



Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.

**Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.**  
 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22., 4080 Hajdúnánás, Pf.:92.  
 Tel: (52) 390-883 Fax: (52) 570-723  
 E-mail: hepszolg@nanaskabel.hu

Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
 Polgármesteri Hivatal

E-6119/2010.

Tárgy: Bocskai 25/A  
 tetőszigetelése

Hajdúnánás  
 Köztársaság tér 1.  
 4080

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTER-HIVATAL - HAJDÚNÁNÁS	
Érk.: 2010-03-05	
Szám: 4800-1/2010.	Melléklet:

Ikt.sz.:24-18/2010  
 Előadó:Szoboszlai Zoltán

Dr. Éles András Polgármester úr részére

A Hajdúnánás Bocskai 25/A sz. alatti társasház 3 emeletes, 10 lakásos. Ebből 7 lakás van az önkormányzat tulajdonában. A társasház teteje folyamatosan beázik esőzéskor és hóolvadáskor. A jelenlegi állapot szerint a tetőszigetelés teljesen tönkre ment. Részleges javításokkal nem lehet megoldani a hibák elhárítását, ezért teljes felújítás szükséges.

A lakások alapterületeinek összesített négyzetmétere 556. Az önkormányzat tulajdonában 392m<sup>2</sup> van.

A felújítás bruttó értéke: 1.586.086,-Ft, melyből a társasház a felújítási alapjából 200.000,- Ft-ot tud biztosítani. A tulajdonosok 408.830,- Ft-ot fizetnek, így az önkormányzati bérlakásokra 977.256,- Ft esik, amely bruttó érték.

A Hépszolg Kft., mint a társasház közös képviselője a befizetési határidő meghatározásáról a képviselő testületi határozat után fog dönteni, mivel az önkormányzat rendelkezik többségi tulajdoni hányaddal a társasházban.

Kérjük a Polgármester urat, legyen szíves a testületi határozat előkészítésében eljárni annak érdekében, hogy a tetőszigetelés a nyár folyamán elvégezhető legyen.

Hajdúnánás, 2010.március 05.

Hajdúnánási  
 Építő és Szolgáltató  
 KFT  
 (2.)

Tisztelettel:

  
 Szoboszlai Zoltán  
 ügyvezető igazgató

  
 Nagy Gyuláné  
 főkönyvelő