

Száma: 8945-25/2012.

Előkészítő: Jenei Magdolna önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség további hasznosítására

A Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. levélben értesítette hivatalunkat, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 7. szám alatti 19 m² alapterületű 1. számú garázs bérleti jogviszonyát a korábbi bérlő – akivel határozatlan idejű szerződés volt – 2012. március 1. napjával felmondta.

Mivel a garázs jelenleg üresen áll, javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Hajdúnánás, Mártírok u. 7. szám alatti 19 m² alapterületű 1. számú garázst pályázati eljárás keretében hasznosítsa, 5 éves időtartamra, 500,- Ft/m²/hó kiinduló licitár meghatározásával.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján javaslom megjelentetni, az első alkalommal történő megjelenés esetleges sikertelensége esetén 2012. év során folyamatosan a sikeres bérbeadásig.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II.29.) Önkormányzati Rendelet 45. § -ban foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Mártírok u. 7. szám alatti, 19 m² alapterületű, 1. számú garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjként meghatározott 500,- Ft/m²/hó összeg érvényes.

A pályázati felhívást - az első alkalommal való megjelentetés sikertelensége esetén - az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 10. illetve folyamatos - a pályázat megjelentetése
2012. május 30. illetve folyamatos - a szerződés megkötése

Hajdúnánás, 2012. április 18.

Szólláth Tibor
polgármester