

**„nyak-ép” kft.**

4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 2. Telefon: (52) 570-750 Fax: (52) 570-751  
Cégjegyzékszám: 09 09 000 647 E-mail: nyakép@nyakép.hu web: www.nyakép.hu



## Hajdúnánás, Városi Önkormányzat

Szólláth Tibor polgármester Úr!

Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal	
Hajdúnánás	
Erkezett	2015. 05. 18. 13205/2015.
Szám	10853-1/2015
Melléklet	

Tisztelt Polgármester Úr!


Hajdúnánás, Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2014. május 29.-én tartott ülésén megtárgyalta cégünk által felkínált lehetőségeket, ami társaságunk és az Önkormányzat között létrejött ingatlan csereszerződésből eredő kötelezettségek teljesítéséről szól. A képviselő-testület az akkori ajánlatunkat nem fogadta el de további egyeztetéseket kért az önkormányzat és cégünk között.

A Tárgyalások során két megoldás körvonalazódott ki.

1., Cégünk hajlandó kifizetni a 2008. június 25-én kelt ingatlan csereszerződés ill. a mellékletét képező megállapodás 4. pontjában bruttó 18.850.000.- Ft-ban megállapított 2 db lakás egyre eső árát, azaz 7.421.260.- Ft + áfa 2.003.740.- Ft, összesen: 9.425.000.- Ft-ot az Önkormányzat pedig törli a Nyakas Gábor és Nyakasné Berencsi Magdolna tulajdonát képező Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. szám alatt lévő jelzálogot. Innentől kezdve cégünk szabadon rendelkezik a két telekkel.

2., Cégünk önköltségi áron felajánlja megvételre a Hajdúnánás, Csokonai u. 2. számú 3.498 hrsz-ú és a Hajdúnánás, Csokonai u. 4 számú 3.494 hrsz-ú ingatlan 100% tulajdoni részét 72.000.000.- Ft + áfa áron. A jelzálogi törlésre ebben az esetben is igényt tartunk. Ebben az esetben mindkét telek 100% tulajdoni hányada az Önkormányzathoz kerül vissza.

Hajdúnánás, 2015. május 18.

  
Nyakas Gábor

**Nyak-Ép Kft.** ①  
4080 Hajdúnánás,  
Dorogi u. 2.