

Száma: 10434-17/2009.

Előkészítő: Rékasi Krisztina vagyonkezelési és
hasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez a Bocskai u. 55. I/11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítására

A 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon 2008-ban felújításra került a kémény, majd 2009-ben egy villámcsapás következtében újra megrongálódott és a szomszédos kéményeket valamint palatetőt sem kímélte.

A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft., mint ingatlankezelő a *mellékelt* költségvetést készítette el, mely alapján a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás kémény, tetőfedés felújításának bruttó értéke 1.699.486,- Ft.

A jelzett ház nem társasházként működik, 5 db különálló komfort nélküli bérlakást foglal magában. Jelenleg a lakások használatban vannak és mivel a tető beázik, szemrevételezés után a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. annak felújítását javasolja, mely az üzemeltetési szerződés alapján nem kezelhető karbantartásként.

A testületi ülés idejére további két árajánlatot kérünk be a tetőszerkezet javítását illetően.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás tetőszerkezetének felújítását határozza el. A képviselő-testület felújítás fedezetét Ft bruttó összegben az önkormányzat elkülönített bérlakás értékesítési alapjából biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az ingatlankezelőt, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t értesítse.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2009. október 10.

Hajdúnánás, 2009. szeptember 15.

Dr. Éles András
polgármester

