

Száma: 18671-16/2014.

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:

Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 2. szám alatti ingatlan rendeltetésmódosítására

A hajdúnánási 3506 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 2. szám alatti, az önkormányzat vagyonrendelétében az üzleti vagyonba sorolt ingatlan jelenleg kivett kollégiumként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. Az ingatlan már 2011. októbere óta nem kollégiumként üzemel: a nyári időszakban diákszállóként funkcionál, míg a téli időszakban tanfolyamoknak ad helyet, mint például a téli közfoglalkoztatás keretében megvalósuló képzések helyszíne. Mivel az ingatlan ingatlan-nyilvántartásbeli rendeltetése és a valóság jelentősen eltérnek egymástól, szükségszerűvé vált rendeltetésváltozás bejelentése.

Az ingatlan rendeltetésmódosítását a területileg illetékes földhivatalnál kell kérni, mely kérelemhez mellékelni kell egy az építési hatóság által kiadott hatósági bizonyítványt az ingatlan tényleges rendeltetéséről, melyet már megigényeltünk az illetékes szervtől, a rendeltetés pontos meghatározása folyamatban van.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 16. § (1) bekezdése alapján az üzleti ingatlanvagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselő-testület gondoskodik.

Annak érdekében, hogy az ingatlanrészt üzemeltetésre át lehessen adni, javaslom a képviselő-testületnek, hogy a hajdúnánási 3506 hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 2. szám alatti ingatlan rendeltetésmódosításához járuljon hozzá.

A fent leírtak alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 16. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 3506 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 2. szám alatti 1228 m² alapterületű kivett kollégium megnevezésű ingatlan rendeltetési mód szerinti átminősítését rendeltetésűvé kezdeményezi a területileg illetékes Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. január 30.

Hajdúnánás, 2014. december 10.

Szólláth Tibor
polgármester