

E. 21.919/2010

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Dr. Éles András
polgármester úr
részére

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT / O.M. POLGÁRMESTERI HIVATAL HAJDÚNÁNÁS	
Érk.:	2010-07-28
Szám:	Melléklet:
15.255-3/2010.	

Tárgy: álmennyezet javítása

HAJDÚNÁNÁS

Tisztelt Polgármester Úr!

Mint azt Oláh Miklós alpolgármester úr személyes megtekintése során is észlelte 2010. július elején a Nonprofit Kft. központi konyháján az étterem álmennyezetének egy része leszakadt. A megrongálódott rész kijavításáról intézkedtem, azóta befejeződött.

Mivel a korábbi időszakban már történt hasonló eset (a főkonyha zöldség előkészítőjének álmennyezete leszakadt), ezért szakemberekkel felmértem a konyha területén lévő azonos kialakítású álmennyezetek állapotát. A vizsgálat során kiderült, hogy az eredeti kialakításnál 2004-ben az álmennyezet felfüggesztését a betonfödémbe a szükséges dübelezés helyett sima fali műanyag tiplik segítségével végezték el.

Az étteremben iskola időben naponta 600-650 gyermek étkezik, egy-egy hétvégi rendezvényen is 130-150 vendég van. Nem vállalhatjuk fel annak a kockázatát, hogy az álmennyezet újabb részleges, vagy teljes leszakadása esetén a vendégeink, vagy dolgozóink testi épsége veszélybe kerüljön.

Szakemberek szerint a meglévő álmennyezet szerkezete jó, biztonságossá tételéhez a jelenlegi felfüggesztéseket a betonfödémbe való dübelekkel meg kell erősíteni. Erre a munkára három kivitelező jelölttől kértem ajánlatot, melyeket levelemhez mellékelek.

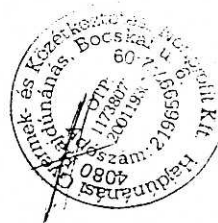
Mivel a Nonprofit Kft-nek fenti feladat elvégzéséhez saját forrása nincs, költségvetése rendkívül feszített (Az üzleti terv benyújtásakor kért rezszi emeléshez a tulajdonos nem járult hozzá.), így kérem a tulajdonos ezzel kapcsolatos pénzügyi segítségét, mert a javítást véleményem szerint mindenképpen el kell végezni!

(Alpolgármester Úr nekem írt válaszlevelében egyetértett a mennyezet soron kívüli javításával és javaslatának megfelelően a legjobb ajánlatot tévő vállalkozót megbízta a munka mielőbbi elvégzésével.)

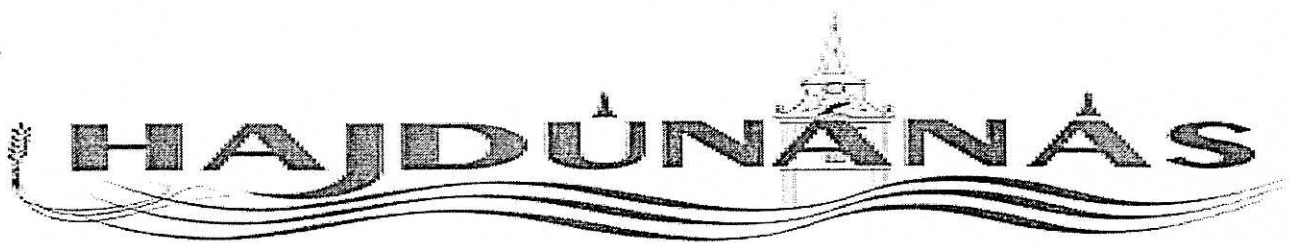
Segítő közreműködését köszönve.

Tisztelettel:

Hajdúnánás, 2010. július 22.



Herter Gyula
ügyvezető igazgató



VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

ALPOLGÁRMESTERÉTŐL

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., ☎:(52) 381-411, 📠:(52) 381-087,
e-mail: alpolg@hajdunanas.hu

Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.
Herter Gyula ügyvezető
4080 Hajdúnánás Bocskai utca 6.

Tárgy: Álmennyezet javítás
52060/15. 255-2/2010.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Egyetértve a 2010. július 22-én hozzám címzett levelében foglaltakkal, miszerint az álmennyezet javítását mindenképpen – sőt a balesetveszély mielőbbi megszüntetése érdekében – soron kívül el kell végezni. Ezért azt javaslom, hogy a bekért ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozástól sürgősen rendelje meg a munka elvégzését, hogy az még a nyári szünetben elkészülhessen.

Kérem vizsgálja felül a társaság anyagi lehetőségeit és csak arra az összegre kérjen támogatást a képviselő testülettől, melyet semmiképpen nem tud kigazdálkodni, illetve veszélyeztetné a társaság működését tevékenységének ellátásában.

Kérelmét a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve, a szükséges mellékletekkel, Dr.Éles András polgármester részére megküldeni szíveskedjen. Ennek alapján készül előterjesztés a várhatóan 2010. augusztus 18-án tartandó rendkívüli testületi ülésre.

Javasolom megfontolni az egyik ajánlattevő műszaki tartalmában leírtakat megvalósítani: „Függesztési pontok megerősítése a meglevők meghagyása mellett új „dűbeles” függesztésekkel.” Így egyfajta biztonsági tartalékként működne a meglevő, de bizonytalan függesztés.

Hajdúnánás, 2010. július 26.

Üdvözlettel:



Oláh Miklós
alpolgármester

Árajánlat

Készült: Hajdúnánási Gyermek és Közétkeztetési Nonprofit Kft. 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. részére, konyha és étkező épület függesztet álmennyezetének helyreállításához.

Készítette: DEFES KFT. 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 76/b.

Meglévő álmennyezeti lapok leszedése, függesztő száruk cseréje, rögzítése, álmennyezeti lapok visszahelyezése, a sérült lapok cseréje.

Összfelület $372,7 \text{ m}^2$

anyag és munkadíj $2200 \text{ Ft} + \text{Áfa}/\text{m}^2$

anyag és munkadíj összesen: 819.940 Ft.-

Áfa 25% 204.985 Ft.-

Összesen: 1.024.925 Ft.-

Hajdúnánás, 2010.07.21.

DEFES Ép. és Szolg. Kft.
4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 76/B.
Adószám: 13005892-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-009509
Tel./Fax: 52/570-764; 06/30-9552-779
Számlasz.: 61200247-10032323

[Handwritten signature]



RENOVÉP-98 Kft.



Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 3. Fsz. 8. HUNGARY

Tel./ Fax: 00 36 52 570-651; 570-652; Mobil: 20 960-4762 ; 20 390-7588

e.mail: renovep@renovep.t-online.hu

Cégjegyzékszám: 09-09-008802

Bankszámlaszám: 61200247-10019322

Hajdúnánási Gyermekek és Közétkeztetési

Nonprofit Kft

Hajdúnánás

Bocskai u. 6.

Herter Gyula

Ügyvezető igazgató Úr részére

Tárgy: Árajánlat

Tisztel Ügyvezető Igazgató Úr!

Hivatkozva az előzetesen legyeztetett műszaki tartalomra a Hajdúnánási Gyermekek és Közétkeztetési Nonprofit Kft Bocskai u. 6. szám alatti épületének álmennyezet felújítási munkáinak elvégzésére az alábbi árajánlatot adjuk.

Nettó vállalkozási összeg: 2.400,-/m²

ÁFA 25%: 480,-/m²

Bruttó vállalkozási összeg: 2.880,-/m²

Azaz Kettőezerharmincnyolcvan 00/100 Ft/m²

Műszaki tartalom:

- Meglévő kazettás álmennyezet kazetták visszabontása.
- Függesztési pontok megerősítése a meglévők meghagyása mellett új „dűbeles” felfüggesztésekkel
- Álmennyezet újra szintezése
- Álmennyezet kazettáinak visszahelyezése

Hajdúnánás, 2010. július 20.

Üdvözléttel:

RENOVÉP-98 KFT

4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 3. Fsz. 8.

Adószám: 12836783-2-09

Jóna Gábor (1)
ügyvezető igazgató

Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.

4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Tel.: 52/382-419, Fax: 52/381-272
Adószám: 11144946-2-09
OTP Bank Rt.:11738077-20003081

Név : Hajdúnánás Városi Önkormányzat

Cím :Hajdúnánás Köztársaság tér 1.

Kelt: 2010. év....07.....hó.13..nap

A munka leírása: 2000 adagos konyha
álmennyezetének elkészítése

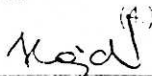
Készítette :.Hajduné

Készült: ÉN alapján

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	831.331	598.406
1.4 Közvetlen önköltség összesen	831.331	598.406
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	831.331	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	831.331	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		598.406
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		1.429.737
4.1 ÁFA vetítési alap		1.429.737
4.2 Áfa	25%	357.434
5. A munka ára		1.787.171

Hajdúnánási Építő és
Szolgáltató KFT
Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 11144946-2-09



Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	2000_adagos_konyhaállomány		Egyéb bejuttó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-13-001-0210202 Meglévő álmennyezet tartószerkezetének megerősítése, szükség szerű cseréje, burkoló- elemek visszabontása, sérült lapok cseréje 423,5 m2	1.963	1.413			831.331	598.406
Munkanem összesen:						831.331	598.406