

Száma: 21920-16/2010.

Előkészítő: Jenei Magdolna önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
a Somorjai László Városi Sportcsarnok további hasznosítására

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 281/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatával úgy döntött, hogy 2006. január 1-től 2010. december 31-ig a Körösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium-ot hatalmazza fel a tulajdonát képező Somorjai László Városi sportcsarnok üzemeltetésével.

Az üzemeltetési szerződés érvényességi ideje 2010. december 31-én lejár, ezért a képviselő-testületnek az ingatlan fenntartására, üzemeltetésére vonatkozóan ismételt üzemeltetési szerződés megkötéséről kell gondoskodnia, tekintve, hogy a sport támogatása, a csarnok működtetése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat közszolgáltatásának minősül.

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 108. § (1) bekezdése szerint:

„Az államháztartás alrendszeréhez kapcsolódó - a költségvetési törvényben, az állami vagyon kezelésére vonatkozó kormányrendeletben, illetőleg a helyi önkormányzat rendeletében, valamint a helyi kisebbségi önkormányzat határozatában meghatározott értékhatár feletti - vagyont értékesíteni, a vagyon feletti vagyonkezelés jogát, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni - ha törvény vagy állami vagyon esetében törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály kivételt nem tesz - csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet. Nem vonatkozik ez a rendelkezés:

a) a bérbeadásra, használatba adásra, vagyonkezelésbe adásra, amennyiben az államháztartási körbe tartozó szervezet, illetve jogszabályban előírt állami, önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik,”

Mindezek értelmében a Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium újabb 5 évre történő üzemeltetési megbízása esetén nincs pályáztatási kötelezettsége az önkormányzatnak.

A fentiek alapján javaslom, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somorjai László Városi Sportcsarnok üzemeltetésével 2011. január 1-jétől 2015. december 31-ig terjedő 5 éves időtartamra a Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép, Szakképző és Általános Iskola, Kollégiumot bízta meg, a 2005. december 22-én megkötött üzemeltetési szerződésben foglalt feltételek mellett. A megkötendő szerződésben 500,-Ft/óra díjemelést történt, így az óránkénti bérleti díj 6500,-Ft helyett 7000,-Ft/óra, valamint az ügyeleti díj is ennek megfelelően emelkedett 250,-Ft/óra összeggel. További változás, hogy a bérleti díj inflációt követő emelése nem lehetőségként, hanem kötelezettségként szerepel. Javaslom továbbá, hogy az önkormányzati rendezvények esetében kerüljön be a szerződésbe, hogy térítésmentesen bocsátja rendelkezésre az üzemeltető.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII.

törvény 108. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Somorjai László Városi Sportcsarnok üzemeltetésével 2011. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig terjedő 5 éves időtartamra a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium-ot (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 29. szám) bízta meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. Bocskai u. 29. szám) igazgatóját értesítse, valamint felhatalmazza a mellékelt üzemeltetési szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2010. december 31.

Hajdúnánás, 2010. december 8.

Szólláth Tibor
polgármester