

Száma: 96-4/2010.

Előkészítő: Füz Péterné vagyonkezelési és
hasznosítási ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS

az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet módosítására

Az Önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1-3. számú mellékleteiben található forgalomképeség szerint elkülönítve (forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, forgalomképes) az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanvagyon.

A képviselő-testület a 82/2009. (III. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatában döntött arról, hogy az Ör. 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, hajdúnánási 4276/5. hrsz-ú földrészletből kialakított önálló hrsz-ú, 916 m² területű, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant, városi érdekekre való tekintettel, ki kívánja venni a forgalomképtelen vagyoni körből, és át kívánja minősíteni forgalomképesé.

A 4276/5. hrsz-ú, 3496 m² területű, forgalomképtelen ingatlan megszűnt és megosztása a 41112/2009. számú földhivatali határozattal átvezetésre került az alábbiak szerint:

4276/6. hrsz-ú, 890 m² területű, forgalomképtelen és 4276/7. hrsz-ú, 2606 m² területű, forgalomképtelen ingatlanokra. A fent leírtak alapján és a 82/2009. (III. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően 4276/6. hrsz-ú, 890 m² területű, forgalomképtelen vagyoni körből kikerül, és átkerül a forgalomképes vagyoni körbe. Ezért az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképtelen ingatlanvagyon 285. sora 4276/5. hrsz-ról 4276/7. hrsz-ra, valamint 3496 m² területről 2606 m² területre módosul, továbbá a forgalomképes ingatlanvagyon 243. sorral egészül ki.

A képviselő-testület a 84/2009. (III. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatában döntött arról, hogy az Ör. 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, hajdúnánási 4758/2. hrsz-ú földrészletből kialakított önálló hrsz-ú, 43 m² területű, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant ki kívánja venni a forgalomképtelen vagyoni körből, és át kívánja minősíteni forgalomképesé.

A 4758/2. hrsz-ú, 3968 m² területű, forgalomképtelen ingatlan megszűnt és megosztása a 41862/2009. számú földhivatali határozattal átvezetésre került az alábbiak szerint:

4758/18. hrsz-ú, 3925 m² területű, forgalomképtelen és 4758/19. hrsz-ú, 43 m² területű, forgalomképtelen ingatlanokra. A fent leírtak alapján és a 84/2009. (III. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően 4758/19. hrsz-ú, 43 m² területű, forgalomképtelen vagyoni körből kikerül, és átkerül a forgalomképes vagyoni körbe. Ezért az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképtelen ingatlanvagyon 334. sora 4758/2. hrsz-ról 4758/18. hrsz-ra, valamint 3968 m² területről 3925 m² területre módosul, továbbá a forgalomképes ingatlanvagyon 244. sorral egészül ki.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat -ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló .../2010. (I. 27.) Önkormányzati Rendeletet megalkotja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

Határidő: 2010. január 27.

Hajdúnánás, 2010. január 12.

Dr. Juhász Endre
alpolgármester