

Száma: 5450-2/2012.

Előkészítő: Jenei Magdolna önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a kistérségi Startmunka mintaprogramban állami tulajdonban lévő földterületek vagyongazdálkodási jogának
megszerzésére

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kimutatása alapján városunk önkormányzatának is lehetősége nyílt az állam tulajdonában lévő földterületek vagyongazdálkodási jogának elnyerésére, melyeket a kistérségi Startmunka mintaprogramba keretében kívánunk a termelésbe bevonni.

A mezőgazdasági projekt megvalósításához az alábbi ingatlanok vagyongazdálkodási jogát nyertük el a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban Nfatv.) 22. § (1) bekezdése értelmében:

1. Hajdúnánás, külterület 0565/13 hrsz, szántó 0,3738 ha
2. Hajdúnánás, külterület 0565/14 hrsz, szántó 0,5198 ha
3. Hajdúnánás, külterület 0565/15 hrsz, szántó 0,5164 ha
4. Hajdúnánás, külterület 01090/26 hrsz, szántó 2,5750 ha

Az állami földterületek ingyenes kezelésbe adásáról a Kormány dönt. A szükséges kormányzati előterjesztés és döntés meghosszabbítja az eljárás idejét, ezért az NFA áthidaló megoldásként a Nfatv. 18. § (5) bekezdésében foglaltak szerint megbízási szerződésekkel adhatja használatba a földterületeket a települési önkormányzatok számára az ingyenes használatba adásig, amelyekért az önkormányzatoknak az átmeneti időszakokra földhasználati díjat kell fizetniük. A földhasználati díj a birtokpolitikai bizottság döntése alapján ebben az évben 1350,-Ft/AK, az általunk igényelt föld aranykorona értéke 101.04 AK, melynek nyolc hónapra eső használati díja 90.936,-Ft.

Fentiekre tekintettel javaslom a képviselő-testületnek, hogy az előbbieken megnevezett területek bevonását az önkormányzat által indítandó Startmunka mintaprogramba és közfoglalkoztatási programba határozza el, és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethöz történő képviseletre hatalmazza fel a polgármestert.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által indítandó Startmunka mintaprogramban élni kíván az állami tulajdonban lévő földterületek vagyongazdálkodási jogával.

A képviselő-testület a vagyongazdálkodási jogát az alábbi ingatlanok vonatkozásában kívánja megszerezni:

1. Hajdúnánás, külterület 0565/13 hrsz, szántó 0,3738 ha
2. Hajdúnánás, külterület 0565/14 hrsz, szántó 0,5198 ha
3. Hajdúnánás, külterület 0565/15 hrsz, szántó 0,5164 ha
4. Hajdúnánás, külterület 01090/26 hrsz, szántó 2,5750 ha

A képviselő-testület a földhasználat költségét 90.936,- Ft,- Ft összegben az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a Startmunka céljára elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethöz az ennek kapcsán szükséges képviseletre felhatalmazza a polgármestert.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Hajdúnánás, 2012. március 13.

Szólláth Tibor
polgármester