

Száma: 9475-13/2013.

Előkészítők: Kissné Barta Piroska a
Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda
irodavezetője, Dr. Borbély Beatrix
önkormányzati és szervezési ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúnánás közterületén található, az Aranyszalma Városközpont Rehabilitációs Program keretein belül megépített szökőkutak ismételt üzembe helyezésére

Az Aranyszalma Városközpont Rehabilitációs Program I. ütem keretein belül megépített három darab szökőkút, amelyeket THERMA Uszodatechnika Kft. tervezett és kivitelezett, 2006. október 2-án kerültek átadásra.

A szökőkutak karbantartására a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft- vel (továbbiakban: karbantartó) kötött karbantartói szerződést az Önkormányzat.

A karbantartó többször is jelezte az Önkormányzat felé, hogy vannak problémák a szökőkutakkal. Néhány hibát kijavított, ám nagyobb értékű javításokat az Önkormányzat beleegyezése nélkül nem tehetett. A munkanaplókból is kiderült, hogy folyamatosak volt a problémák.

2012. szeptember hónap utolsó napjaiban, mivel már életveszélyes volt az üzemeltetésük, végleg leállításra került a három szökőkút. A Hivatal munkatársai megvizsgálták a külső és gépészeti felépítményi részeinek állapotát, valamint a felújítás lehetőségeit.

2013. április 27-én szakvélemény bekérésére került sor a JUVILL 2004 Villamos- biztonságtechnika Bt.-től. A Bt. által kiadott érintésvédelmi minősítő irat (*1. melléklet*), Érintésvédelmi, Tűzvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv is alátámasztja azt, hogy a szökőkutak ebben az állapotukban közhasználatra nem javasoltak, **a gépészeti eszközök javítása sem ajánlatos.** A szakvélemény alapján a szökőkutak erősáramú villamos berendezéseinek érintésvédelmi állapota nem megfelelő, balesetvédelmi szempontból teljes lekapcsolás és feszültségmentesítés szükséges.

A szökőkutak legközelebbi érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálata az áttervezés és az azt követő villamos kivitelezés utáni első felülvizsgálatkor esedékes.

A felépítményre vonatkozóan, sokszori bejárás alapján megállapítható volt, hogy a medencék használhatók, ám a világítás és a vízjátékot biztosító fűvókák hiányosak, illetve a meglévők cserére szorulnak.

A szökőkutakat köztárgyként kell kezelni: közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló közcélú műtárgyak, és mint ilyenek felett, az önkormányzat jogosult rendelkezni a felújításukról.

A szökőkutak gazdaságosabb műszaki kialakításával, egyszerűbb megoldásokkal is kivitelezhető a vízjáték. Az erre vonatkozó anyagköltség hozzávetőleges összegét, amely nem tartalmazza a munkadíjat a *2. melléklet* tartalmazza.

Az Aranyszalma Városközpont Rehabilitációs Program ellenőrzési és monitoring időszaka 2013. december 31-ig tart.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 324. § (1) bekezdése alapján a követelések elévülésének ideje - főszabály szerint - 5 év.

Tájékoztatom a testület tagjait arról, hogy az ágazati jogszabályokban meghatározott, jelen esetben esetlegesen alkalmazható felelősség szabályainak a vizsgálata folyamatban van, melynek eredményéről a testület ülésén nyújtok tájékoztatást.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a tárgyi ügyben valamennyi szökőkútra vonatkozó döntését hozza meg.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t –ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás közterületén található, az Aranyszalma Városközpont Rehabilitációs Program keretein belül megépített három darab szökőkutat átterveztetni annak érdekében, hogy azok újra üzembe helyezhetőek legyenek.

A képviselő-testület az áttervezéshez és annak kivitelezéséhez szükséges keretösszeget,- Ft összegben az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. június 30.

Hajdúnánás, 2013. május 22.

Szólláth Tibor
polgármester