

Száma: 15392-4/2014.

Előkészítők: Gélák Pál pályázatkezelési csoportvezető, Füz Péterné pályázatíró és -elszámoló ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásokat lezáró döntések meghozatalára

Az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” című pályázat megvalósításához kapcsolódó alábbi három, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § szerinti felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás 2014. szeptember 15-én került megindításra.

A szabályosság és a szakszerűség biztosítására való tekintettel a Közbeszerzés Szabályzat IV. 5. bekezdésben foglaltak szerint kiválasztott közbeszerzési tanácsadó került bevonásra az eljárások lefolytatásához.

A közbeszerzési tanácsadásra felkértek közül a legkedvezőbb árajánlatot (2.470.000.- Ft + áfa) a Bátorvitel Bt. adta, így e cég került kiválasztásra az eljárásban közreműködő tanácsadónak.

A közbeszerzési tanácsadó koordinálásával előkészítésre kerültek a közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges alábbi cselekmények:

- az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzetfelmérés,
- a becsült közbeszerzési érték áttekintése,
- a megfelelő eljárási rend és típusának kiválasztása,
- eljárást megindító felhívás illetve dokumentáció elő-, illetve elkészítése (alkalmassági szempontok és kizáró okok, a bírálati szempontok, szerződéstervezet elkészítése, közbeszerzési műszaki leírás, feladat-meghatározás elkészítése), illetve a kivitelezésre felkértek meghatározása.

A közbeszerzési eljárások előkészítésében részt vevő személyek a Kbt. 22. § (3) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: Pősze András műszaki ügyintéző, Dr. Nagy Attila pályázatkezelési ügyintéző és Kiss György Közgazdasági Iroda irodavezetője.

A közbeszerzési eljárások megindításáról szóló döntést követően a Kbt. 22. § (4) bekezdés szerint az ajánlatok értékelésére, bírálatára és a szabályzatban meghatározott feladatok ellátása céljából létrehozásra kerültek a Bíráló Bizottságok, amelynek tagjai: Pősze András műszaki ügyintéző, Dr. Nagy Attila pályázatkezelési ügyintéző és Kiss György Közgazdasági Iroda irodavezetője.

A Bíráló Bizottságok tagjai a titoktartási és összeférhetetlenségi nyilatkozatot közbeszerzési eljárásonként megtették.

Mind a három közbeszerzési eljárás során az ajánlattételre felkértek:

- MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. (2040 Budaörs, Gyár utca 2.)
- BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.)
- KANÁCS ÉPÍTŐ Kft. (5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 3.)

1./ a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezése tárgyú felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Az ajánlatokat az ajánlatkérő székhelyén (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) I. emelet 1. szoba (titkárság) alatti irodájába 2014. szeptember 30-án de. 11.00 óráig kellett benyújtani.

A beadási határidő lejártáig az ajánlatkérő által a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban 2 db ajánlat érkezett az alábbi táblázatban szereplő tartalommal:

Ajánlattevő neve	Ajánlati ár (nettó)
MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.	91.472.664,- Ft
BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	119.366.445,- Ft

A közbeszerzés becsült értéke: nettó 91.500.000 Ft.

2014. október 1-jén de. 11.00 órakor megtartott Bíráló Bizottsági ülésen a Bíráló Bizottság az alábbi döntési javaslatokat tette (a döntés előkészítő javaslat az előterjesztés mellékletét képezi):

1. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásban a BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes.
2. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás nyertese a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft., melyre tekintettel Ajánlatkérő a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.-vel köt szerződést **nettó 91.472.664,- Ft** összegben.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat-okat:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- 2) BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

B.)

Az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. október 03. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó közlekedési funkciót szolgáló fejlesztések kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft-t** (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az árlejtés során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, nettó 91.472.664,- Ft-ot ajánlotta.

Felkéri a polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 14. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

2./ a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezése tárgyú felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Az ajánlatokat az ajánlatkérő székhelyén (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) I. emelet 1. szoba (titkárság) alatti irodájába 2014. szeptember 30-án de. 12.00 óráig kellett benyújtani.

A beadási határidő lejártáig az ajánlatkérő által a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban 2 db ajánlat érkezett az alábbi táblázatban szereplő tartalommal:

Ajánlattevő neve	Ajánlati ár (nettó)
MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.	148.952.801,- Ft
BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	153.420.694,- Ft

A közbeszerzés becsült értéke: nettó 149.000.000 Ft.

2014. október 1-jén de. 12.00 órakor megtartott Bíráló Bizottsági ülésen a Bíráló Bizottság az alábbi döntési javaslatokat tette (a döntés előkészítő javaslat az előterjesztés mellékletét képezi):

3. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásban a BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes.
4. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás nyertese a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft., melyre tekintettel Ajánlatkérő a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.-vel köt szerződést **nettó 148.952.801,- Ft** összegben.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t -okat:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” című pályázat keretében lefolytatott „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 3) MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
- 4) BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

B.)

Az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” című pályázat keretében lefolytatott „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. október 03. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” című pályázat keretében lefolytatott „*Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése*” pályázathoz kapcsolódó idegenforgalmi felújítás, térrendezés, a fürdő előtti beruházás kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft-t** (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az árlejtés során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, nettó 148.952.801,- Ft-ot ajánlotta.

Felkéri a polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 14. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

3./ a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezése tárgyú felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Az ajánlatokat az ajánlatkérő székhelyén (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) I. emelet 1. szoba (titkárság) alatti irodájába 2014. szeptember 30-án du. 13.00 óráig kellett benyújtani.

A beadási határidő lejártáig az ajánlatkérő által a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban 2 db ajánlat érkezett az alábbi táblázatban szereplő tartalommal:

Ajánlattevő neve	Ajánlati ár (nettó)
MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.	19.917.260,- Ft
BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	21.259.643,- Ft

A közbeszerzés becsült értéke: nettó 20.000.000 Ft.

2014. október 1-jén du. 13.00 órakor megtartott Bíráló Bizottsági ülésen a Bíráló Bizottság az alábbi döntési javaslatokat tette (a döntés előkészítő javaslat az előterjesztés mellékletét képezi):

1. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásban a BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. ajánlattevők ajánlata érvényes.
2. Az „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezéséhez kapcsolódó, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás nyertese a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft., melyre tekintettel Ajánlatkérő a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft.-vel köt szerződést **nettó 19.917.260,- Ft** összegben.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o k a t:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő

fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft. (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
- 2) BO-TO BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**

B.)

Az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményessé** nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. október 03. - az ajánlattevők értesítése a döntésről

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 azonosító számú, „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című pályázat keretében lefolytatott „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó információs pont és nyilvános WC kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé a MIKRONTECH Mérnöki Iroda Kft-t** (2040 Budaörs, Gyár utca 2.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az árlejtés során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, nettó 19.917.260,- Ft-ot ajánlotta.

Felkéri a polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 14. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

Hajdúnánás, 2014. október 02.

Szólláth Tibor
polgármester