

Száma: 96-13/2010.

Előkészítő: Füz Péterné vagyongazdálkodási és
hasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) vezetőjének
kérelméhez**

Dr. Diószegi Sándor rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető, a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság vezetője (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) a *mellékelt* beadványában azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C II/7. szám alatti, 47 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú, szolgálati lakás bérlőkijelölési jogosultságát cserélje el a Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. szám alatti, 78 m²-es, 3,9 m belmagasságú, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú, rendőrségi szolgálati lakás bérlőkijelölési jogosultságával.

A Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C II/7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérlőkijelölési joga az önkormányzatot illeti meg, viszont a Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. szám alatti, szintén önkormányzati tulajdonú rendőrségi szolgálati lakás bérlőkijelölési joga a Hajdú-Bihar megyei Rendőr-főkapitányságot illeti meg.

A Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. szám alatti, 6 db, új építésű lakást az önkormányzat a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-vel a 211/2008. (VI. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján, és a 2008. június 25-én kelt ingatlan csereszerződés alapján cserélte el a Hajdúnánás, Csokonai u. 2. szám alatti ingatlanát. A hivatkozott ingatlan csereszerződés 7./ pont első francia bekezdése szerint az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. szám alatti, új építésű lakásokat nem szociális bérlakásként hasznosítja.

2008. augusztus 06-án a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C II/7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérlőjének - a 186-1/2009. számú Határozat - alapján Ádámné Ötvös Andrea területi védőnő lett kijelölve. Ádámné Ötvös Andrea a bérleti szerződését 2011. augusztus 10-ig megkötötte. Majd a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft., mint ingatlankezelő 2009. november 23-án értesítette az önkormányzatot, hogy a bérlő 2009. november 17-én lemondott a bérleti jogáról, a szolgálati lakást rendben visszaadta az ingatlankezelő Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) részére, mivel Debrecenbe költözött. A szolgálati lakás jelenleg üres.

A Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú rendőrségi szolgálati lakás 2007. 01. 11. óta üresen áll, valamint a Hajdúnánás, Bocskai u. 25/A II/7. szám alatti, 56 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú rendőrségi szolgálati lakás is – melynek bérlőkijelölési joga szintén a Hajdú-Bihar megyei Rendőr-főkapitányságot illeti meg – 2009. 09. 21. óta szintén üresen áll.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 11/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 8/2009. (III. 25.) Önkormányzati Rendelet 1. számú melléklete szerint a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C II/7. szám alatti lakás, szolgálati lakás, szakemberek elhelyezésére. A Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. szám alatti lakás, pedig BM szolgálati lakás, szakemberek elhelyezésére.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai 26-28. szám) vezetőjének kérelmét megismerve úgy határoz, hogy a Hajdúnánás, Bocskai 63-65/C II/7. szám alatti, 47 m²-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérlőkijelölési jogosultságát nem cseréli el a Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. szám alatti, 78 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú, rendőrségi szolgálati lakás bérlőkijelölési jogosultságával.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Diószegi Sándor r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető, a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) vezetőjét értesítse.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2010. február 05.

Hajdúnánás, 2010. január 12.

Dr. Juhász Endre
alpolgármester

Meghívott a napirendi ponthoz: Dr. Diószegi Sándor rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető, a Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) vezetője