

Száma: 13767-14/2016.

Előkészítő: Dr. Szombati Ágnes  
önkormányzati csoportvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:  
Dr. Kiss Imre jegyző

## ELŐTERJESZTÉS a NYAK-ÉP Kft.-vel (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69.) kötendő egyezségről

Nyakas Gábor ügyvezető 2015. október 22-én érkezett levelével arról értesített, hogy a Képviselő-testület 323/2015. (IX. 24.) számú Határozatába foglalt ajánlatait nem fogadja el, melynek okán az önkormányzat részéről keresetlevél került benyújtásra a Debreceni Törvényszék részére.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 208/2016. (VI. 30.) számú Határozatával a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. 2016. június 28. napján kelt ajánlatát elfogadta, mely szerint a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. a Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére 2017. augusztus 31. napjáig a 4080 Hajdúnánás, Csokonai utca 2. szám alatt megépülő társasházban az alábbi 2 db ingatlan, valamint az udvaron 2 db parkolóhely tulajdonjogát ruházza át ingyenesen:

- L 1/5 jelű 39,27 m<sup>2</sup> alapterületű lakás + 4,59 m<sup>2</sup> területű loggia,
- L 3/5 jelű 39,27 m<sup>2</sup> alapterületű lakás + 4,59 m<sup>2</sup> területű loggia.

A Képviselő-testület felkérésének eleget téve elkészítésre került a Debreceni Törvényszék előtt 10.G.40.028/2016. szám alatt kártérítés iránt indított peres eljárásban benyújtandó – *az előterjesztéshez mellékel* – egyezségtervezet.

A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 148. §-a az alábbiakról rendelkezik:

- „(3) Ha az egyezség - ideértve a (2) bekezdésben meghatározott egyezséget is - megfelel a jogszabályoknak, a bíróság azt végzéssel jóváhagyja, ellenkező esetben pedig a jóváhagyást megtagadja, és az eljárást folytatja.
- (4) A bíróság által jóváhagyott egyezségnek ugyanaz a hatálya, mint a bírói ítéletnek; a jóváhagyó végzés ellen beadott fellebbezésnek az egyezség végrehajtására nincs halasztó hatálya.”

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az egyezség tervezet megküldésre került a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. részére, az esetleges észrevételek a bizottsági üléseken ismertetni fogom.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

### Határozati javaslat - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-vel (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69.) a Debreceni Törvényszék előtt 10.G.40.028/2016. szám alatt kártérítés iránt indított peres eljárásban megkötendő – az előterjesztéshez mellékel – egyezséget megismerve úgy határoz, hogy azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az egyezség aláírására, valamint felkéri, hogy a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.-t a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa és gondoskodjon az egyezség a Debreceni Törvényszék (4025 Debrecen, Széchenyi utca 9.) részére történő benyújtásáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2016. szeptember 30.

Hajdúnánás, 2016. szeptember 14.

**Szólláth Tibor**  
polgármester