

Száma: 17329-13/2016.

Előkészítő: Dr. Szombati Ágnes
önkormányzati csoportvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS közszolgáltatási szerződések megkötéséről

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 14. és 20. pontjai alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladatok** különösen:

- a gépjárművek parkolásának biztosítása
- a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is
- távhőszolgáltatás

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. között 2010. július 01-napján jött létre a 9838-2/2010. iktatószámú üzemeltetési szerződés gépjárművek **parkolásának** biztosítására és a **városi piacra** vonatkozó közfeladatok ellátására szólóan. Az üzemeltetési szerződés a Képviselő-testület 36/2015. (II. 04.) számú Határozata alapján 2020. április 30-ig tartó határozott időre szól.

A Képviselő-testület 119/2015. (IV. 23.) számú határozata alapján az üzemeltetési szerződés módosítására került sor, akként, hogy az üzemeltetés joga az alábbi létesítményekre terjed ki:

- városi piac (hrsz: 2808/3)
- piac-felügyelőség épülete
- nyilvános wc
- Ady Endre körúti parkolók (8 db)
- Kossuth utca 2805/3 hrsz-ú szakaszán kialakított (39 db + 1 db mozgáskorlátozott) parkoló
- 13 hrsz-ú orvosi rendelő szervizútja mellett található parkolók

A **távhőszolgáltatás** közfeladat ellátására a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 1995. június 01-jén vállalkozási szerződést kötött, mely 1995. július 01. napjától kezdődő határozatlan időre szól.

A közszolgáltatások pontos kereteinek kialakítása, a közszolgáltatót terhelő kötelezettségek tartalmának részletesebb meghatározása érdekében indokolt a jelenleg hatályos szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetését követően a közfeladatok ellátására vonatkozóan önálló szerződések megkötése. A szerződés-tervezetek az előterjesztés *mellékletét* képezik.

A Városi Piacra vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése okán célszerűvé vált továbbá a Városi Piac működési rendjéről szólóan új szabályzat elfogadása is. Az előterjesztés *mellékletét* képező szabályzat a vásárokról, a piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet rendelkezései alapján készült.

A szabályzat 1. számú melléklete (a díjtételek) a Hajdúnánási Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az 564/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltaknak megfelelően került meghatározásra, a szabályzat 2. számú mellékletben meghatározott piac területének kategorizálása a korábbi szabályzatnak megfelelően változatlan felosztásban maradtak.

A szabályzat 3. számú mellékletben meghatározottakat a korábbi szabályzat nem tartalmazta, azonban kiemelt jelentőségi a piaci szabályzat betartása, betartatása, ezért vált fontossá a rendelkezéseket megszegőkkel szembeni pótdíjak kiszabása.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o k a t:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.) 2010. július 01-napján megkötött, 9838-2/2010. iktatószámú üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 201____-i hatállyal.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező – **a gépjárművek parkolásának biztosítására** vonatkozó, **201____ 01. napjától 20 ____ napjáig tartó, ____ éves határozott** időtartamra szóló – **közszolgáltatási szerződést** köt a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.).

Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

III.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező – **a Városi Piac fenntartására és üzemeltetésére** vonatkozó, **201____ 01. napjától 20 ____ napjáig tartó, ____ éves határozott** időtartamra szóló – **közszolgáltatási szerződést** köt a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.).

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előterjesztés *melléklete* szerinti, 2016. napján hatályba lépő, a Hajdúnánási Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzatot elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedés megtételére, valamint felhatalmazza a közszolgáltatási szerződés aláírására

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

IV.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.) 1995. június 01. napján megkötött, távhőszolgáltatás közfeladat ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 201____-i hatállyal.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező – **a távhőszolgáltatás biztosítására** vonatkozó, **201____ 01. napjától 20 ____ napjáig tartó, ____ éves határozott** időtartamra szóló – **közszolgáltatási szerződést** köt a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.).

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás, valamint a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Hajdúnánás, 2016. november 16.

Szólláth Tibor
polgármester