

Száma: 16963-13/2010.

Előkészítők: Jenei Magdolna önkormányzati és vagyonhasznosítási ügyintéző, Török Róbert a Mezei Őrszolgálat vezetője

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

ELŐTERJESZTÉS
a Városi csordalegelő üzemeltetésével kapcsolatosan

Urbán János Hajdúnánás, Rákóczi u. 22. sz. alatti lakos 2010. június 30-án kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat tulajdonában lévő - általa bérelt földterületek nagymértékű belvizesedése miatt a 2010. évi bérleti díj második felének elengedését (280.292,-Ft+Áfa), valamint a legeltetési kötelezettség alóli mentesítését kérte az év hátralévő részére. Ezen kötelezettségét a 2010. március 31-én keltezett bérleti szerződés írja elő.

A képviselő-testület a 258/2010. (VII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatában úgy döntött, hogy a kérelemmel kapcsolatosan a döntést a szeptemberi ülésén hozza meg a körülmények további vizsgálata után.

2010. szeptember 2-án a bérlő Urbán János valamint Török Róbert a Mezei Őrszolgálat vezetője helyszíni bejárás során mérték fel a bérelt területek állapotát, melyről a következőkben adok tájékoztatást:

Az Urbán János által bérelt földterület összesen 656.344 m², melyből a felmérés során legeltetésre és egyéb tevékenységre alkalmasnak 310.608 m² találtak, vagyis az összes bérelt földterület 47,3%-a megfelelő legeltetésre.

0863.	hrsz.-ú terület	71754 m ²	hasznosítható	34500 m ²
0865/7.	hrsz.-ú terület	380342 m ²	hasznosítható	190000 m ²
0876.	hrsz.-ú terület	128140 m ²	hasznosítható	10000 m ²
5399.	hrsz.-ú terület	76108 m ²	hasznosítható	76108 m ²

Nem lehet legeltetésre hasznosítani a bérelt földterület 52,7%-át, amelyen vízállás van, vagy kipusztult rajta a növényzet.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

A./ változat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Urbán János 4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 22. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2)-(4) bekezdései alapján Urbán János kérelmezőt 2010. szeptember 17. - 2010. december 31-ig mentesíti a

2010. március 31-én kelezett Bérleti szerződésben foglalt városi csorda üzemeltetésének kötelezettségétől.

A képviselő-testület egyben hozzájárul a 2010. évi bérleti díj második felének (280.292,- Ft +Áfa) elengedéséhez.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Urbán János, 4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 22. szám alatti lakost értesítse.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2010. szeptember 30.

B./ változat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Urbán János 4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 22. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2)-(4) bekezdései alapján Urbán János kérelmezőt 2010. szeptember 17. - 2010. december 31-ig mentesíti a 2010. március 31-én kelezett Bérleti szerződésben foglalt városi csorda üzemeltetésének kötelezettségétől.

A Képviselő-testület nem járul hozzá a 2010. évi bérleti díj második felének (280.292,- Ft +Áfa) elengedéséhez.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Urbán János, 4080 Hajdúnánás, Rákóczi u. 22. szám alatti lakost értesítse.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2010. szeptember 30.

Hajdúnánás, 2010. szeptember 8.

Dr. Éles András
polgármester