

Ikt. szám:

## HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**

Székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám

Képviseli: Szólláth Tibor polgármester

Adószám: 15728348-2-09

mint **Kölcsönadó,**

Másrészről a

**Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.**

Székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám

Képviseli: Bíró István ügyvezető igazgató

Adószám: 23561551-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-021956

mint **Kölcsönvevő,**

együttesen Felek - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0870. hrsz-ú, Kendereskert elnevezésű ingatlan.
2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a ----- számú Képviselő-testületi Határozatával – hozzájárult ahhoz, hogy Kölcsönvevő pályázatot nyújtson be a Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének 2013-tól igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 35/2013. (V. 22.) VM rendelet alapján a Helyi Vidékfejlesztési Egyesület HVS Turisztikai szolgáltatás bővítése és fejlesztése című intézkedésére az önkormányzat tulajdonát képező, Kendereskert elnevezésű, 0870. hrsz-ú ingatlanon a rendszeres látogathatóság biztosításának érdekében a meglévő istálló, illetve fogadóépület külső-és belső felújítására.
3. Kölcsönadó kölcsönadja, Kölcsönvevő pedig kölcsönveszi az 1. pontban meghatározott ingatlant, a pályázat pozitív elbírálásától az üzemeltetési kötelezettség lejártáig.
4. Kölcsönadó kijelenti, hogy Kölcsönvevő jogosult az általa tervezett beruházást a hajdúnánási 0870. hrsz-ú ingatlanon megvalósítani, és Kölcsönadó az üzemeltetési kötelezettség lejártáig az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatásokat nem végez.
5. A Pályázat keretében megvalósuló pályázati támogatás legfeljebb 25.000.000,- Ft.
6. Kölcsönvevő a projekt megvalósítása során köteles betartani a vonatkozó jogszabályokat, különös tekintettel a hatósági-, szakhatósági-, és műszaki, valamint egyéb szakmai és környezetvédelmi előírásokra. Kölcsönvevő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik, a jelen szerződésből eredő kötelezettsége megszegésével okozott kárért.

7. Amennyiben a projekt megvalósítása során, a jelen szerződés aláírásának napján még nem ismert, Kölcsönadó részéről történő további engedély, nyilatkozat vagy más jóváhagyás szükséges, azokat Kölcsönvevő rendelkezésére bocsátja.
8. A Pályázat keretében megvalósuló, hajdúnánási 0870. hrsz-ú ingatlanon lévő istálló és fogadóépület felújítási munkálatai befejezésével a Kölcsönadó és Kölcsönvevő között közös tulajdon nem jön létre, mind a föld, mind az épületek a Kölcsönadó tulajdonában maradnak.
9. Jelen haszonkölcsön szerződés automatikusan, mindennemű jognyilatkozat nélkül megszűnik, amennyiben a Kölcsönvevő által benyújtott pályázat nem nyer támogatást.
10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet rendelkezései az irányadóak.

A Felek jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2013. június 30.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Bíró István**  
ügyvezető igazgató

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ \_\_\_\_\_  
alíírás  
  
\_\_\_\_\_  
név  
  
\_\_\_\_\_  
lakcím

2./ \_\_\_\_\_  
alíírás  
  
\_\_\_\_\_  
név  
  
\_\_\_\_\_  
lakcím