

Száma: 21419-30/2011.

Előkészítők: Kissné Barta Piroska Városfejlesztési és
Gazdálkodási Iroda irodavezetője, dr. Molnár Anett
önkormányzati és szervezési ügyintéző

A tájékoztató törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

TÁJÉKOZTATÓ

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat közoktatási intézményhálózatát érintő
felújítással, átalakítással, fejlesztéssel kapcsolatos képviselő-testületi döntések végrehajtásáról és
az intézményeknél felmerült egyéb építési munkákról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. január 27-én megtartott képviselő-testületi ülésen megtárgyalta a város közoktatási intézményrendszerére vonatkozó költséghatékonysági szakértői vizsgálatról készült jelentést, amely alapján megállapította, hogy Hajdúnánás város önkormányzati fenntartású közoktatási intézményhálózata a jelenlegi formában gazdaságosan nem tartható fenn, és úgy határozott, hogy a szakmaiság és gazdaságosság szempontjait figyelembe véve a 2011/2012. tanévtől kezdődően át kívánja azt szervezni.

Az intézményhálózat átszervezésének alapvető célja a közoktatási feladatellátás színvonalának és a gyermekek oktatási-nevelési körülményeinek a javítása volt. Ehhez szorosan hozzátartozik a közoktatási feladatellátás keretében használt épületek korszerűsítése, felújítása, átalakítása, mely folyamatokkal kapcsolatos tevékenység összegzése az alábbi táblázatban található:

Intézményegység	Testületi döntés száma	Elvégzett munka	Ráfordított összeg
<u>Pedagógiai Szakszolgálat</u> (Óvoda u. 2-10.)	19/2011. (I. 27.)	Az intézményi egység az Óvoda u. iskola épület földszintjének nem engedélyköteles átalakításával került elhelyezésre: válaszfal építés, festés, burkolat javítás, villanszerelési, vízszerelési munkákkal 5 foglalkoztató kialakítása, 3 előtér és váró kialakításával.	752.341 Ft
<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Tedeji tagóvoda Rózsa F. u. 1.)	21/2011. (I. 27.) 71/2011. (II. 08.)	Meglévő gáz fűtési rendszerének korszerűsítése, a kapacitás csökkentésével, új fűtőhelyiség kialakításával és a fogorvosi feladatellátás kialakításával.	3.131.604 Ft
	Karbantartás:	Az óvoda minden helyiségének teljes-körű festése	nyilvántartott kiadással nem járt
<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Dorogi u. 24. szám alatti tagintézmény)	35/2011. (I. 27.)	Fűtési vezeték felújítása a kazánháztól a főépületig.	1.924.875 Ft
	Karbantartás:	2 csoportszoba, folyosó, vizes helyiségek festése.	nyilvántartott kiadással nem járt

<u>Református Óvoda</u> (Iskola u. 10.)	101/2011. (III. 31.) 223/2011. (VI. 08.) 273/2011. (VI. 28.)	Meglévő épület átalakítása iskolából óvoda rendeltetési egységgé: így pld.: tálalókonyha kialakítása, vizesblokkok kialakítása korcsoportnak megfelelően, burkolatok és felületképzések felújítása, tervezés.	6.906.581 Ft. 250.000 Ft
	Karbantartás:	Udvar rendezése, kerítés javítás, épület bontás, tetőszerkezet javítása, vizesblokkok felújítása, burkolatok és felületképzések felújítása, udvari játékok elhelyezése.	301.645 Ft
<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Kasza u. 3. szám alatti tagintézmény)	180/2011. (V. 13.)	KEOP-2011-4.9.0 pályázat előkészítés tervezői költsége, mely fejlesztés fűtés-, világítás korszerűsítés, épület energetikai felújításra vonatkozik.	1.125.000 Ft
	Karbantartás:	Vizes helyiségek festése, csőtörés megszüntetése, balesetveszélyes játékok elbontása.	nyilvántartott kiadással nem járt
<u>Bocskai István Általános Iskola</u> (Polgári u. 71 szám alatti tagintézmény)	179/2011. (V. 13.)	KEOP-2011-4.9.0 pályázat előkészítés tervezői költsége, mely fejlesztés fűtés-, világítás korszerűsítés, épület energetikai felújításra vonatkozik.	2.375.000 Ft
	Karbantartás:	Tálaló konyha kisebb átalakítása és avult konyhatechnológiai berendezések cseréje a Magyar u. 104. sz. alatti épületből. Két ablak cseréje, táncterem és fejlesztőszoba kialakítása.	külön kiadással nem járt
	Infrastrukturális fejlesztés:	Leállósáv építése a parkolóhelyek növelése érdekében a Bercsényi utca felől és járda szélesítés a Polgári utcán (folyamatban).	737.000 Ft 90.000 Ft
<u>Bocskai István Általános Iskola</u> (Magyar u. 104.)	95/2011. (III. 31.) 288/2011. (VII. 26.)	Előkészítési munkák a pályázat benyújtására, a tervezési közbeszerzés bonyolítása.	312.500 Ft

<u>Kőrösi Csoma</u> <u>Sándor</u> <u>Gimnázium,</u> <u>Szakközép-,</u> <u>Szakképző Iskola</u> <u>és Kollégium</u> (Kollégiumi épület Baross u. 11/a.)	98/2011. (III. 31.) 223/2011. (VI. 08.) 273/2011. (VI. 28.)	<p>Meglévő épület átalakítása kollégium és iskola rendeltetési egységgé beruházási hitel +önerő finanszírozással összesen: melyből a tervezési díj, közbeszerzés díja, generál kivitelező építési kivitelezési költsége:</p> <p>átalakítás és felújítás saját beruházásban végzett tevékenység anyagköltsége így pld.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kialakuló kollégiumi szobák és tanulók kb. 340 m2 parketta csiszolását és lakkozását, -22 db beépített szekrény készítését és elhelyezését, - épület átalakítását követő és a felújításhoz szükséges felületképzési (festés, mázolás) munkákat, - vagyonvédelmi rács készítése a földszinti ablakokra, - zuhanyfüggönytartó gyártása, elhelyezése, - ereszcatorna javítása - tető szigetelése - burkolatok és felületképzések felújítása - 5 ablak cseréje és meglévő nyílászáró szerkezetek javítása és festése, - villamossági rendszer kiépítése az informatikai termekben, interaktív táblák felszerelése - villamossági rendszer átvizsgálása, javítása - könyvtári polcrendszer készítése - táblák festése - laminált parketta lerakása - mobiltükör készítés a táncteremhez 	<p><u>28.428.298 Ft</u> 1.250.000 Ft 312.500 Ft</p> <p>23.787.420 Ft</p> <p>3.078.378 Ft</p>
	Infrastrukturális fejlesztés:	<p>Meglévő járda felújítása az intézmény előtti közterületen és az intézmény megközelítéséhez.</p>	<p>2.442.000 Ft</p>
<u>Kőrösi Csoma</u> <u>Sándor</u> <u>Gimnázium,</u> <u>Szakközép-,</u> <u>Szakképző Iskola</u> <u>és Kollégium</u> (Iskola épület Bocskai u. 29.)	Karbantartás:	<ul style="list-style-type: none"> - 1 terem parkettázása - 7 tanterem és 2 mosdó festése - terem leválasztása gipszkartonnal - terem aljzatbetonozása, pvc lerakása - az Arany János utcai tanműhely villamosságának kialakítása - az új kollégiumban informatikai terem villamosságának kiépítése - a kollégiumban az ágyak összeszerelése - lámpatestek javítása - esztergagép javítása - szivattyú csere - CNC tanműhely villamossági kialakulása - tanulóasztalok villamosítása - számítógépeknek elektromos hálózat kiépítése 	<p>nyilvántartott kiadással nem járt</p>

<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Attila u. 26. szám alatti tagintézmény)	Karbantartás:	- 2 csoportszoba festése - vizes helyiségek, öltözők, folyosó festése - kerítésjavítás - udvari játékok javítása, festése	nyilvántartott kiadással nem járt
<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Perczel u. 12. szám alatti tagintézmény)	Karbantartás:	Intézményi épület külső festése, ereszcsonna tisztítása, csoportszobák parkettájának csiszolása lakkozása, kazánház elektromos rendszerének javítása, folyosó falburkolat készítése, új pvc burkolat készítés, üvegezés	250.000 Ft
<u>Hajdúnánási Óvoda</u> (Marx K. u. 19-21. szám alatti tagintézmény)	4/2011. (I. 14.)	melléképület bontás	250.000 Ft
	Infrastrukturális fejlesztés:	kerítés pótlása	nyilvántartott kiadással nem járt
<u>Bocskai István Általános Iskola</u> (Iskola u. 3. szám alatti tagintézmény)	4/2011. (I. 14.)	Épület bontás , tereprendezés	562.500 Ft
	Infrastrukturális fejlesztés:	Leállósáv építése a parkolóhelyek növelése (folyamatban)	1.480.022 Ft
	Karbantartás:	7 tanterem falszerkezetének javítása, 9 mosdóhelyiség festése, informatikai terem elektromos hálózatának kiépítése, táncterem kialakítása, orvosi szoba kialakítása, táblák festése, fejlesztő szoba kialakítása, kerítés készítése (folyamatban),	nyilvántartott kiadással nem járt
<u>Városi Bölcsőde</u> (Marx K. u. 10-12.)	303/2011 (VIII.12.)	projekt-előkészítés, projektmenedzsment, építés és felújítás kivitelezése, eszközbeszerzés, mérnöki szolgáltatás, műszaki ellenőrzés, kiviteli tervek, nyilvánosság, rendezvények, közbbszerzés, könyvvizsgálat többllet kiviteli terv, gázfejlesztés többllet villamos energia intézmény kiszolgálásához közterületi parkoló	153.904.052 Ft 3.865.000 Ft 5.334.000 Ft 122.408.391 Ft 10.056.940 Ft 975.000 Ft 5.775.000 Ft 1.297.108 Ft 912.500 Ft 600.000 Ft 200.000 Ft 124.000 Ft 742.000 Ft 1.614.113 Ft
	Infrastrukturális fejlesztés:	kerítés, ingatlanon belüli járdaépítés, tereprendezés, parkosítás,	2.954.008 Ft
Ráfordítások összesen:			208.177.426 Ft

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t – ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatási intézményhálózatának racionálisabb működése érdekében hozott, intézményi felújításokat, átalakításokat, és fejlesztéseket érintő képviselő-testületi döntések végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Hajdúnánás, 2011. október 11.

Szólláth Tibor
polgármester