

Száma: HAJ/3178-18/2020.

Előkészítő: Tóth-Kónya Brigitta  
vagyoncsoport vezető  
Az előterjesztés törvényességi  
ellenőrzője:  
Dr. Kiss Imre jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

### a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtal (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9.) kötött vagyongazdálkodási szerződés és megállapodás módosításáról

2016. december 15. napján jött létre a 19320-1/2016. (KLIK/084/983-1/2017.) iktatószámú megállapodás, valamint a 19320-2/2016. (KLIK/084/982-1/2017.) számú vagyongazdálkodási szerződés Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ között a köznevelési intézmények feladatellátását szolgáló önkormányzati vagyonra vonatkozóan.

A vagyongazdálkodási szerződés III/9. pontja, valamint a megállapodás V/4. pontja így rendelkezik:

*„Az Önkormányzat a költségek megtérítése nélkül, ingyenesen jogosult az ingatlanokban található tornatermeket, sport céljára szolgáló helyiségeket használni heti 12 órában minden tanítási napon 17 óra után, valamint hétvégéken, tanszüneti napokon. Az Önkormányzat a heti 12 órán túl az önköltségek megtérítése mellett, ingyenesen jogosult az ingatlanokban található tornatermeket, ingyenesen jogosult az ingatlanokban található tornatermeket, sport céljára szolgáló helyiségeket használni minden tanítási napon 17 óra után, valamint hétvégéken, tanszüneti napokon. A helyiségek takarításáról, az oda történő bejutás biztosításáról az Átvevő köteles gondoskodni.”*

Ezek a pontok az alábbiak szerint módosulnak:

*„Az Önkormányzat költségtérítés mellett jogosult az ingatlanokban található tornatermeket, sport céljára szolgáló helyiségeket használni minden tanítási napon 17 óra után, valamint hétvégéken, tanszüneti napokon. A helyiségek takarításáról, az oda történő bejutás biztosításáról az Átvevő köteles gondoskodni.”*

Mind a megállapodás, mind a vagyongazdálkodási szerződés tartalmazta, hogy a tankerület ingyenesen jogosult a Somorjai László Városi Sportcsarnok sport céljára szolgáló helyiségeit használni. (Vagyongazdálkodási szerződés III/10., Megállapodás V/5: *„Az Átvevő a költségek megtérítése nélkül, ingyenesen jogosult a 3600/6 hrsz-ú, 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3. szám alatt található Somorjai László Városi Sportcsarnok sport céljára szolgáló helyiségeit, valamint 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti köznevelési intézményben létesített 127 m<sup>2</sup> alapterületű „kistornatermet” használni tanítási időben minimum heti 12 órában.”*)

A Hódos Imre Sport- és Rendezvénycsarnok önkormányzati üzemeltetésbe kerülésével felmértük a tankerület igényét az új sportlétesítmény használatára vonatkozóan. Az iskola sportfoglalkozásaihoz igénybe kívánja venni azt 5500,-Ft+ÁFA/óra bérleti díj megfizetése mellett, így a vagyongazdálkodási szerződés III/10., valamint a megállapodás V/5. pontja módosítás után:

*„Az Átvevő 5500,-Ft+ÁFA/óra áron jogosult a Hajdúnánás, 47 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatti Hódos Imre Sport- és Rendezvénycsarnokot használni. Ez az összeg évente az infláció mértékével emelésre kerül. Számlázásra havonta, teljesítésigazolás alapján kerül sor.*

*Az Átvevő a költségek megtérítése nélkül, ingyenesen jogosult a 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti köznevelési intézményben létesített 127 m<sup>2</sup> alapterületű „kistornatermet” használni tanítási időben.”*

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

### **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t - o t:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtal (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9. szám) az előterjesztés mellékletét képező vagyonkezelési szerződés módosítást és megállapodás módosítást köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a vagyonkezelési szerződésmódosítás, valamint a megállapodás módosítás aláírására.

**Felelős:**      Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:**      2020. március 15.

Hajdúnánás, 2020. február 19.

**Szólláth Tibor**  
polgármester