

Száma: 24-16/2008.

Előkészítő: Füz Péterné vagyonkezelési és
hasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS
a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának
(4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez

Szoboszlai Zoltán, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) a *mellékelt* beadványában azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt/5. szám alatti, 72 m²-es, 3 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú lakás bérlőkijelölési jogosultságát engedje át. Kérését azzal indokolta, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.-nek a működéséhez szüksége van a fent nevezett lakásra.

A Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt/5. szám alatti lakás bérlőkijelölési joga az önkormányzatot illeti meg, viszont a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/C. fszt/1. szám alatti, 61 m²-es, 2+fél szobás, komfortos, szintén önkormányzati tulajdonú lakás bérlőkijelölési joga a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.-t illette meg.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 371/2008. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/C fszt/1. szám alatti lakást elcserélte a Hajdúnánási Szellemi Műhely (4080 Hajdúnánás, Jókai u. 32/a. szám) tulajdonában lévő, hajdúnánási 5385. hrsz-ú, sporttelep művelési ágú, 17706 m² területű ingatlan 8410/17706 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jogának gyakorlása kapcsán.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 11/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 1. számú melléklete szerint a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/C fszt/1. szám alatti lakás, házfelügyelői lakás.

A Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt/5. szám alatti lakás bérbeadására vonatkozóan két pályázati hirdetményt tett közé. Mindkét pályázat eredménytelen volt.

A fent említett indokok alapján javaslom a képviselő-testületnek a kérelem támogatását.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szoboszlai Zoltán, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmét megismerve úgy határoz, hogy a Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt/5. szám alatti, 72 m²-es, 3 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú lakás bérlőkijelölési jogát 2009. január 01-től átengedi a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám).

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Szoboszlai Zoltánt, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítse, valamint arra, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 11/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 1. számú mellékletének a fentiek szerint módosítására vonatkozó előterjesztés készítéséről a képviselő-testület januári ülésére gondoskodjon.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2009. január 05. - értesítésre

2009. január 22. - az előterjesztés elkészítésére

Hajdúnánás, 2008. december 10.

Dr. Éles András
polgármester

Meghívott a napirendi ponthoz: Szoboszlai Zoltán, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója