

Száma: 9475-19/2013.

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS
az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesület
(4080 Hajdúnánás, Kazinczy u. 19. szám) kérelméhez

Az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesület elnöke *az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel* kereste meg önkormányzatunkat, melyben kéri a hajdúnánási 2826. hrsz-ú, a természetben a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatti ingatlan üzemeltetése céljából megkötött szerződésük meghosszabbítását.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatt lévő Mozi épületét első ízben 4/2007.(I. 08.) számú Képviselő-testületi Határozatában hozott döntésével adta át üzemeltetésre (2007. január 1-től 2009. december 31-ig) az Okkal-Más-Okkal Ifjúsági Egyesületnek, melynek célja az volt, hogy a 2004. évben a ROP pályázat keretében kötött partnerségi megállapodásnak megfelelően az épületben Ifjúsági Ház, Teleház, Mozit működtesse. A szerződés időtartamának lejárta után az üzemeltetési szerződés 2009-ben egy év időtartamra (2010. január 1-től 2010. december 31-ig) meghosszabbításra került a 384/2009. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően, mely tartalmi elemeiben került módosításra a 138/2010. (IV. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatnak megfelelően. A jelenleg érvényben lévő szerződést 2010. december 29-én a 440/2010. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján kötötte meg önkormányzatunk az egyesülettel, mely szerződés 2013. május 31-én jár le.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. §-ában foglaltak szerint önkormányzati vagyont ingyenesen használatba adni csak a Nvtv-ben meghatározott célból és mértékben lehet. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) pontja alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe, amely jelen esetben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdésének 7. és 15. francia bekezdése értelmében lehetséges.

A korábban érvényben lévő üzemeltetési szerződés módosítását javaslom a képviselő-testület számára azzal, hogy: az átláthatóság érdekében az üzemben tartó minden év február 28-ig köteles szakmai beszámolót készíteni az előző évi tevékenységéről, továbbá elszámolni a Hajdúnánás Városi Önkormányzattól kapott éves támogatási összeggel. Ezzel egyidejűleg készítsen az évben várható kiadásokat és bevételeket tartalmazó, az adott évre szóló üzemeltetési, fenntartási tervet. A benyújtott dokumentumok képezhetik alapját az önkormányzat által tárgyévben biztosítandó támogatási összeg megállapításának, és a szerződés közös megegyezéssel történő esetleges módosításának.

Az önkormányzat az épület Ifjúsági Ház, Teleház, Moziként való üzemeltetését korábban is feladataként kezelte, és a feladat ellátásához szükséges feltételeket biztosította, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást az *előterjesztés mellékletében* szereplő üzemeltetési szerződés megkötésére.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16.) a hajdúnánási 2826. hrsz-ú, a természetben a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatt található Moziépületére az előterjesztés mellékletét képező Üzemeltetési szerződést köti.

Felkéri a polgármestert, hogy az OKKAL-MÁS-OKKAL Ifjúsági Egyesületet a képviselő-testület döntéséről értesítse és felhatalmazza az üzemeltetési szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. június 03.

Hajdúnánás, 2013. május 22.

Szólláth Tibor
polgármester