



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: 34139-2/2015.
Ügyintéző: Marjainé Poór Katalin
Telefon: 52/229-587

Tárgy: **Felhívás eljárási díj megfizetésre,
hiányosság pótlására**
Hiv. szám: 14-1-16-2015
Ügyintéző: Sándorné

V É G Z É S

Felhívom a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. jogi személyt, mint Hajdúnánás Város Önkormányzata képviselőjét a **6.600.-Ft** ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére, nyilatkozat, valamint a vízügyi hatóság, a Tiszántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség és a Hortobágyi Nemzeti Park engedélyének - felhívásom kézhezvételétől számított 15 napon belül történő becsatolására.

Tájékoztatom, hogy a 2009. évi CXII. törvénnyel módosított 1996. évi LXXXV. törvény (Díjtörvény) 32/A. § (1) bekezdése szerint az első fokú eljárást a változással érintett ingatlanonként 6.600.- Ft összegű díjat kell fizetni.

Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése történhet a Földhivatali Osztály pénztárában történő készpénzbefizetéssel (hétfőtől-péntekig 8.00-12.00 óráig, szerdán 12.30-15.00 óráig), illetve a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 10034002-00301813-00000000 számlájára történő átutalás útján. (Az utólagos azonosíthatóság érdekében a készpénz átutalási megbízás illetve az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetnie a változással érintett ingatlan fekvése szerinti település elnevezését és az érintett ingatlan helyrajzi számát és az iktatószámot.)

Amennyiben felhívásomnak a megadott határidőn belül nem tesz eleget, úgy a művelési ág változás iránti kérelmét elutasítom.

Tájékoztatom, hogy a Hajdúböszörményi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához a teljesítési határidő alatt benyújtott, indoklással ellátott kérelem alapján a hiánypótlási felhívás teljesítési határideje 15 nappal meghosszabbodik. Indokolt kérelem benyújtása esetén a teljesítési határidő a jelen felhívás kézhezvételétől számított 30 nap.

E döntés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. A végzés csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezési kérelemben támadható meg.

I N D O K O L Á S

Hajdúnánás Város Önkormányzata (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) az Építő és Szolgáltató Kft. képviselő útján a hajdúnánási 0969/6 helyrajzi számú, Hajdúnánás Város Önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlanra vonatkozóan művelési ág változás iránti kérelmet nyújtott be a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához.

A Hajdúböszörményi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya az ügyirat vizsgálata során megállapította, hogy az eljárási díj nem került megfizetésre, továbbá, hogy a fenti ingatlan jellege természetvédelmi terület, láp.

Jelen esetben a természetvédelmi területre vonatkozóan a Tiszántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (4025 Debrecen, Hatvan u. 16.), a lápra vonatkozóan a Hortobágyi Nemzeti Park (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) engedélye szükséges a művelési ág megváltoztatásához.

Továbbá a horgászto és turisztikai to kialakításához a vízügyi hatóság engedélye, valamint amennyiben a művelési ág változás nem a fenti helyrajzi szám teljes területét érinti, úgy az átvezetéshez az ingatlan érintett részét ábrázoló és a Földhivatali Osztály által hatályos záradékkal ellátott változási vázrajz szükséges.

A fentiek következtében Földhivatali Osztály a végzés rendelkező részében foglaltaknak megfelelően döntött.

Ezzel egyidejűleg az ingatlanügyi hatóság tájékoztatja, hogy a 109/1999. (XII. 29.) FVM. rendelet 79. § (2) bekezdése alapján a hiánypótlásra adott határidő indokolt esetben, kérelemre, egyszeri alkalommal 15 nappal meghosszabbítható.

Az irat csatolásakor a fenti számra hivatkozzon, a válaszbörítékon a Földhivatali Osztály elnevezést feltüntetni sziveskedjen !

Amennyiben a felhívásnak 15 napon belül nem tesz eleget, úgy az 1997. évi CXLI. tv. 40. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérelmét a Járási Hivatal Földhivatali Osztálya elutasítja !

A végzést a Hajdúböszörményi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 39. § (1) bekezdése, az Inyvt. végrehajtására kiadott 109/1999. (XZZ.29.) FVM rendelet 65. § (2) bekezdésében, az 1996. évi LXXXV. tv. 32/A. § (1) bekezdése, a 32/E. § (1)-(4) bekezdése alapján adta ki.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya hatáskörét a földhivatalokról, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/2014. (XII.31.) Kormányrendelet 9. § (1) bekezdése, illetékességét a kormányrendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1. melléklet 9.3 pontja állapítja meg.

Hajdúböszörmény, 2015. április 14.

Dr. Ficsor László
Járási Hivatalvezető nevében és megbízásából

Marjainé Poór Katalin sk.
főtanácsos

Értésül:

1. Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
2. Nyilvántartás/iklató

Nyilvántartás: 2015. május 05-ig.

Hajdúnánási Építő- és Szolgáltató KFT	
Érkezett:	2015. 04. 20.
Iktatószám:	Örvinlévő:
Mell. db.	Iktatószám:
Irattári szám:	Szállítási év: