

Száma: 505-15/2017.

Előkészítő: Kónya Brigitta önkormányzati és
vagyonhasznosítási ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS
a Szent Lukács Görögkatolikus Szeretetszolgálat
(4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 26. szám) kérelméről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Szent Lukács Görögkatolikus Szeretetszolgálat között 2015. január 15. napján 549-3/2015. számmal jött létre bérleti szerződés az önkormányzat tulajdonában lévő hajdúnánási 3056 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában, mely szerződés 2017. január 31. napjával lejár.

2015-ben azért vették bérbe az ingatlant, mert terveik között szerepelt annak megvásárlása, azonban megfelelő pályázati forrás azóta sem áll rendelkezésükre, ezért kérik most szerződésük meghosszabbítását változatlan feltételek mellett.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozik az önkormányzat tulajdonában lévő olyan vagyontárgyak használati, vagy hasznosítási jogának átengedése, meghosszabbítása, amelyek

ba) 12 hónapra számított bérleti díja meghaladja az 500 ezer Ft-ot, vagy

bb) bérletének időtartama az 1 évet meghaladja, vagy határozatlan idejű.

Mivel a Szent Lukács Görögkatolikus Szeretetszolgálat kötelezettségeit rendszeresen, időben teljesíti, és az ingatlant önkormányzatunk saját célokra hasznosítani nem kívánja, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy döntsön a bérleti szerződés 5 évvel történő meghosszabbítása mellett.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Szent Lukács Görögkatolikus Szeretetszolgálattal (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 26. szám) a 4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában létrejött bérleti szerződést 5 évvel meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés hosszabbításának aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. január 31.

Hajdúnánás, 2017. január 18.

Szólláth Tibor
polgármester