

Száma: 12355-2 /2010.

**Előkészítők:** Dr. Éles András polgármester, Józsi Sándorné szervezési ügyintéző  
**A polgármesteri jelentés törvényességi ellenőrzője:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

## **P O L G Á R M E S T E R I   J E L E N T É S**

**a 2010. június 24. napi képviselő-testületi ülésre**

### **I.**

#### **A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

#### **A POLGÁRMESTER FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**

##### **123/2010. (IV. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően az önkormányzati intézményekben a víztakarékos adagolók felszerelése megtörtént.

##### **138/2010. (IV. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően az Okkal-Más-Okkal Ifjúsági Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám) értesítése megtörtént, illetőleg az üzemeltetési szerződés-módosítás a két fél részéről 2010. május 21-én aláírásra került.

##### **148/2010. (IV. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 2. sz.) és az önkormányzat között létrejött csereszerződés és az azt módosító megállapodás teljesítési határidejének meghosszabbításával kapcsolatos megállapodás aláírásra került.

##### **149/2010. (IV. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Reszeginé Nagy Mária Hajdúnánás, Arany J. u. 22. szám alatti lakos tulajdonában lévő, Hajdúnánás, Jókai u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzatot megillető tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásba való bejegyeztetése megtörtént.

##### **150/2010. (IV. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a GeoFlame Kft. (3100 Salgótarján, Mártírok útja 4. sz.) értesítése, valamint a szolgalmi jog bejegyeztetéséhez szükséges megállapodás és kártalanítás összegéről rendelkező jegyzőkönyv aláírása megtörtént.

##### **151/2010. (IV. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Hajdúnánás, Bocskai u. 17. fszt. 4. sz. alatti és a Hajdúnánás, Bocskai u. 25/A. II/7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú, rendőrségi szolgálati lakás bérlőkijelölési jogosultságának a Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/C. II/7. sz. alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölési jogosultságával történő elcserélésével kapcsolatos megállapodás megkötése a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitánysággal folyamatban van.

**165/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Molnár Antalné (4080 Hajdúnánás, Ady E. krt. 39. I/5. szám) alatti lakos a Hajdúnánás, Mártírok u. 5. szám alatti garázs bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**166/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Mezei Zoltán és felesége (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 12. III/5. szám) alatti lakos a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti garázs bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**167/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Nagy Zoltán Lajosné (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/A. szám) alatti lakos a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**168/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Dobi Lászlóné (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 42. 2. ajtószám) alatti lakos a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**169/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Menyhártné Fehér Ilona (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 24. 1. ajtószám) alatti lakos a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**171/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának értesítése megtörtént.

**173/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Polgármesteri Hivatal módosított alapító okirata a Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatóságához benyújtásra került.

**178/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdúnánási Gyermekek- és Közéletképzési Nonprofit Kft ügyvezető igazgatójának, valamint a közoktatási intézmények intézményvezetőinek értesítése megtörtént.

**179/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának értesítése megtörtént, valamint a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésre került.

**181/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás elnökének tájékoztatása megtörtént.

**182/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megnevezésű önkormányzati társulás értesítése megtörtént.

**183/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ igazgatójának értesítése megtörtént.

**184/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetőjének értesítése megtörtént.

**185/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának értesítése megtörtént.

**186/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a REBELS MOTORS CLUB (4434 Kálmánháza, Dorogi út 2/B. sz.) elnökének értesítése megtörtént.

**187/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Tedej Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. sz.) vezérigazgatójának értesítése megtörtént.

**188/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Csepűskert Egyesület és az Újszőlőkert Egyesület elnökeinek értesítése megtörtént.

**189/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a zártkertekben parlagon lévő földekről, illetve az eladásra kínált területekről – a kertgazdaságok vezetőivel együttműködve – szóló kimutatás a 2010. szeptember 16-i testületi ülésre kerül előterjesztésre.

**190/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a Hajdú Téglá Kft. ügyvezető igazgatójának, valamint a Bocskai Horgász Egyesület elnökének értesítése megtörtént. A Kft., az egyesület és az önkormányzat között lezajlott tárgyalás eredményeként a megállapodás-tervezet a mai testületi ülésre előterjesztésre került.

**191/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a „KREDENC 96” Bt-vel, az „ÖT-TRANSZ” Kft-vel az ingatlanok módosított hrsz-aira figyelemmel a szerződések megkötésre kerültek. A „Juhász és Társa” Kft-vel kapcsolatos szerződés – a Kft. ügyvezető igazgatójának kérelmére való tekintettel – nem került aláírásra, a tárgyban a mai testületi ülésre előterjesztés készült.

**192/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a „KREDENC 96” Bt-vel, az „ÖT-TRANSZ” Kft-vel a visszavásárlási jog ellenértékének módosítására vonatkozó szerződések megkötésre kerültek. A „Juhász és Társa” Kft-vel kapcsolatos szerződés – a Kft. ügyvezető igazgatójának kérelmére való tekintettel – nem került aláírásra, a tárgyban a mai testületi ülésre előterjesztés készült.

**193/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a GeoFlame Kft. (3100 Salgótarján, Losonci út 7. sz.) értesítése megtörtént, a megállapodás aláírásra került, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 1. számú mellékletének módosítására vonatkozóan a mai testületi ülésre előterjesztés készült. A Kft-vel történő megállapodás 2010. május 31-én aláírásra került.

**194/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről Katona Zsolt Hajdúnánás, Malom u. 7. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó értesítése megtörtént.

**195/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről Reszegi Lászlóné Hajdúnánás, Táncsics Mihály u. 28. szám alatti lakos értesítése megtörtént.

**196/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről Józsi Antal Zoltánné Hajdúnánás, Irányi u. 35. sz. alatti lakos, őstermelő értesítése megtörtént, valamint a használati jogra vonatkozó megállapodás megkötésre került.

**197/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről a hajdúnánási Polgári Összefogás Szervezetei (Hajdúnánás, Magyar u. 90. sz.) vezetőjének értesítése megtörtént.

**198/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” című pályázat önértékelésének biztosításával kapcsolatosan a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló, a 7/2010. (III. 25.) Önkormányzati Rendelettel módosított 2/2010. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításával kapcsolatosan a mai testületi ülésre előterjesztés készült.

**200/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a „Hajdúnánás, Marx K. u. 10. szám alatti Városi Bölcsőde átalakítása és bővítése” tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztására létrehozott bírálóbizottság működésének megkezdéséhez szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

**201/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” című projekt megvalósítása érdekében projektmenedzsment iroda felállításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

**202/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” című projekt megvalósítása érdekében a kiviteli tervek elkészítésére vonatkozóan a REPROJEKT Építész Iroda Kft-vel (1139 Budapest, Röpentyű u. 73. sz.) a szerződés megkötésre került.

**203/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti 2. sz. garázs bérbeadásának meghirdetése a város honlapján és a Hajdúnánási Újság 2010. június 11-én megjelent 8. számában megjelentetésre került.

**204/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti 14. sz. garázs bérbeadásának meghirdetése a város honlapján és a Hajdúnánási Újság 2010. június 11-én megjelent 8. számában megjelentetésre került.

**205/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Hajdúnánás, Mártírok u. 3. szám alatti 4. sz. üzlet bérbeadásának meghirdetése a város honlapján és a Hajdúnánási Újság 2010. június 11-én megjelent 8. számában megjelentetésre került.

**206/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően a Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. szám alatti üzlet bérbeadásának meghirdetése a város honlapján és a Hajdúnánási Újság 2010. június 11-én megjelent 8. számában megjelentetésre került.

**207/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről – mely szerint a bérleti szerződés nem kerül meghosszabbításra – Hajdú László Hajdúnánás, Mártírok u. 9. fszt. 3. szám alatti lakos értesítése megtörtént, a lakásleadás folyamatban van.

**208/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről – mely szerint a bérleti szerződés 1 évvel kerül meghosszabbításra azzal, hogy a rendelkezésre álló időszak alatt a tartozás rendezésre kerüljön – Molnár Antalné Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. 4. ajtószám alatti lakos, valamint a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai vezetőjének értesítése megtörtént. A bérlő a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**209/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről – mely szerint a bérleti szerződés hat hónappal kerül meghosszabbításra – Dóka Andrásné Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 2. ajtószám alatti lakos értesítése megtörtént, az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**210/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntéséről – mely szerint a bérleti szerződés 3 évvel kerül meghosszabbításra – Pálfi Renáta Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7/B. IV/3. szám alatti lakos értesítése megtörtént, az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**211/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

A testület döntésének megfelelően Zágonyi Lajos Hajdúnánás, Mártírok u. 7. fszt. 2. szám alatti lakos értesítése megtörtént, az általa lakott önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó iratot aláírta.

**A JEGYZŐ FELADATKÖRÉT ÉRINTŐEN**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a bevezetett ISO 9001:2008 minőségirányítási rendszer 2010. május 19-én külső szakértő közreműködésével felülvizsgálati audit vizsgálatra került sor, melynek célja volt megállapítani, hogy a Hivatal működésével kielégíti-e a fenti szabvány követelményeit. A hivatal az MSZ EN ISO 9001:2009 szabvány követelményeinek továbbra is megfelelt.

**II.****A POLGÁRMESTER KÉT ÜLÉS KÖZÖTT VÉGZETT FONTOSABB  
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

- Részt vettem a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. közgyűlésén, ahol új tisztségviselőket választottak, de a legfontosabb kérdésben - abban, hogy mely települések bízzák rá vízművük és szennyvíztelepük működtetését a cégre - nem született döntés.
- Ugyancsak részt vettem a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. közgyűlésén is. **Kifejtettem álláspontomat, hogy tarthatatlan** az a helyzet, hogy a települések összesen 112.051 eFt kintlévőséget halmoztak fel. Javasoltam, hogy az igazgató premizálásának legyen részbeni feltétele a kintlévőség csökkentése.
- Hajdúnánás város és a HÉPSZOLG Kft. is tagja az Észak-alföldi Termál Klaszter Egyesületnek. A közgyűlésen részt vettem, és hatékonyabb szervezeti fellépést kértem a pályázatok szakmai bírálatát illetően. A klaszter tagság egyébként többlet pontszámot eredményezett a fürdő beruházásnál.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy fogadtam egy ismert, a textiliparhoz közvetetten kapcsolódó külföldi cég tulajdonosát és magyarországi ügyvezetőjét, akik a MODE 3H Kft. ingatlanát illetően potenciális vevőként jelentkeztek.

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy az Egyeztető Fórum állásfoglalása alapján a 189/2010. (V. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatból adódó feladat elvégzésére, mely szerint a zártkertekben parlagon lévő földekről, illetve az eladásra kínált területekről – kertgazdaságok vezetőivel együttműködve – kimutatás és előterjesztés készítése volt előírva a 2010. június 24-i ülésre, az előterjesztésre a 2010. szeptember 16-i ülésen kerül sor.

A Polgármesteri jelentés részét képező, jelentési kötelezettség keretébe tartozó *szociális támogatások* alakulásáról - **2010. június 14-i adatok** alapján - az alábbiakban számolok be:  
Az utolsó adatszolgáltatás (2010. május 10.) óta:

Polgármesteri hatáskörben:

- 5 *temetési segély* került megállapításra, *köz költségen történő temetés* 1 volt,
- *lakásfenntartási támogatás* megállapítása 67 esetben történt, 4 volt az elutasítások száma.

Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörében:

- *ápolási díj* megállapítására 1 esetben került sor, 3 elutasításra, 2 pedig megszüntetésre,
  - *átmeneti segély* megállapítása 93 esetben, elutasítása 9 esetben történt,
  - *rendkívüli gyermekvédelmi támogatás* megállapítása 61 esetben történt, elutasításra 2 került.
- A név szerinti kimutatás - megtekintésre - a Szociális Irodán rendelkezésre áll.

### III.

#### AZ ELŐZŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSEN ELHANGZOTT INTERPELLÁCIÓK ALAPJÁN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL SZÓLÓ JELENTÉSEK ELFOGADÁSÁRÓL

Az előző képviselő-testületi ülésre interpelláció beadására nem került sor.

Hajdúnánás, 2010. június 10.

**Dr. Éles András**  
polgármester