

Száma: 13928-32/2015.

Előkészítők: Dr. Szombati Ágnes
önkormányzati és szervezési ügyintéző,
Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola és Kollégium gimnáziumi egységének a Hajdúnánási Református Egyházközség részére történő átadásához szükséges tárgyi feltételek biztosításáról és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (1051 Budapest, Nádor utca 32.) megkötött használati szerződés módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között - a 144/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján – 2013. március 31. napján jött létre **használati szerződés**, melynek 2./f-g. pontja rendelkezik az alábbi ingatlanok 2013. január 1-jétől történő használatba adásáról:

- f) a **6. mellékletben** szereplő hajdúnánási 4913. hrsz-ú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 29. szám alatt található ingatlanból**, a **6/a. mellékletben** meghatározott, **gimnáziumi tanulólétszámmal arányos 2.427 m²**
- g) a **7. mellékletben** szereplő hajdúnánási 3554 hrsz-ú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 20. szám alatt található ingatlan**

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 116/2015. (IV. 23.) számú Határozatával döntött arról, hogy támogatja a **Hajdúnánási Református Egyházközség** (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 2.) kezdeményezését a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola és Kollégium **gimnáziumi egysége fenntartói jogának átvételére** vonatkozóan.

A KLIK Debreceni Tankerülete 2015. június 8-án kelt – az előterjesztéshez *mellékel* – értesítéssel élt a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium átszervezésével kapcsolatban Önkormányzatunk felé, melyben tájékoztattak, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (IX. 16.) EMMI utasítás értelmében az oktatásért felelős miniszteri jogkört ebben a kérdésben a **köznevelésért felelős államtitkár** gyakorolja. A KLIK Debreceni Tankerülete által felterjesztett javaslat alapján **Czunyiné dr. Bertalan Judit államtitkár az átszervezést támogatja.**

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 159. §-a rögzíti a Hajdúnánási Református Egyházközségnek a Hajdú-Bihar megyei telephelyének működési engedélye kiadásához szükséges feltételeket.

Az EMMI rendelet 159. § (2) bekezdés c) és f) pontjaiban rögzítettek teljesítéséhez a Hajdúnánási Városi Önkormányzat részéről szükséges egy hozzájáruló nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a jogszabályban meghatározott helyiségek feletti rendelkezést, valamint a feladatellátást szolgáló ingó vagyont – ideértve a taneszközöket, továbbá egyéb eszközöket, felszereléseket biztosítja a Hajdúnánási Református Egyházközség részére.

Természetesen mindezeket eddig is biztosítani kellett az önkormányzatnak, mint működtetőnek a KLIK részére, így többletköltség sem keletkezik, melynek okán javasolom az ingó és ingatlan vagyon használatba adásának támogatását, valamint a KLIK-kel megkötött használati szerződés 2. f) pontjának törlését.

II.

A hajdúnánási 3554 hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 20. szám alatti ingatlant a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium használta raktározás céljára.

2014. december 22. napján önkormányzatunk az ingatlant bérbe adta a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnak a Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlan átalakításának idejére, a gimnázium raktározási problémáját pedig a szintén önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatti épületben oldottuk meg.

A Bocskai u. 20. szám alatti ingatlant önkormányzatuk a bérbeadás előtt a 350/2014. (XI. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat értelmében felújította, így a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal bérleti szerződésének lejártával is hasznosíthatóvá vált az épület.

Mivel az ingatlant a továbbiakban önkormányzatunk saját maga kívánja hasznosítani, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy **a KLIK-kel kötött használati szerződés módosítását e körben is kezdeményezze.**

A használati szerződés 2. f) és 2. g) pontjainak törlésére irányuló módosító szerződés az előterjesztés *mellékletét* képezi.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat-okat:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Hajdúnánás Városi Önkormányzat között – a 144/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján – 2013. március 31-én kelt használati szerződés 2. f) és 2. g) pontjainak napjától hatályos törlésére vonatkozó módosítását kezdeményezi az előterjesztéshez mellékelt használati szerződés-módosítás szerint.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt használati szerződés-módosítás aláírására, valamint felkéri, hogy a határozatban foglaltakról a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (1051 Budapest, Nádor utca 32.) értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. július 15. - a használati szerződés-módosítás aláírására, értesítésre

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség részére (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 2.) 2015.-tól a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola és Kollégium gimnáziumi egységének feladatai ellátásához szükséges – hajdúnánási 4913. hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 29. szám alatt található ingatlanból, a *mellékletben* meghatározott, gimnáziumi tanulólétszámmal arányos 2.427 m² alapterületű ingatlan és ingó vagyona – ideértve a taneszközöket, továbbá egyéb eszközöket, felszereléseket – vonatkozóan legalább öt tanítási évre használati jogot enged, valamint az ingatlan működéséhez szükséges anyagi forrást biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2015. július 15.

Hajdúnánás, 2015. június 18.

Szólláth Tibor
polgármester