

Száma: 10434-23/2009.

**Előkészítő:** Rékasi Krisztina vagyongazdálkodási és  
hasznosítási ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**

Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 14. számú, önkormányzati tulajdonú garázs további hasznosítására**

A 346/2008. (X. 16.) számú, a 413/2008. (IX. 20.) számú, a 91/2009. (III. 19.) számú, valamint a 175/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatoknak megfelelően az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázs pályázati felhívása rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján megjelent, de a pályázat beadására nyitva álló határidőn belül pályázat nem érkezett a Polgármesteri Hivatalhoz.

A fent említett indokok alapján javaslom újra megjelentetni az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázs pályázati felhívását rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján, az 500,- Ft/ m<sup>2</sup>/hó + ÁFA kiinduló licitár változatlanul hagyása mellett, továbbá az 5 éves határozott időtartammal.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

### **HATÁROZATI JAVASLAT - ot:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjként meghatározott 500,- Ft/ m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összeg érvényes.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

2009. október 15. – a pályázat kiírására

**Határidő:** 2009. október 30. – a szerződés megkötésére

Hajdúnánás, 2009. szeptember 15.

**Dr. Éles András**  
polgármester