

Száma: 19-25/2008.

Előkészítő: Kántor József vagyonkezelési és
hasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Szabó Sándorné 4080 Hajdúnánás, Klapka u. 6. szám alatti lakos kérelméhez

Szabó Sándorné (4080 Hajdúnánás, Klapka u. 6. szám) a *mellékelt*, 2008. szeptember 24-én kelt levelével fordult Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben a tulajdonában lévő, alábbiakban felsorolt hajdúnánási ingatlanokat megvételre felajánlotta a városi önkormányzat részére:

Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Terület m ²	Ak.
1.	0114/39.	szántó	1188	3.81
2.	0114/40.	szántó	1386	4.45
3.	0114/41.	szántó	1139	3.66
4.	0114/42.	szántó	2731	8.77
Összesen:			6444	20.69

Az eladási árat az összes területre egyben, 4.000.000,-Ft. összegben határozta meg.

A tárgyi ingatlanok a Kabay János utca folytatásaként, a Hajdúnánás Város belterületének északi határáig vezető földburkolatú út jobb oldalán, a belterületi határtól visszafelé, egymás mellett helyezkednek el. Nem érintik az építési célú önkormányzati telekkialakításokat. A tárgyi ingatlanokat is magába foglaló terület nincs közművesítve.

Az előzőekből következik, hogy jelenleg csak mezőgazdasági célra tudnánk hasznosítani. Megemlítem, hogy a jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő földterületek után sem volt élénk érdeklődés, nehezen lehetett bérlőt találni.

A használati érték és a vételár összevetése alapján nem javaslom az ajánlat elfogadását.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve Szabó Sándorné 4080 Hajdúnánás, Klapka u. 6. szám alatti lakosnak a tulajdonában lévő hajdúnánási 0114/39., 0114/40., 0114/41. és 0114/42. hrsz-ú ingatlanoknak az önkormányzat által történő megvásárlására tett ajánlatát kinyilvánítja, hogy nem kíván élni a felajánlott lehetőséggel.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon Szabó Sándornénak (4080 Hajdúnánás, Klapka u. 6. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2008. október 31.

Hajdúnánás, 2008. október 08.

Dr. Éles András
polgármester