

11.9/16.103...../2013/ Gál G.
Hajdúnánás-Tedej, 2013. március 07.

POLGÁRMESTERHIVATAL HAJDÚNÁNÁS	
Érk:	2013 MÁRC 08.
Szám:	Melléklet:
4978-1	

Hajdúnánás Város Önkormányzat

Képviselő Testülete részére

Tárgy: Integrált Községi Szolgáltató Tér
haszonkölcsön szerződés módosítása

4080 Hajdúnánás
Köztársaság tér 1.

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a tiszteletteljes kérdéssel fordulok Önökhöz, hogy a járuljanak hozzá a Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint haszonkölcsönadó és a Hajdúsági Vidék és Területfejlesztési Szövetség, mint haszon-kölcsönvevő között 2008. október 01-én kötött haszonkölcsön szerződés módosításához a szerződésben található ellentmondások megszüntetése érdekében.

Mellékelten küldöm a haszonkölcsön szerződés módosítására vonatkozó javaslatunkat. Kérem, hogy a szerződésben szereplő ellentmondások feloldásának támogatásával járuljanak hozzá ahhoz, hogy mindkét fél számára betartható szerződéssel elérjük közös célunkat, ezáltal térségünk szervezeteivel szélesebb körű együttműködést tudjunk kialakítani.

Ha bármilyen észrevételük, kérdésük lenne, állunk rendelkezésükre. Munkájukat és segítségüket köszönjük!

Hajdúnánás-Tedej, 2013. március 07.

Üdvözlettel,


Gál Gergely

Hajdúsági Vidék- és Területfejlesztési Szövetség



HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Hajdúnánás Városi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1., képviselő: Szólláth Tibor polgármester) mint haszonkölcsönadó – a továbbiakban, mint kölcsönadó másrészről Hajdúsági Vidék és Területfejlesztési Szövetség (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9., társadalmi szervezet nyilvántartási száma: 1983., társadalmi szervezet nyilvántartásba vételéről rendelkező jogerős bírósági határozat száma, kelt: Pk.61983/1999/4., 1999.05.17., képviselő: Gál Gergely elnök) mint haszonkölcsönvevő – továbbiakban kölcsönvevő és Bódi Judit meghatalmazott aláírott helyen, évben és napon a következő feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2008. október 1. napján haszonkölcsön szerződés jött létre a kölcsönadó tulajdonát képező hajdúnánási 6333 hrsz. alatt felvett, 5758 nm alapterületű, „általános iskola” megnevezésű, a valóságban Hajdúnánás, Előhíti utca 1. szám alatti ingatlan tárgyában.

2./ Felek rögzítik, hogy az 1./ pontban meghatározott haszonkölcsön szerződés 3./, 5./ és 7./ pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3./ Az épület használati joga a kölcsönvevőt 2008. október 1. napjától kezdődően a pályázat tartalmának megfelelően beruházás – az FVM által hirdetett IKSZT/2008/1 kódszámon kiírt Integrált Községi és Szolgáltató tér cím elnyerésére megnevezésű pályázati lehetőség által elnyerhető erőforrás felhasználásával – pályázató által elismert megvalósítását követően 5 évi *határozott* időtartamra illeti meg.”

„5./ *Kölcsönvevő az ingatlan a pályázat keretein belül megvalósítani kívánt integrált községi és Szolgáltató tér kialakítása céljából használhatja. Az ingatlan egyes részeinek használatát harmadik személy részére átengedheti, amely átengedés azonban nem sértheti a pályázat kiírását és feltételeit. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy a használati jog átengedése harmadik személyek részére kizárólag a jelen szerződés 3./ pontjában meghatározott határozott időtartam lejártáig tarthat.*

Kölcsönvevő felelős azért, hogy a határozott időtartam lejártát követően a használók az ingatlant elhagyják, onnan címüket, székhelyüket, telephelyüket, fióktelepüket kijelentsék.”

„7./ *Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a pályázati kiírás sajátosságaira tekintettel a 3./ pontban meghatározott határozott időtartam eltelte előtt a jelen szerződést rendes felmondással megszüntetési lehetőségét kizárják.*

A jelen haszonkölcsön szerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával, vagy a Ptk. 585. § (4) bekezdésében meghatározott azonnali felmondással.

A szerződés megszűnése esetén a kölcsönvevő az ingatlant a 8./ pont szerint köteles átadni.”

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy a haszonkölcsön szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett pontjait a felek változatlanul hatályukban fenntartják.

Ezen szerződés módosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2013. március 6.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Kölcsönadó
Képv.: Szólláth Tibor polgármester

Hajdúsági Vidék és Területfejlesztési Szövetség
Kölcsönvevő
Képv.: Gál Gergely elnök

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.,

2.,

