

GRATIS'92 Alkusz Zrt.
4026 Debrecen Bem tér 27.
Tel: 52/530-298 Fax: 52/451-570
e-mail: gratis92@t-online.hu

Hajdúnánás Városi Önkormányzat

Dr. Juhász Endre alpolgármester
 részére

HAJDÚNÁNÁS
Köztársaság tér 1.
4080

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Hivatkozva a **14735-2/2009 iktató számon** érkezett kérésükre, megbízásuk értelmében javaslatot teszünk a Város részére vagyon- és felelősségbiztosításra 2010.01.01-vel kezdődő időszakra az alábbiak szerint:

1. Megbízásuk mellékletében szereplő vagyonértékek, telephelyek adatai alapján kértünk ajánlatot.
2. Biztosítási kockázatok és fedezetek tekintetében egyeztettünk telefonon Kiss György irodavezetővel.

A vázolt igények és alkusz cégünk tapasztalatai alapján az alábbi elképzelés szerint tettük meg javaslatunkat a Biztosítók felé:

kockázatok	önrész	kártérítési limit	egyéb megjegyzések
tűz, robbanás	100.000,-Ft	a biztosításra feladott teljes vagyonérték	A jelölt önrész csak épületekre, egyéb esetben 10.000,-Ft
elektromos áram okozta tűz, robbanás	5.000,-Ft	a biztosításra feladott teljes vagyonérték	
- villámcsapás, - villámcsapás másodlagos hatása	5.000,-Ft	- a biztosításra feladott teljes vagyonérték, - éves szinten 5 M Ft	
vihar, jégverés, hónyomás, sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás, felhőszakadás, ismeretlen üreg beomlása, ismeretlen jármű ütközése	5.000,-Ft	a biztosításra feladott teljes vagyonérték	
bővített vezetékes víz, szerelvények és csatlakoztatott	5.000,-Ft	a biztosításra feladott teljes vagyonérték 10 %- a	dugulás, korrózió, és épületen kívül eső

GRATIS'92 Alkusz Zrt.
4026 Debrecen Bem tér 27.
Tel: 52/530-298 Fax: 52/451-570
e-mail: gratis92@t-online.hu

készülékek káaira is			vezetékek kára is;
épület rongálás	20.000,-Ft	Éves szinten 1.000.000,-Ft	pl. falfirka és üres ingatlanok szerkezetileg beépített tartozékaira is, kivéve lopás
- betöréses-lopás, rablás, vandalizmus - tárolt készpénz	5.000,-Ft önrész nélkül	sublimit telephelyenként és összességében is a feladott vagyonérték 50%-a	önrész nélkül a 50 e Ft alatti tárgyi eszközökre
Üvegbiztosítás	önrész nélkül	Éves szinten 1.000.000,-Ft	speciális és minden más üvegtípusra is
általános és munkáltatói felelősségbiztosítás	10% min. 10.000,-Ft	egy káresemény esetén 5.000.000,-Ft egy biztosítási évben 50.000.000,-Ft	kiterjesztés csak a sorfák okozta károkra éves szinten 1M Ft sublimit

3. Fenti kockázatok és önrészek meghatározását több éves önkormányzati állomány kezelési tapasztalatunk alapján alakítottuk ki.

Ilyen speciális önkormányzatokra jellemző kockázatok például:

- épület rongálás, mely betörés nélküli vandalizmust jelent, főleg olyan ingatlanok esetében, ahol nincs őrzés, vagy ideiglenesen üresen állnak; gyakoriak a graffiti károk is, melyek helyreállítása mindig probléma és költséges egy Polgármesteri Hivatal részére
- villámcsapás másodlagos hatása miatt gyakran hibásodnak meg az elektronikai és távközlési eszközök a villámcsapás indukciós hatása miatt, ezeknek a helyreállítása olykor a teljes cseréje szükségszerű
- speciális üvegekre szóló üvegbiztosítás – az intézményeknél, gyakori, hogy nem csak sima, vagy hőszigetelt és kis méretű üvegfelületek vannak – például tornatermek, könyvtárak, művelődési otthonok esetében gyakran vannak nagy felületű és copolit, vagy más speciális üvegtípusok
- önkormányzatok esetében a költségek szempontjából fontos, hogy üveg károknál és kis értékű tárgyi eszközök betöréses kárainál ne legyen önrész
- gyakran problémát jelent egy Önkormányzat számára a fenntartásában lévő közutaknál a sorfák és kátyúk okozta károk. Például: az önkormányzat nem észleli időben a sorfák állapotát (korhadság) és kárt okoz mások vagyonértékeiben. A vihar okozta fakidőlés viszont nem az Önkormányzat felelőssége, csak abban az esetben, ha ez a fa állapota miatt következett be.

GRATIS'92 Alkusz Zrt.
4026 Debrecen Bem tér 27.
Tel: 52/530-298 Fax: 52/451-570
e-mail: gratis92@t-online.hu

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Az előbbiek értelmében, az idő rövidségére való tekintettel a megadott határidőig csak a Generali Biztosító tette meg ajánlatát.

Megítélésünk szerint ez a Biztosító Társaság országszerte nagy gyakorlattal rendelkezik több telephelyes speciális önkormányzati biztosítások kezelésében.

A táblázatos melléklet tartalmazza az Önök által megadott adatokat, és a Generali Biztosító díjajánlatát részletezve.

A másik mellékletben pedig szöveges elemzést és tájékoztatást adunk a díjajánlat kockázatainak és a Biztosító feltételeinek a megértéséhez.

Ebben a mellékletben részletezzük a kárrendezéssel kapcsolatos teendőket.

Amennyiben további információra lenne szükségük, kérem jelezzék felénk.

Bízva a jövőbeni közös együttműködésben:

Dr. Pántya Zsolt
vezérigazgató helyettes

Scheirer Emese
szaktanácsadó

Debrecen, 2009-12-03