

## Biztosíték felajánlási nyilatkozat az utófinanszírozásra vonatkozóan

Kérjük a választott biztosítéknak megfelelő pontot kitölteni és a kitöltésre nem került részeket kihúzni.

### 1.) Zálogjog

Alulírott(ak)<sup>1</sup> .....(név), mint a  
 .....(székhely:.....  
 .....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i),

Alulírott(ak)<sup>2</sup> .....(név), mint a  
 .....(székhely:.....  
 .....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i),

az ÉAOP ..... számú projekt megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan, az esetlegesen felmerülő visszafizetési kötelezettség biztosítékként hozzájárulok, hogy az alábbiakban meghatározott, vagyontárgy(ak)ra a támogatási összeg/a támogatás egyéb biztosíték(ok)kal nem fedezett összegének<sup>3</sup> és járulékeinak erejéig, ..... Ft, azaz ..... forint összeg és járulékai erejéig a megvalósítási és fenntartási időszak végéig<sup>4</sup> fennálló jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

#### A.) INGATLAN zálogtárgy<sup>5</sup>

-az ingatlan természetbeni helye és helyrajzi száma: .....  
 .....

- az ingatlan tulajdonosa:.....

- Ha a kedvezményezett vagy az ingatlan tulajdonosa természetes személy, akkor szükséges személyi adatai: név, anyja neve, személyi száma, lakóhelye, személyi igazolvány vagy útlevél vagy arcképes jogosítvány száma – attól függően, hogy a szerződéskötésnél melyik dokumentummal kívánja magát

<sup>1</sup> A kedvezményezett adatai

<sup>2</sup> Amennyiben nem a kedvezményezett tulajdonában van az ingatlan, ide az ingatlan tulajdonos adatait is be kell írni

<sup>3</sup> A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni.

<sup>4</sup> Szükség esetén módosítható

<sup>5</sup> Több ingatlan felajánlásról kérjük, hogy külön-külön nyilatkozatot szíveskedjen kitölteni.

igazolni.....  
.....

- a felajánlott tulajdoni hányad mértéke: ..... (1/1, ½-ed, stb. )

- az ingatlan megnevezése és alapterülete (m<sup>2</sup>): .....

- az ingatlan nyilvántartásban szereplő terhek, a tulajdoni lappal egyezően:  
.....  
.....

-az ingatlan nettó forgalmi értéke (a felajánlás időpontjában):  
.....

- A kedvezményezett vagy az ingatlan tulajdonosa meghatalmazottal kíván eljárni, meghatalmazott neve:.....

- Amennyiben a Közreműködő szervezet által javasolt közjegyző helyett más közjegyzőt szeretnék igénybe venni, akkor a közjegyző neve és elérhetőségei: .....

Kelt: ....., 200... év ..... hónap ..... napján

.....

tulajdonos(ok) cégszerű aláírása

.....

pályázó cégszerű aláírása

## 2.) Bankgarancia

Alulírott(ak) .....(név), mint a .....(székhely: .....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i), az ÉAOP ..... számú projekt megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan, az esetlegesen felmerülő visszafizetési kötelezettségem biztosítékaként vállalom, hogy a támogatási összeg/a támogatás egyéb biztosíték(ok)kal nem fedezett összegének<sup>6</sup> és járulékainak erejéig, ..... Ft, azaz ..... forint összegig, a megvalósítási időszak végéig visszavonhatatlan, feltétel nélküli és azonnal igénybe vehető bankgaranciát biztosítok.

Kelt: ....., 200... év ..... hónap ..... napján

.....

pályázó cégszerű aláírása

## 3.) Garanciaszervezet által vállalt kezesség

Alulírott(ak) .....(név), mint a .....(székhely: .....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i), az ÉAOP ..... számú projekt megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan, az esetlegesen felmerülő visszafizetési kötelezettségem biztosítékaként vállalom, hogy a támogatási összeg/a támogatás egyéb biztosíték(ok)kal nem fedezett összegének<sup>7</sup> és járulékainak erejéig ..... Ft, azaz ..... forint összegig, a megvalósítási időszak végéig, garanciaszervezet által vállalt kezességet biztosítok.

Kelt: ....., 200... év ..... hónap ..... napján

.....

pályázó cégszerű aláírása

---

<sup>6</sup> A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni.

<sup>7</sup> A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni.

#### 4.) Biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény

Alulírott(ak) .....(név), mint a .....(székhely:.....  
.....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i), az ÉAOP ..... számú projekt megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan, az esetlegesen felmerülő visszafizetési kötelezettségem biztosítékként vállalom, hogy a támogatási összeg/a támogatás egyéb biztosíték(ok)kal nem fedezett összegének<sup>8</sup> és járulékainak erejéig ..... Ft, azaz ..... forint összegig, a megvalósítási végéig visszavonhatatlan, feltétel nélküli és azonnal igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt biztosítok.

Kelt: ....., 200... év ..... hónap ..... napján

.....

pályázó cégszerű aláírása

---

<sup>8</sup> A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni.

## Biztosítéki nyilatkozat fenntartási időszakra vonatkozóan

Alulírott(ak) .....(név), mint a .....  
..... (pályázó neve)  
(székhely:.....cégj.sz.:.....) képviselőre jogosultja(i), az  
ÉAOP ..... számú projekt megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan,  
az esetlegesen felmerülő visszafizetési kötelezettség biztosítására felajánlott biztosíték  
vonatkozásában nyilatkozunk, hogy – mivel a támogatás összege az 50 millió forintot meghaladja – a  
felajánlott biztosíték 50 % -át a beruházás fenntartási időszakára is biztosítjuk.

Tudomásul vesszük, hogy a bejegyzett jelzálogjogok és egyéb biztosítékok mérséklését a  
kedvezményezettnek kell kérnie a Közreműködő Szervezettől a záró elszámolást követően.

Kelt: ....., 200.. év ..... hó ..... napján

.....

tulajdonos(ok) cégszerű aláírása

.....

pályázó cégszerű aláírása

(amennyiben ingó/ingatlan jelzálognál

a felajánlótól különböző személy )

## Hozzájáruló nyilatkozat ingatlan jelzálog biztosíték felajánlásához

Alulírott(ak)<sup>9</sup> .....(név), mint a  
 .....(székhely:.....  
 .....cégj.sz.:.....) képviselőjére jogosultja(i), és egyben a lentebb részletezett  
 ingatlan .... arányú tulajdonosa, mint zálogkötelezett

a **Nemzeti Fejlesztési Ügynökség** (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint támogató  
 képviselőjében eljáró: **ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit  
 Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31.), mint közreműködő  
 szervezet és a ....., mint kedvezményezett között ..... napján  
 létrejött támogatási szerződésben meghatározott, **ÉAOP** ..... számú projekt  
 megvalósításához folyósítandó támogatáshoz kapcsolódóan, a kedvezményezett esetlegesen  
 felmerülő visszafizetési kötelezettségének biztosítékként hozzájárulo(un)k, hogy az alábbiakban  
 meghatározott ingatlan vagyontárgyra, a támogatási összeg, azaz ..... Ft  
 (.....) forint és járulékai erejéig a megvalósítási és fenntartási időszak  
 végéig<sup>10</sup> fennálló jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

### A jelzálog tárgya az alábbi ingatlan<sup>11</sup>

- az ingatlan természetbeni helye és helyrajzi száma: .....
- az ingatlan tulajdonosa(i):.....
- a felajánlott tulajdoni hányad mértéke: ..... (1/1, ½-ed, stb. )
- az ingatlan megnevezése és alapterülete (m<sup>2</sup>): .....
- az ingatlan nyilvántartásban szereplő terhek, a tulajdoni lap III. részében bejegyzettekkel egyezően:  
 .....
- az ingatlan nettó forgalmi értéke az értékbecslés szerint (a felajánlás időpontjában): .....  
 .....

Kelt: ....., 20... év ..... hónap ..... napján

.....

<sup>9</sup> Az ingatlan tulajdonosának adatai, több tulajdonos esetén külön-külön nyilatkozatot szíveskedjen kitölteni.

<sup>10</sup> Szükség esetén módosítható

<sup>11</sup> Több ingatlan felajánlásáról kérjük, hogy külön-külön nyilatkozatot szíveskedjen kitölteni.