

Száma: 14886-19/2009.

Előkészítő: Agárdi László Városfejlesztési és
Gazdálkodási Iroda vezetője

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a közterület-használat szabályozásáról szóló, a 20/2005. (IV. 15.), a 36/2005. (X. 03.)
és a 25/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 25/2004. (V. 03)
Önkormányzati Rendelet módosítására

A közterület-használat szabályozásáról szóló, a 20/2005. (IV. 15.) és a 36/2005. (X. 03.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 25/2004. (V. 03) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosításáról elkészített rendelet-tervezetet a képviselő-testület a szeptemberi ülésén tárgyalta. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítás tervezetét a szeptemberi ülés előtt véleményezte, és a képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel javasolta elfogadásra, hogy egy tételes kimutatás készüljön arra vonatkozóan, hogy a közterület-használat szabályozásáról szóló, többször módosított 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet alapján milyen címen és milyen összegek voltak a tavalyi év bevételei, illetőleg ezzel egyidőben komplex felülvizsgálatot tartott indokoltnak a közterület-használati díjak vonatkozásában. Az erről szóló előterjesztést a decemberi testületi ülésre javasolta összeállítani.

A képviselő-testület az Ör-t a 25/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelettel módosította, és ezzel egyidejűleg – a PÜB javaslatára – a 251/2009. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatában úgy rendelkezett, hogy a decemberi testületi ülésre készüljön előterjesztés a közterület-használati díjak felülvizsgálatáról, és a használati díjból 2008. évben befolyt bevételekről.

Az Ör. melléklete tartalmazza a közterület használatáért megfizetendő egységárakat.

A 2004-ben megalkotott Ör. szinte változtatás nélkül vette át a korábban érvényes 13/1994. (VII. 01.) számú Önkormányzati Rendeletben szereplő díjszabást, és a hatálybalépésétől 2009. szeptemberéig ezeken korrigálás nem történt. Gyakorlatilag már tizenöt éve a közterület-használati díjtételek nem változtak.

(Az Ör. szeptember 30-ig hatályos közterület-használati díjai az előterjesztés 1. számú mellékletében találhatók.)

Az önkormányzat gazdasági helyzete indokoltta tette, hogy ezen a területen is bevételnövelést hajtsunk végre, ezért az Ör. szeptemberi módosításakor a díjak megváltoztatására vonatkozó javaslatunkat is előterjesztettük. Az új díjszabást változtatás nélkül fogadta el a képviselő-testület.

(Az Ör. október 1-től érvényes közterület-használati díjai az előterjesztés 2. számú mellékletében találhatók.)

Az új közterület-használati díjak összeállításánál figyelembe vettük a környező, illetőleg hasonló lélekszámú településeken alkalmazott díjtételeket is, valamint azokat a tapasztalatokat, amelyek a gyakorlati alkalmazás során merültek fel.

A közterület használatából befolyt díjakról kért tételes kimutatást két részre bontottuk. Az első táblázatban (3. számú melléklet) a 2008. és 2009. évi közterület-használat utáni kivetések szerepelnek. Itt külön oszlopban tüntettük fel a ténylegesen felmerült díjakat, és ezen felül másik oszlopban összehasonlítóképpen azokat az összegeket, amelyeket a 2009. évi módosítás utáni díjtételek alapján számíthatnánk.

A második táblázatban (4. sz. melléklet) a pénzforgalmi adatok szerepelnek. A két táblázat összesített értékei között kisebb eltérés mutatkozik. Az eltérés abból adódik, hogy néhány kivetés és a tényleges befizetés között időben eltolódás történt, pl. a kivetés 2007. évi, a befizetés 2008. évi.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítással bevezetett új díjtételeket a novemberi ülésén tárgyalta. A bizottság a díjak tekintetében további módosításra nem tett javaslatot.

A szeptemberi rendeletmódosítással egy időpontban tárgyalta a képviselő-testület Sárga Zsoltné 4080 Hajdúnánás, Korponai u. 63. szám alatti lakos kérelmét. A kérelmező a Magyar utcai közterületen található takarmánybolt üzemeltetéséhez kérte a területhasználat engedélyezését.

Az ideiglenes jellegű épület az 1980-as évek elején, a háztáji gazdálkodás elősegítése érdekében került elhelyezésre a közterületen. Ilyen célzattal a '80-as években több helyszínen is telepítésre kerültek hasonló rendeltetésű építmények. Mára a közterületen ezekből a létesítményekből csak kettő található, az egyik a fent említett bolt, a másik a Szabó D. u. és Vasvári P. u. sarkán helyezkedik el. (Az épületek mérete: Magyar utca 9 m x 24 m = 216 m², Szabó D. u.: 8 m x 16 m = 128 m²)

Korábban nem lett közterület-használati díj az épületek elhelyezése után kivetve, és a 2009. október 1-után hatályos díjtáblázat sem tartalmaz olyan tételt, ami alapján a használati díj kiszabható lenne.

A közterület-használat engedélyezéséhez szükséges díjtétel hiánya miatt javaslom, hogy az Ör. melléklete az alábbi díjtétellel kerüljön kiegészítésére:

- takarmány, mezőgazdasági termék árusító építmény (Kiskörúton kívül): 80 Ft/ m²/hó

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT – ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat szabályozásáról szóló, a 20/2005. (IV. 15.), a 36/2005. (X. 03.) és a 25/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló .../2009. (XII. 22.) Önkormányzati Rendeletét megalkotja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2009. december 22.

Hajdúnánás, 2009. december 9.

Dr. Éles András
polgármester