

Száma: 4853-21/2013.

Előkészítő: Dr. Borbély Beatrix önkormányzati és szervezési ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Új Dimenzió Plusz Nonprofit Kutatás-fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmére

Az Új Dimenzió Plusz Nonprofit Kutatás-fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (8460 Devecser, Meggyeserdő 0621/5 hrsz) képviselőtében Molnár Zsolt Károly ügyvezető a 3/2013. (I. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött bérleti szerződést rendkívüli felmondással felmondta.

A testület a 3/2013. (I. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 4944 hrsz-ú, 619 m² területű és a hajdúnánási 4942/8 hrsz-ú, 820 m² területű ingatlanokra vonatkozóan az Új Dimenzió Plusz Nonprofit Kutatás-, Fejlesztő és Kivitelező Kft-vel (8460 Devecser, Meggyeserdő 0621/5 hrsz) köt bérleti szerződést.

A felmondás indoka, hogy a Türr István Képző és Kutató Intézettel együtt előkészített TIOP-3.2.3-12/1 pályázat első körében, a műszaki csoport által meghatározott műszaki feltételek hiánya miatt a pályázat megvalósulási helyszínei közé Hajdúnánás település bekerülni nem tudott, így városunkra vonatkozóan a támogatás elnyerése ellehetetlenedett.

A bérleti szerződés 12/B pontja alapján a Bérelő jogosult felmondani a szerződést azonnali hatállyal, amennyiben a projekt alapjául szolgáló támogatást nem nyeri el, a megállapodott beruházásokhoz a szükséges építési és más szakhatósági engedélyeket nem kapja meg vagy harmadik személynek olyan joga áll fenn, amely Bérelőnek a jelen szerződés szerinti használatát vagy célzott tevékenységét akadályozza.

Tekintettel a kérelemben megfogalmazott indokokra, javaslom a bérleti szerződés felmondásának képviselő-testület általi tudomásul vételét.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t – o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint Bérbeadó és az Új Dimenzió Plusz Nonprofit Kutatás-fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Bérelő (székhelye: 8460 Devecser, Meggyeserdő 0621/5 hrsz, *cégjegyzékszám:* Cg.19-09-515290, *adószáma:* 14527845-2-19, *képviseli:* Molnár Zsolt Károly ügyvezető) között a 3/2013. (I. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött bérleti szerződés Bérelő általi, 2013. március 20. napjával történő rendkívüli felmondását tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az Új Dimenzió Plusz Nonprofit Kutatás-fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaságot (8460 Devecser, Meggyeserdő 0621/5 hrsz) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. március 31.

Hajdúnánás, 2013. március 20.

Szólláth Tibor
polgármester