

Száma: 21419-31/2011.

Előkészítő: dr. Dráviczky Gyöngyi
önkormányzati és szervezési ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS
a város geotermia alapú intézményfűtési projektjének kialakításához
kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 211/2011. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozatában úgy döntött, hogy a geotermia alapú térségi beruházás feltételeinek megvizsgálása érdekében a YESA CE (Handelskai 265, 1020 Bécs Ausztria) közhasznú osztrák egyesületet felkéri egy, a város lehetőségeit bemutató, előzetes szakértői anyag elkészítésére.

A felmérés elkészült, amely az önkormányzat részéről költségvetési hozzájárulást nem igényelt, hiszen az egyesület tevékenységét ellenszolgáltatás nélkül végezte.

A prezentáció megtekintésére 2011. szeptember 2. napján nyílt lehetőség a Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Képviselő-testület tagjai számára.

A testület tagjai a 2011. szeptemberi ülésen a 344/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal az elkészített geotermia alapú térségi beruházás feltételeiről szóló előzetes tanulmány tartalmát megismerte és azt jóváhagyta.

A határozatban rögzítésre került, hogy a további együttműködés feltételeinek megteremtése, a részletek kidolgozása, és az esetleges pályázati lehetőségek feltárása érdekében a YESA CE közhasznú egyesület képviselőivel további egyeztetések szükségesek.

A YESA CE közhasznú egyesület megküldte ajánlatát a város geotermia alapú intézményfűtési projektjének kialakításához kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére, amely az alább részletezett tevékenységek elvégzésére terjed ki:

Műszaki és üzemeltetési koncepciókészítés

- Energetikai adatfeldolgozás
- Célokhoz kapcsolódó műszaki és üzemeltetési átvilágítás, javaslattétel
- Tudás- és tapasztalatcsere szervezés, a projekt résztvevői és külső szakemberek között, a projekt jövőjének fejlesztése érdekében

Megvalósíthatósági tanulmány összeállításához kapcsolódó tanácsadás

- Projektfejlesztési- lépes meghatározás
- Költséghatékonysági elemzés készítés
- Költségvetés készítés
- Projektjavaslat összeállítás
- A teljesítés eredményessége érdekében végzett folyamatos szakértői munka és tanácsadás.
- Egyeztetés Megbízóval és a projektfejlesztésben részt vevő egyéb szakemberekkel a feladat minél magasabb szintű ellátása és megvalósítása érdekében.

Pénzügyi tanácsadás

- Pénzügyi projekt strukturálás, optimalizálás
- Pénzügyi, ill. befektetői tárgyalások, közbeszerzési kiírás előkészítés, ajánlat véleményezés, értékelés

A feladatok ellátását a YESA CE két egyenlő részletben, összesen 6.000.000,- Forint összegű megbízási díj ellenében vállalja.

A szerződés tárgya szerinti dokumentumok megléte esetén városunk lépéselőnybe kerülhet a pályázati források bevonásával tervezett távhőszolgáltatás fejlesztési céljainak elérése kapcsán.

Az elkészített tanulmányok háttér-dokumentációként szolgálhatnak a fűtőkorszerűsítési témában kiírásra kerülő konkrét pályázatok benyújtásához, jelentősen lerövidítve a pályázat kiírásától a benyújtás időpontjáig terjedő időtartamot, valamint az egyesület által kínált szolgáltatások a projekttervezés szakmaiságát segíti elő, garanciát nyújtva a döntések meghozatalához.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a YESA CE közhasznú egyesülettel (Handelskai 265, 1020 Bécs Ausztria, képviselő: Veronika Stenzel ügyvezető igazgató) a város geotermia alapú intézményfűtési projektjének kialakításához kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére a melléklet szerinti megbízási szerződést kíván kötni.

Az önkormányzat a szerződés alapján járó megbízási díj 2011. évben esedékes összegét, azaz 3.000.000,- Forintot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási szerződés alapján járó díj második részletét, azaz 3.000.000,- Ft-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, felkéri továbbá a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére valamint, hogy a YESA CE közhasznú egyesület képviselőit a képviselő-testület döntéséről értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2011. október 30. – a szerződés aláírására
2012. február 15. – a költségvetésben történő tervezésre
folyamatos – további előterjesztés elkészítésére

Hajdúnánás, 2011. október 13.

Szólláth Tibor
polgármester