkáról Dr. Nagy József cégvezető a 95/2008. számú, 2008. december 5-én kelt levelében azt kérte, hogy a tájékoztatót a 2009. január havi ülésen tegye meg. Indoklásként előadta, hogy az egész évre szóló tájékoztatót csak a tárgyév lezárását követően áll módjában összeállítani.

A november 20-i ülésen tett ígérethez híven, tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az Észak-Hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulásban a fenntartók által működtetett intézmények hivatalos statisztikai jelentésében megadott szakképzésben részt vevő tanulói létszám a 2008/2009. tanévben 2.458 fő.

A Polgármesteri jelentés részét képező, jelentési kötelezettség keretébe tartozó *szociális támogatások* alakulásáról - **2008. december 09-i adatok** alapján - az utolsó adatszolgáltatás (2008. november 10.) óta az alábbiakban számolok be:

- 20 *temetési segély* került megállapításra, *közköltségen történő temetés* 1 volt,
- *első lakáshoz jutók támogatásának száma* 3,
- *lakásfenntartási támogatás* megállapítása 172 esetben történt, 48 volt az elutasítások száma.

Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörében:

- *ápolási díj* 2 került megállapításra, 1 pedig megszüntetésre,
- *rendkívüli gyermekvédelmi támogatás* megállapítása 62, elutasítás 1 esetben,
- *átmeneti segély* megállapítása 134, elutasítás pedig 2 esetben történt.

A név szerinti kimutatás - megtekintésre - a Szociális Irodán rendelkezésre áll.

III.

AZ ELŐZŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSEN ELHANGZOTT INTERPELLÁCIÓK ALAPJÁN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL SZÓLÓ JELENTÉSEK ELFOGADÁSÁRÓL

A 2008. október 16-ai testületi ülésre Dr. Kiss József képviselő úr nyújtott be egy interpellációt, lomtalanítás ügyben. Képviselő úr írásban is megfogalmazta, hogy erre választ nem kér. Ennek ellenére az interpelláció és az arra adott polgármesteri válasz írásban kiadásra került, de tekintettel arra, hogy képviselő úr mind az október, mind a novemberi testületi ülés közben elment, így érdemben meghallgatni és erről döntení a képviselő-testület nem tudott.

Ezért kérem, hogy a képviselő-testület tagjai az októberi ülés anyagából szíveskedjenek mind az interpellációt, mind a polgármesteri választ magukkal hozni.

Hajdúnánás, 2008. december 10.

Dr. Éles András
polgármester