

Területi adatok Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.	épület nettó területe m <sup>2</sup>	átvett terület m <sup>2</sup>	terület %-a
	178,00	88,59	49,77
Közüzem szempontjából teljes épületegység	1350,00	88,59	6,56
KH arány			6,56
ÖK arány			93,44

### Üzemeltetési költségek megosztásának aránya

Önkormányzat által a Kormányhivatal irányába továbbszámlázandó szerződések	Továbbszámlázási arány %	Egyéb megjegyzés:
Villamos energia	6,45	Létszám arány átalány: <b>bruttó 28.896,- Ft/hó</b>
Távhőszolgáltatás	6,56	Terület arány átalány: <b>bruttó 31.865,- Ft/hó</b>
Víz- és csatornadíj	6,45	Létszám arány átalány: <b>bruttó 3.042,- Ft/hó</b>
Hulladékszállítás	térítésmentes	
Távfelügyelet	térítésmentes	
Épületbiztosítás	6,56	Terület arány átalány negyedéves fizetéssel <b>bruttó 366 Ft/negyedév</b>
Takarítás	átalány	Bér: 12.858,-Ft + Anyagköltség: <b>bruttó 1.389,- Ft</b>  Összesen: <b>bruttó 14.247,- Ft/hó</b>
Telefonközpont karbantartás	6,45	Létszám arány átalány Eseti jelleggel
Telefon	6,45	Létszám arány átalány: 6,45% <b>bruttó 13.784,- Ft/hó</b>
Internet szolgáltatás	átalány	Munkaállomás arány átalány: 2,9% <b>bruttó: 419,-Ft/hó</b>
Xerox 3100 multifunkciós készülék fenntartása, karbantartása	100,00	Eseti megrendelés alapján
Tűzvédelemmel kapcsolatos eszközök karbantartása, javítása	100,00	1 db készülék felülvizsgálata eseti megrendelés alapján
Érintésvédelmi felülvizsgálat	térítésmentes	
Fűtő –és melegvíz-szolgáltató berendezések és a hozzá tartozó szerelvények, a vízvezeték a hozzá tartozó szerelvények (ideértve a helyiségekben lévő vezetékszakaszt is), az elektromos vezetékek és érintésvédelmi rendszer (ideértve a helyiségekben lévő vezetékszakaszt is) javítása	6,56	Eseti megrendelés alapján
<b>KH üzemeltetési költségei összesen:</b> - havi költségátalány: bruttó 90.000,- Ft - további költségek pluszban: - negyedéves épületbiztosítási költség: bruttó 366 Ft - eseti megrendelések		