

Száma: 14273-30/2014.

Előkészítő: Kissné Barta Piroska Városfejlesztési és
Gazdálkodási Iroda irodavezetője,
Marosán Andrea megbízott főépítész
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúnánás város 2013-2014. évi településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása - környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítása tárgyában

Hajdúnánás Város jelenleg folyamatban levő településszerkezeti terv és leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ szerinti – várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére szolgáló – vizsgálatot.

A Képviselő-testület feladata, hogy a környezeti hatásvizsgálat szükségességét megállapítsa a tervezett változások környezetre gyakorolt hatása alapján, a beérkezett válaszok figyelembevételével.

A megkeresett közigazgatási szervek közül kilenc szerv tett nyilatkozott az alábbiak szerint

- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (ikt.sz.: HB-03D/00146-3/2014),
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (ikt.sz.: HBR/052/00058-1/2014),
- Tiszántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (ikt.sz.: 397/01/2014),
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság (ikt.sz.: HBG/01/15716-2/2013),
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (ikt.sz.: 2394-2/2013./Ált.),
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (ikt.sz.: 1069-5/2013),
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatala (ikt.sz.: 10008-3/2014),
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Növény-és Talajvédelmi Igazgatóság (ikt.sz.: HBF/01/00026/2014).

A nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy a tervezett változtatások nem teszik szükségessé környezeti hatásvizsgálat készítését.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítésze (ikt.sz.: HBD/02/10-5/2014) pedig úgy nyilatkozott, hogy a környezeti értékelés készítésétől eltekint, amennyiben a tárgyi településrendezési eszközök módosítása során annak szakági alátámasztó munkarészeiben elkészül a tervezett módosítások meglévő épített környezetre való hatásvizsgálata. Ezzel kapcsolatosan a településtervező, Zsemberi István írásban nyilatkozott, mely szerint:

„Hajdúnánás településrendezési terv 2014. évi 1. sz. módosítása alátámasztó munkarészeinek 2. Környezeti hatások és feltételek c. munkarésze tartalmazza az állami főépítész környezeti vizsgálattal kapcsolatos előzetes véleményében kért, kialakuló épített környezetet érő, és a tervezett szabályozásból következő hatások elemzését.”

Az előterjesztésben foglaltak alapján kérem, hogy az abban foglaltakat megtárgyalni és a településrendezési eszközök módosításának szükségességéről a határozat-tervezet szerint dönteni szíveskedjenek.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését.

Felhatalmazza a polgármestert a határozatból eredő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. október 10.

Hajdúnánás, 2014. szeptember 12.

Szólláth Tibor
polgármester