

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült** a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. január 26-án** - csütörtökön – **de. 8,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

**A képviselő-testület ülésének helye:** a Polgármesteri Hivatal Díszterme

**Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor:** Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Ötvös Attila, Dr. Kis Ágnes, Buczkó József, Kovács Zsolt, Tóth Imre, Dombi György, Török István, Oláh Miklós képviselők

**A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:** Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Benkőné Takács Mária a Szociális Iroda és Városi Gyámhivatal irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Füz Péterné vagyonkezelési és hasznosítási ügyintéző, Jenei Magdolna önkormányzati és vagyonhasznosítási ügyintéző, Nagyné Bózsár Katalin egészségügyi és szociális intézményi és személyzeti ügyintéző, Éles Béláné közoktatási és közművelődési intézményi ügyintéző, Dr. Borbély Beatrix önkormányzati és szervezési ügyintéző, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

**A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:**

a 6.) és 7.) napirendi pontok Bényei Sándor közoktatási szakértő tárgyalásánál:

a 12.) napirendi pont Ozsváth Imre, a Hajdúnánás Helyi Televízióért Alapítvány Kuratóriumának elnöke tárgyalásánál: Szabóné Tóth Judit, a Helyi TV főszerkesztője

a 23.) napirendi pont Molnár Lászlóné, a Segítséggel Élők Alapítványának intézményvezetője tárgyalásánál:

a 24.) napirendi pont Tóth Imre, a „Játszunk Kézilabdát!” Hajdúnánási Kézilabda Utánpótlásért Alapítvány kuratóriumának elnöke tárgyalásánál:

a 28.) napirendi pont Szilágyi Erzsébet Ilona megbízott tárgyalásánál: Szabó István megbízott

A testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

**Szólláth Tibor polgármester úr** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, a televízión keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy 10 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg még hét napirendi pontot, amelyek a következők:

- „Előterjesztés a közterületek, településrészek elnevezéséről, valamint a művészeti alkotások közterületen való elhelyezésének szabályairól szóló 9/2005. (II. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról”

A fenti napirendet a meghívóban szereplő 4. napirend után javasolta megtárgyalni.

- „Előterjesztés a Somorjai László Városi Sportcsarnok üzemeltetésére”
- „Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium és a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelméhez”

A fenti két napirendet a meghívóban szereplő 11. napirend után javasolta megtárgyalni.

- „Előterjesztés a 20399-1/2010. számú, valamint 20399-2/2010. megbízási szerződések teljesítésének megismerésére, valamint 2012. évre vonatkozó megbízási szerződések megkötésére”
- „Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetéséről”
- „Előterjesztés Hajdúnánás közterületén található Kossuth szobor restaurálására”
- „Előterjesztés Hajdúnánás talajszerkezete háromdimenziós földtani modelljének és hidrodinamikai modelljének elkészítésére”

A fenti négy napirendet a meghívóban szereplő 25. napirend után, a zárt ülés előtt javasolta megtárgyalni.

Javasolta továbbá a meghívóban szereplő 16. napirendi pont levételét.

A 32; 33. és a 34. napirendi pontok tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel.

(A napirendi pontok ismertetése után Szabóné Marth Éva képviselő asszony megérkezett, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)

Mivel a napirendi pontokkal, a napirendi pontok sorrendjével, illetve az új napirendi pontok felvételével és megtárgyalásával, továbbá a 16. napirendi pont levételével kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 11 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

**Buczko József képviselő úr** Tóth Imre képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

*(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 9 igen szavazattal, 2 fő (Tóth Imre, Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** ezek után a közmeghallgatás jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

**Buczko József képviselő úr** Tóth Imre képviselőt javasolta a közmeghallgatás jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

*(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint a közmeghallgatás jegyzőkönyv-hitelesítőjét 9 igen szavazattal, 2 fő (Tóth Imre, Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló 31/2011. (XII. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés a közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelet módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 5.) Előterjesztés a közterületek, településrészek elnevezéséről, valamint a művészeti alkotások közterületen való elhelyezésének szabályairól szóló 9/2005. (II. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Előterjesztés Hajdúnánás város közoktatási, feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési tervének fenntartói jóváhagyására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés Hajdúnánás Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Tervének fenntartói jóváhagyására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés a Bűnmegelőzési Tanács tagjai összetételének módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás keretei között ellátott közoktatási és belső ellenőrzési feladatokra vonatkozó együttműködési megállapodások elfogadására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 11.) Előterjesztés az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú ÉAOP-3.1.2/A-11 kódszámú pályázaton való részvételtől  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Tájékoztató a Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2011. évi munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a Somorjai László Városi Sportcsarnok üzemeltetésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Előterjesztés a Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium és a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés közvilágítási lámpatestek megvásárlásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés az újházhelyi telkek további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 17.) Előterjesztés az Észak-hajdúsági Szakképzési-szervezési Társulás munkaszervezetének elhelyezésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, volt Pedagógiai Szakszolgálat (4080 Hajdúnánás, Óvoda u.) hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a hajdúnánási 5385. hrsz-ú „kivett sporttelep” művelési ágú - volt MHSZ bázis - hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a Hajdú-Sansz Humánszolgáltató Nonprofit Kft. (4087 Hajdúdorog, Böszörményi u. 4. szám) házi segítségnyújtás ellátásával kapcsolatos kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Előterjesztés a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) elnökének kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 24.) Előterjesztés a „Játszunk Kézilabdát!” Hajdúnánási Kézilabda Utánpótlásért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás Petőfi u. 33. szám alatti lakos kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés Nyikon Róbert 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 17/a szám alatti lakos kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 28.) Előterjesztés a 20399-1/2010. számú, valamint 20399-2/2010. megbízási szerződések teljesítésének megismerésére, valamint 2012. évre vonatkozó megbízási szerződések megkötésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetéséről  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 30.) Előterjesztés Hajdúnánás közterületén található Kossuth szobor restaurálására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 31.) Előterjesztés Hajdúnánás talajszerkezete háromdimenziós földtani modelljének és hidrodinamikai modelljének elkészítésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 32.) Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakások szociális jelleggel történő bérbeadása  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 33.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott, önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 34.) Előterjesztés határozott időtartamra, nem szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 35.) Különfélék

**ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, mi indokolta a 16. napirendi pont levételét.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, a most induló START Munkaprogram miatt az önkormányzatnak szüksége van egy épületre és a Hunyadi utcai ingatlan erre a célra tökéletesen megfelel, ezért kérte, hogy az annak további hasznosítására vonatkozó előterjesztést vegyék le a napirendek közül.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 11 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 11 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló 31/2011. (XII. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Szabóné Marth Éva képviselő asszony kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, az átmeneti szabályozás nem ütközik-e a kitűzött céljaikkal, miszerint nem vállalnak többlet feladatokat ebben az időszakban, továbbá az is kérdése volt, hogy a támogatások helyett nem kellene-e inkább előleget folyósítani a költségvetés elfogadásáig.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, a decemberi testületi ülésen a képviselő-testület megszavazott 15 millió forint keretösszeget a Bocskai korona finanszírozására és ebből került most 5 millió forint átutalásra, tehát ez nem egy új kötelezettségvállalás, hanem egy korábbi döntés végrehajtása.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2012. (I. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési gazdálkodásának  
átmeneti szabályairól szóló 31/2011. (XII. 22.) Önkormányzati Rendelet  
módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló 31/2011. (XII. 22.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 1. § (3) – (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A Hajdúnánás Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22. szám) támogatásának mértéke 2012. január hónapban 5.000 eFt.

(4) Az átmeneti gazdálkodás során a (2)-(3) bekezdésen kívül új feladat finanszírozására nem kerülhet sor.”

**2. §** Az ÖR. 1. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„ (5) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2012. évi költségvetés részét képezi, beépül az éves költségvetésbe.”

**3. §** E rendelet 2012. január 30. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. január 26.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Szabóné Marth Éva képviselő asszony visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéshez módosított rendelet-tervezet került kiosztásra.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dombi György képviselő úr** azt kérdezte, miért nem szerepel a rendelet-tervezet módosításában a versenytárgyalás, továbbá a záró rendelkezés miért ebben a formában szerepel benne.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** azt kérdezte, a rendelet tartalmaz-e olyan kikötést, hogy a használati jogot elnyerő e jogát nem adhatja tovább, illetve szabályozva van-e a fizetési kötelezettség módja.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, a használati díj mértéke a rendelet mellékletében szabályozva van. Aki elnyeri a közterület-használat jogát, annak az érdekei is azt diktálják, hogy ne ruházza át e jogot senkire, hiszen így nem lenne bevétele. Dombi György képviselő kérdésére válaszolva elmondta, 2 terület vonatkozásában versenytárgyalásra kerül majd sor, hiszen azok nem minősülnek közterületnek, a 3. terület esetében kerül majd sor polgármesteri döntésre. A záró rendelkezés pedig a jogalkotási törvénynek megfelelően van megszövegezve.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, sajnálja, hogy az eredeti elképzelést nem lehet megvalósítani, elmondta továbbá, egyetért alpolgármester úrral abban, hogy megpróbálják majd a közterület-használati jogot tovább értékesíteni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a módosított rendelet-tervezettel 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2/2012. (I. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**a közterület-használat szabályozásáról szóló**  
**25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kiskörúton kívüli közterület időszakonként megismétlődő használatára a kérelemben megjelölt időszakra, de legfeljebb a kérelem benyújtását követő második év december 31-ig adható ki az engedély.”

**2. §**

(1) A Rendelet 7. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Amennyiben egy meghatározott közterületi helyet azonos időtartamban több kérelmező kíván használni, a közterület-használatról mérlegelési jogkörében a polgármester dönt.”

(2) A Rendelet 7. § -a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„ (11) A 7. § (10) bekezdése szerinti döntés esetén a polgármester az alábbi körülmények együttes mérlegelését követően hozza meg határozatát:

- a) a közterületen végezni kívánt tevékenység milyen mértékben szolgálja a település társadalmának közös igényeit,
- b) a közterületen végezni kívánt tevékenység milyen mértékű környezet-terhelést von maga után,
- c) a közterületen végezni kívánt tevékenység helyét és idejét tekintve, az igényelt területen, milyen mértékben felel meg a városrendezési tervben szereplő és közlekedésbiztonsági előírásoknak, és
- d) a közterületen végezni kívánt tevékenység mellett az igénylő, a lakosság és az önkormányzat számára, milyen további kulturális, sport, egészségügyi és gazdasági érdekeket elégít ki.

### 3. § Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2012. február 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépése napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hajdúnánás, 2012. január 26.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Kovács Zsolt képviselő úr** elmondta, a bizottsági tagok kérték hangozzon el az, hogy nem minden háztartásban keletkezik azonos mennyiségű hulladék és ezt is vegye figyelembe a testület.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal, 1 fő (Dr. Kis Ágnes) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2012. (I. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi  
közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati  
Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010.  
(IV. 26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelet 2-3. számú mellékletei helyébe e rendelet 1-2. számú mellékletei lépnek.

**2. §** Ez a rendelet 2012. február 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. január 26.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

*1. melléklet  
a 3/2012. (I. 30.)  
Önkormányzati Rendelethez*

### **„2. melléklet**

a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelethez

### **A közszolgáltatás díjai**

A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles, illetve a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosnak települési hulladékkezelési közszolgáltatási díjat – továbbiakban: közszolgáltatási díjat – fizetnek.

A fizetendő – 2011. január 1-jétől 2011. december 31-ig – háztartási szilárd hulladék heti egyszeri ürítési díja, és egyben elszállítási- és kezelési közszolgáltatási díjának legmagasabb ára: **259,2- Ft (1.102,- Ft/hó/lakás).**

#### **A feltüntetett díj nettó érték.**

Hulladékszállítás és ártalmatlanítás havi díja a jogi személyek, illetve a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek székhelye, telephelye után:

- 120 literes edényzet egyszeri ürítése	259,2 Ft
- 120 literes gyűjtő edényzet heti gyakoriságú ürítése havonta	1.102,- Ft
- 1100 literes edényzet egyszeri ürítése	2.344,- Ft
- 1100 literes edényzet heti gyakoriságú ürítése havonta	10.066,- Ft
- 110 literes hulladékgyűjtő zsák	248,- Ft/db
- 120 literes edényzet bérleti díja	150,- Ft/hó

#### **A feltüntetett díjak nettó értékek.**

#### **A feltüntetett díjak nettó értékek.”**

Hajdúnánás, 2012. január 26.

2. melléklet  
a 3/2012. (I. 30.)  
Önkormányzati Rendelethez

### „3. melléklet

a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 12/2005. (III. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 13/2010. (IV. 26.) Önkormányzati Rendelethez

#### **A hulladékkezelő hajdúböszörményi telephelyére külső beszállítók elhelyezési díjai**

Kommunális hulladék	9.828,- Ft/tonna
Építési törmelék	982,- Ft/tonna
Szennyezett törmelék	3.386,- Ft/tonna
Gumiabroncs	7.100,- Ft/tonna
Bérmérlegelés 40 tonnáig	872,- Ft/tonna
Gumiabroncs (120 cm alatt)	díjmentes
Tiszta föld	díjmentes
Elektronikai hulladék	díjmentes
Zöldhulladék	díjmentes
Papírhulladék, hasznosítható műanyag átvétele	piaci áron

**A feltüntetett díjak nettó értékek.”**

Hajdúnánás, 2012. január 26.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a közterületek, településrészek elnevezéséről, valamint a művészeti alkotások közterületen való elhelyezésének szabályairól szóló 9/2005. (II. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, nem tartja szükségesnek, hogy a házszámtáblán szerepeljen az utcanév is, továbbá javaslatot tett a házsám formátumára is.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, többször hallotta már azt a kérdést, miért nincsenek a városban tájékoztató táblák. Erre csak azt tudta felelni, vannak csak nem látszanak. Véleménye szerint erre a problémára oda kellene figyelni, hiszen a fürdő miatt elég sok turista fordul meg a városban.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** arra tett javaslatot, hogy a házszámtáblákon szerepeljenek az utcák nevei is.

**Oláh Miklós képviselő úr** megköszönte, hogy polgármester úr foglalkozik ezzel a kérdéssel. Ő is azt javasolja, hogy szerepeljen az utcanév a táblán, továbbá azt is, hogy jelenjen meg rajta a búzakalász motívum.

**Török István képviselő úr** elmondta, egyetért Oláh Miklós képviselő úr javaslatával. Felháborodását fejezte ki viszont azért, mert az utcanév változások a vállalkozásoknak jelentős költségvonzzattal jártak.

**Buczko József képviselő úr** arra hívta fel a figyelmet, hogy az utcanév táblák szövege nem jól olvasható, újra kellene gondolni. Ő is úgy gondolja, hogy a búzakalász motívumnak meg kellene jelenni a házszámtáblákon is.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, az utcanév változások egyrészt feloldották a hasonló utcanévek problémáját, amelyek nem egyszer nehézséget jelentettek többek között a mentősöknek, másrészt pedig olyan személyekről voltak bizonyos utcák elnevezve, amelyeket mindenképp meg kellett változtatni.

**Tóth Imre képviselő úr** egyetért a búzakalász motívum megjelenítésével és azzal is, hogy foglalkozni kell az olvashatatlan táblák problémájával is.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, befogadja az elhangzott javaslatokat, de véleménye szerint a kérdést újra kell tárgyalni, ezért a napirendi pont levételét javasolja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el a napirendi pont levételéről.

A képviselő-testület a napirend levételét 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**1/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek, településrészek elnevezéséről, valamint a művészeti alkotások közterületen való elhelyezésének szabályairól szóló 9/2005. (II. 20.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés tárgyalását levette a napirendi pontok közül azzal, hogy készüljön a rendelet-módosítására vonatkozó ismételt előterjesztés a képviselő-testület 2012. februári ülésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 23.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás város közoktatási, feladatellátási, intézményhálózat- működtetési és fejlesztési tervének fenntartói jóváhagyására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Török István képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Bényei Sándor közoktatási szakértő** kiegészítésként annyit tett hozzá, hogy a fejlesztési terv a jogszabály módosítások miatt készült ilyen hosszú ideig és ő azt javasolja, csak a 2012-2014 közötti időszakra fogadja el a tervet a testület.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, ha a jogszabályok a későbbiekben lehetővé teszik a város vissza akarja-e venni az oktatási intézményeket az államtól.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, természetesen ezzel a kérdéssel foglalkoznia kell a testületnek, de erre majd csak a későbbiekben kerül sor, ha a kérdés aktuális lesz.



**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** arról beszélt, fontos, hogy ez a terv elkészült, indokoltnak látja a csak két évre történő elfogadást és köszöni az oktatási szakértőnek a munkát.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, a 2011-es év az oktatási intézmények átszervezéséről, amelybe rengeteg munkát fektettek. Ez a fejlesztési terv pedig a város céljaival összhangban, a jogszabályoknak megfelelően készült el. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással (Oláh Miklós) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **2/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 85. § (4) bekezdése alapján elkészített Hajdúnánás város közoktatási, feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési terve (2012-2014.) c. dokumentumot a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület a dokumentumot - a vonatkozó jogszabály módosítások ismeretében - legkésőbb 2014. augusztus 31-ig felülvizsgálja.

Felkéri a polgármestert, hogy a dokumentum végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről, valamint a felülvizsgálatra vonatkozó előterjesztés előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve 2014. augusztus 31. - a felülvizsgálatra

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Tervének fenntartói jóváhagyására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés határozati javaslata kiegészítésre kerül azzal, hogy Esélyegyenlőségi

Intézkedési Terv mellett Hajdúnánás Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Helyzetelemzése c. dokumentumot is megismeri és elfogadja a testület. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Bényei Sándor közoktatási szakértő** elmondta, változott az esélyegyenlőségi törvény, amely az ezzel kapcsolatos önkormányzati feladatokat is megváltoztatta. Az új törvénnyel és a hozzá kapcsolódó kormányrendelettel összhangban készült el az esélyegyenlőségi terv, ami később egy komplexebb esélyegyenlőségi intézkedési terv részeként is megállja a helyét.

**Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a szakértőnek az elvégzett munkát. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **3/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánás Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Helyzetelemzése és a Hajdúnánás Város Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Terve c. dokumentumokat és azokat a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a dokumentumoknak az Észak-hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás Társulási Tanácsa elnöke, valamint az önkormányzat területén működő közoktatási intézmények vezetői részére való megküldéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Bűnmegelőzési Tanács tagjai összetételének módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, támogatja az előterjesztést, hiszen a nyugdíjasok nagy számban válnak bűncselekmények áldozatává. Ő továbbra is azon a véleményen van, hogy minden olyan szervezet, amely segíteni akar és az önkormányzattal kapcsolatban áll, tagja lehessen a Bűnmegelőzési Tanácsnak.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** elmondta, ő a bizottságokkal összhangban azt támogatja, hogy a Hajdúnánási Nyugdíjasok Érdekvédelmi Egyesületének biztosítson a képviselő-testület döntési jogot a Bűnmegelőzési Tanácsban.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslat 3. pontjának „A” változatáról:

A képviselő-testület a határozati javaslat 3. pontjának „A” változatát 8 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Dombi György) mellett elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról azzal, hogy a 3. pontban az „A” változat szövege szerepel:

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett, 1 fő (Kovács Zsolt) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **4/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a városi Bűnmegelőzési Tanács tagjairól szóló 28/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatát 2012. február 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. Az 1. pontban meghatározott, a Tanács tagjává megválasztott „Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság” megnevezést „Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltség” megnevezésre módosítja.
2. A 2. pontban felsorolt, tanácskozási joggal rendelkező szervezetek közül a Helyi Televízióért Alapítványt (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) és a Hajdúnánási Újság Szerkesztőségét (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) törli, helyettük a feladataikat átvevő Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) képviselőjének biztosít tanácskozási jogot.
3. A Hajdúnánási Nyugdíjasok Érdekvédelmi Egyesülete (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 8. IV/10. szám) kérelmét megismerve, az Egyesületet törli a tanácskozási joggal rendelkező szervezetek közül és az Egyesület képviselőjét a Tanács döntési joggal rendelkező tagjává választja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az érintett szervek képviselőit értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31. - az értesítésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban a Társulási Tanács által elfogadott határozat száma hibásan szerepel, de természetesen ez javításra kerül.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a Társulási Tanács által elfogadott határozat számának javításával 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **5/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám) Társulási Tanácsának a társulási megállapodásának módosítására vonatkozó 2/2012. (I. 17.) határozatát.

A képviselő-testület a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás mellékelt Társulási megállapodást módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Önkormányzati Társulási megállapodást elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Társulási megállapodást módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt Önkormányzati Társulási megállapodást írja alá.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás keretei között ellátott közoktatási és belső ellenőrzési feladatokra vonatkozó együttműködési megállapodások elfogadására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság valamint a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**6/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) és a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) közötti – a pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására vonatkozó – együttműködési megállapodást a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására, és felkéri, hogy az aláírt együttműködési megállapodást a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás részére küldje meg.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 3.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **7/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám), a Hajdúdorog Városi Önkormányzat (4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4. szám), és a Hajdúböszörmény Városi Önkormányzat (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) közötti - a belső ellenőrzési feladatok társulási keretek között történő ellátására vonatkozó - együttműködési megállapodást a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására, és felkéri, hogy az aláírt együttműködési megállapodást a Hajdúsági Többcélú Kistérségi Társulás részére küldje meg.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 3.

**Tóth Imre**

jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú ÉAOP-3.1.2/A-11 kódszámú pályázaton való részvételről

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Török István képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, el kell gondolkodniuk azon, hogy ha ezt a fejlesztést végrehajtják, akkor a lámpás kereszteződés működtetése milyen költségekkel jár. Nem az előterjesztésben szereplő kereszteződést tartja a legveszélyesebbnek, hanem a Tiszavasvári csomópontot, ami nem a város kezelésében van és kéri, hogy nézzenek utána ott milyen fejlesztéseket lehetne tenni.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, a fejlesztés szükséges a jelentős költségek ellenére is, tudomásul kell venni, hogy az útiügyi előírások változtak és így már sajnos a körforgalom kialakítása nem lehetséges.

**Kovács Zsolt képviselő úr** arról beszélt, mindenki látja, hogy a körforgalom kialakítása sokkal praktikusabb és költséghatékonyabb lenne, de a fejlesztést végre kell hajtani és ez csak lámpás kereszteződés kialakításával lehetséges.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, be kell látni, hogy az előterjesztésben megjelölt két csomópont mind a járművek, mind a gyalogosok számára fokozottan veszélyesek. Korábban lett volna lehetőség körforgalom kialakítására, de sajnos akkor nem éltek ezzel a lehetőséggel, így nem maradt más választás, mint a jóval költségesebb lámpás keresztezések kialakítása.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **8/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Alföldi Operatív Program keretében ÉAOP-3.1.2/A-11 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásra **253.313.549,-** Ft projektköltségű pályázat benyújtását határozza el, a Hajdúnánás, Széchenyi krt., Ady E krt., a Bethlen G. krt. alkotta, 1.000 m hosszú útszakasz felújítására, fejlesztésére.

Nyertes pályázat esetén a képviselő-testület a fejlesztést az alábbi forrásösszetétellel kívánja megvalósítani:

	2011-2012. év	2013. év	összesen
Saját forrás (Ft)	<b>3.853.415,-</b>	<b>21.477.940,-</b>	<b>25.331.355,-</b>
Támogatás (Ft)	<b>34.680.736,-</b>	<b>193.301.458,-</b>	<b>227.982.194,-</b>
Összesen:	<b>38.534.151,-</b>	<b>214.779.398,-</b>	<b>253.313.549,-</b>

A képviselő-testület a projekt megvalósításához szükséges **25.331.355,-** Ft önerőt (sajátforrást) az önkormányzat éves költségvetéseiben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzati tulajdonú lakások értékesítéséből képződött, elkülönített számlán kezelt bevételekből biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, valamint a megvalósításhoz szükséges forrásoknak az önkormányzati költségvetésekbe való beépítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 30. - a pályázat benyújtására

Folyamatos - 2012. és 2013. évi költségvetésekbe történő tervezés

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató a Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2011. évi munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a tájékoztató határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Török István képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt kérdezte, kiderült-e már, hogy melyek azok az archivált anyagok amelyek megsérültek.

**Ozsváth Imre kuratóriumi elnök** elmondta, volt egy berendezés meghibásodás, konkrétan az írófej meghibásodása, ami után kiderült kb. 10 DVD lemez nem olvasható vissza.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** azt kérdezte, hogy az átalakulás befejeződött-e már.

**Ozsváth Imre kuratóriumi elnök** válaszában elmondta, tudomása szerint nem az előre meghatározott ütemben zajlottak a dolgok és nem tudja megoldódtak-e már az időközben felmerülő problémák.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, hogy minden alapító támogatta-e az átalakulást.

**Ozsváth Imre kuratóriumi elnök** elmondta, tudomása szerint az alapítók közül ketten nem küldték vissza az erre vonatkozó nyilatkozatot.

**Szólláth Tibor polgármester úr** helyesbített, egy személy nem küldte csak vissza a nyilatkozatot.

**Szabóné Tóth Judit főszerkesztő asszony** arról beszélt, szükségük lenne a beszámolóban is említett archiváló berendezésre, mert a DVD-k nem megbízhatóak és jelenleg ezeken történik az archiválás. Nem lehet tudni mikor hibásodik meg a DVD és utána nem lehet többé visszaolvasni.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt kérdezte, hogy ez a berendezés tulajdonképpen egy tároló egység lenne-e.



**Szabóné Tóth Judit főszerkesztő asszony** válaszában elmondta, igen ez egy tároló egység lenne, de erről minden részletesen le van írva a beszámolójukban.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, egy pályázat keretébe szeretnék bevonni a Helyi TV archívumát is, hogy ezáltal szélesebb körben, az interneten keresztül is megismertethessék az emberekkel ezeket a felvételeket, amelyek Hajdúnánás város életét örökítik meg.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** szerint szükségszerű az archiváló rendszer beszerzése, hiszen ezek a műsorok pótolhatatlanok. Azt kérdezte, hogy a jelenleg olvashatatlanak tűnő DVD-k helyreállíthatóak-e és ha igen, annak milyen költségei lennének.

**Ozsváth Imre kuratóriumi elnök** válaszában elmondta, meg lehet próbálni, de ennek a költségeit nem ismerik.

**Szabóné Tóth Judit főszerkesztő asszony** arról beszélt, a tv szalagok is problémát jelentenek számukra, szükségük lenne újakra, mivel nagyon drágák, így a megengedettnél többször használják őket újra és ez a felvételek minőségét is rontja.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** megköszönte mind az alapítvány, mind a szerkesztőség munkáját.

**Szólláth Tibor polgármester úr** is megköszönte az eddig elvégzett munkát és reméli, hogy a szerkesztőséggel a további együttműködés is sikeres lesz. Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **9/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2011. évi munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Somorjai László Városi Sportcsarnok üzemeltetésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** kiegészítette az előterjesztés második határozati javaslatát azzal, a „Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése” bekerül a szakfeladatok közé 2 fővel és ennek megfelelően alakul a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának szakfeladat és létszám szerinti tagozódása 2012. február 1-jétől.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **10/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 29. szám) igazgatója, mint munkáltatói jogkört gyakorló személlyel egyetértésben - kezdeményezi a közoktatási intézménynél foglalkoztatott 2 fő közalkalmazott: egy gondnok és egy takarító, 2012. február 1. napjától kezdődő hatállyal történő áthelyezését a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a közalkalmazottak illetményének összegét az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert és a Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját, hogy az áthelyezéshez szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelősök:** Szólláth Tibor polgármester, Gömöri József igazgató

**Határidő:** 2012. január 31.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát a Szólláth Tibor polgármester úr által elhangzott módosítással 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **11/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II/A. pont szerinti szakfeladat és létszám tagozódását **2012. február 1-jétől** az alábbiak szerint elfogadja:

„Szakfeladat megnevezése	Létszám
Önkormányzati jogalkotás	7
Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	30
Adó, illeték kiszabása, beszédése, adóellenőrzés	7
Költségvetés végrehajtása, kifizetések ellenőrzése	10
Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés	11
Város és községgazdálkodási szolgáltatások	7
Sportlétesítmények működtetés és fejlesztése	2
Közterület rendjének fenntartása	2
Bűnmegelőzés (mezei őrszolgálat)	7
Polgári védelem ágazati feladatai	1
Egyéb veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása	1
<b>Összesen:</b>	<b>85 fő,</b> ebből:

- 1 fő főfoglalkozású polgármester,
- 2 fő társadalmi megbízatású alpolgármester (a létszámkeret nem tartalmazza),
- 51 fő köztisztviselő (jegyző, aljegyző, irodavezetők, ügyintézők),
- 10 fő közalkalmazott,
- 4 fő ügykezelő,
- 19 fő Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó.”

Felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításában foglaltaknak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** folyamatos

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium és a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő testületet, hogy az előterjesztés első határozati javaslata a következőképpen módosul:

- Az 563/2011. (XII. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásának dátuma 2012. március 1. helyett 2012. február 1.
- Törlésre kerül továbbá a határozati javaslatban az „és ugyanilyen létszámmal növeli a Polgármesteri Hivatal „Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése” elnevezésű szakfeladatán az engedélyezett álláskeretet” szövegrész.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát a Szólláth Tibor polgármester úr által elhangzott módosításokkal 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **12/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégiumtól 2012. február 1-től 5 álláshelyet, valamint az 563/2011. (XII. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásaként további 2 álláshelyet elvon.

A fentiek végrehajtása után a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium engedélyezett álláskerete:

- 2012. február 1-től 138 fő;
- 2012. március 28-tól 137 fő a 422/2011. (X. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézmény igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a létszám-előirányzatok fentieknek megfelelő tervezéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31. - a tájékoztatásra  
2012. február 1. - a tervezésre

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **13/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézménytől 2012. február 1-től 1 álláshelyet elvon.

A fentiek végrehajtása után a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény engedélyezett álláskerete 2012. február 1-től 24 fő.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézmény igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a létszám-előirányzatok fentieknek megfelelő tervezéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31. - a tájékoztatásra  
2012. február 1. - a tervezésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés közvilágítási lámpatestek megvásárlásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi, valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Török István képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** azt kérte polgármester úrtól, magyarázza el, miért kell megvenni ezeket a lámpatesteket a lízing lejártá után.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** azt kérdezte, milyen dokumentumok alapján kell ezt nekünk megvásárolni.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, van olyan lízing, amely után maradványértéken meg kell venni annak tárgyát. A problémát az jelentette, a hivatalnak nem volt arról tudomása, hogy ezeket a lámpatesteket meg kell venni, úgy vélték a futamidő végén, térítésmentesen az önkormányzat kezelésébe kerülnek. Nemrégiben érkezett azonban egy felszólítás a banktól, hogy a futamidő lejárt, és a szerződésben meghatározott összeget a hivatal utalja el a megadott bankszámlaszámra. Mivel ilyen szerződés nem állt rendelkezésükre, természetesen kifogással éltek. A bank megküldte a náluk meglévő szerződést, aminek a megvizsgálása során arra jutottak a kollégák, hogy ezt az összeget ki kell fizetni.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** azt kérdezte, képviselő-testületi döntés volt-e a szerződés mögött vagy ez egy önálló hatáskörben aláírható szerződés volt-e.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, mivel akkor a testület általános felhatalmazást adott az akkori polgármesternek, így lehetősége volt ennek a szerződésnek az aláírására.

**Oláh Miklós képviselő úr** elmondta, anno a képviselő-testület tájékoztatva lett arról, hogy bizonyos maradványérték fent fog maradni a lízing lejártát követően, amit majd az önkormányzatnak ki kell fizetnie. Az is igaz, az akkori polgármester a testület felé úgy nyilatkozott, a szolgáltató ígérte, hogy annak az összegnek bizonyos részét átvállalja, de erről semmiféle írásos megállapodás nem születhetett az akkori szabályok szerint. Azon a véleményen van, ezt nem szabad annyiban hagyni, mivel továbbra is kapcsolatban állnak a szolgáltatóval tárgyalást kell velük kezdeményezni, melyben ő is szívesen részt vállal, és a költségek egy részét meg kell velük téríttetni.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** arról beszélt, az előterjesztéshez csak a szerződés vásárlási kötelezettséget rögzítő melléklete van csatolva, ami furcsa, hiszen a szerződés mellékleteit nem szokták leválasztani az alapszerződésről. Azt is elmondta, ebből a mellékletből egyértelműen kitűnik, hogy az önkormányzatnak kell kifizetnie ezt az összeget.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** arról beszélt, hogy az önkormányzat beleesett a svájci frank alapú hitel csapdájába és az akkor sikeresnek tűnő konstrukció mégsem lett sikeres.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, ez nem a hivatal hibája, de jelenleg nincs olyan kézzel fogható dolog, ami alapján ne kellene kifizetniük ezt az összeget. Szeretne élni az Oláh Miklós képviselő úr által tett ajánlattal és az ő bevonásával tárgyalásokat kezdeményezni a szolgáltatóval, hogy behajtsák rajtuk a korábban tett ígéretüket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **14/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a K&H Eszközlízings Gép- és Tehergépjármű Bérleti Kft (Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 125. szám) között, 2003. október 13-án kötött 0468B03 számú szerződés 10/1. számú mellékletében meghatározott vásárlási kötelezettséget vállaló szerződésben foglaltakra tekintettel, a Hajdúnánás város közigazgatási területén felszerelt közvilágítási lámpatesteket 8.783.914 Ft + 25 % ÁFA vételáron a K&H Eszközlízings Kft-től (Budapest, Lechner Ödön fasor 9.szám), mint jogutódtól megvásárolja.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 8.783.914 Ft + 25 % ÁFA összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy közvilágítási lámpatesteket tulajdonjogának megszerzésére az adásvételi szerződést a K&H Eszközlízings Kft-vel (Budapest, Lechner Ödön fasor 9. szám), mint jogutóddal 8.783.914 Ft + 25 % ÁFA összegű vételáron kösse meg a határozat mellékletében szereplő adásvételi szerződés szerint és gondoskodjon a vételár átutalásáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 30. – a szerződés megkötésére

2012. február 15. – a költségvetésben történő tervezésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az újházhelyi telkek további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi valamint a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** azt a módosító javaslatot tette, hogy a telkek hirdetése folyamatos legyen.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a Szólláth Tibor polgármester úr által tett módosító javaslattal 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**15/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján, a hajdúnánási 6602/2 - 6602/14 helyrajzi számú, a 6602/16 helyrajzi számú valamint a 6602/18 - 6602/32 helyrajzi számú (összesen 29) belterületi beépítetlen ingatlanok kedvezményes értékesítését határozza el az alábbi feltételekkel:

- A telkek pályázat során kedvezményes értékesítésre meghirdetett ára **1.230.000,- Ft + ÁFA**
- a megpályázott telkek a pályázók számától függően a következő ütemezésben kerülnek értékesítésre:

**I. ütem a Nyúl utcán lévő ingatlanok:** 6602/14 hrsz, 6602/16 hrsz, 6602/23 hrsz, 6602/24 hrsz, 6602/25 hrsz, 6602/26 hrsz, 6602/27 hrsz,

**II. ütem az Eszlári utcán lévő ingatlanok:** 6602/28 hrsz, 6602/29 hrsz, 6602/30 hrsz, 6602/31 hrsz, 6602/32 hrsz,

**III. ütem a Brassai Károly utca folytatása:** 6602/2 hrsz, 6602/3 hrsz, 6602/4 hrsz, 6602/5 hrsz, 6602/6 hrsz, 6602/7 hrsz, 6602/8 hrsz,

**IV. ütem a Nyúl utcáról tervezetten nyíló út jobb oldala:** 6602/22 hrsz, 6602/21 hrsz, 6602/20 hrsz, 6602/19 hrsz, 6602/18 hrsz,

**V. ütem a Nyúl utcáról tervezetten nyíló út bal oldala:** 6602/13 hrsz, 6602/12 hrsz, 6602/11 hrsz, 6602/10 hrsz, 6602/9 hrsz.

- A szerződés megkötését követő 4 éven belül a pályázó lakóingatlan megépítésére köteles, melyet a pályázó használatbavételi engedély benyújtásával köteles igazolni.
- A telekhez jutó pályázók kiválasztása pontozásos szempontrendszer szerint történik az alábbiak szerint:

Szempont	Adható pontszám
ha a pályázó vagy pályázók 40 év alatti életkorúak	személyenként 1-1 pont adható (Összesen: 2 pont)
a gyermekét egyedül nevelő szülő, illetve élettársi vagy házastársi kapcsolat esetén,	bármelyik feltétel meglétére 1 pont adható (Összesen: 1 pont)
gyermek száma, illetve sérült gyermekek száma, ha az orvos, vagy szakértői bizottság ezt igazolással alátámasztja	gyermekenként 1 pont, illetve sérült gyermek esetében 2 pont adható (A pontszám a gyermekek számától függ, illetve attól, hogy van-e sérült gyermek)
ha a házastárs/élettárs egyike vagy mindkettő hajdúnánási kötődésű, ez esetben Hajdúnánáson lakik/lakott vagy dolgozik	személyenként első feltétel megléte esetén 1-1 pont adható, személyenként második feltétel megléte esetén 1-1 pont adható (Összesen: 4 pont)
ha a telekvásárlási szándék által szociális bérlakás szabadul föl	1 pont adható (Összesen: 1 pont)

- A pontozásos szempontrendszer alapján kiválasztott pályázók között a telkek kiosztása sorsolás útján történik véletlenszerűen azzal, hogy a telkek a helyrajzi számoknak megfelelően kerülnek sorszámozásra.  
Amennyiben a 29. helyért pontszám azonosság lép föl, sorsolással születik döntés az azonos pontszámmal rendelkező pályázók között.
- A pontozási rendszer alapján kiválasztott pályázó a pontszám megállapítása és a sorsolás közti időpontban 300.000,- Ft kauciót köteles megfizetni az önkormányzat részére. Amennyiben a pályázó a sorsolást követően eláll a telekvásárlási szándéktól, abban az esetben a kaució teljes összegét elveszíti, egyéb esetben a befizetett kaució a telek vételárába beszámításra kerül. Ha a pályázó a sorsolás előtt eláll pályázati szándékától, úgy a pontozási rendszer alapján a következő sorszámú pályázó lép a helyébe.
- Az értékesített telkek vonatkozásában a szerződés megkötésétől számított 10 éves időtartamú, 2.500.000,- Ft összegű jelzálogjog bejegyzésére kerül sor a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára. A jelzálogjog biztosítására a szerződés megkötését követő 10 éves időtartamra elidegenítési tilalom bejegyzésére kerül sor a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára.  
Amennyiben az építkezés meghiúsul, vagy 10 évnél hamarabb eladásra kerül az ingatlan, úgy a visszafizetési kötelezettség keletkezik, melynek mértéke a telek kedvezményes ára és annak a teljes közművel ellátott aktuális piaci értéke közti különbség.
- A nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg köteles megfizetni az önkormányzat részére.
- A kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázatok beérkezése esetén nem hirdet eredményt, a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
- A kiválasztott pályázók személyéről a Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

A pályázatok beérkezési határideje: 2012. március 12. (hétfő) 16 óra  
Az eredményhirdetés végső határideje: 2012. március 31.



A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat építési telkek kedvezményes értékesítésére” felirattal.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képűtségjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, lefolytatásáról, az újabb előterjesztés készítéséről, illetve a pályázat eredménytelensége esetén az előzőek ismételt végrehajtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 17. - pályázat megjelentetése  
2012. március 26. - előterjesztés készítése  
Folyamatos - pályázat eredménytelensége esetén a megjelentetésre, előterjesztés készítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az Észak-hajdúsági Szakképzési-szervezési Társulás munkaszervezetének elhelyezésére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban két irodahelyiség használatba adása szerepel, de ez akképpen módosul, hogy csak a 303-as irodahelyiséget bocsátják a Szakképzési-szervezési Társulás munkaszervezetének rendelkezésére.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a Szólláth Tibor polgármester úr által elmondott módosítással és az előterjesztésben szereplő költségekkel 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**16/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1)-(3) bekezdései valamint a 11. § (2) – (5)

bekezdései alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő, III. emelet, 16 m<sup>2</sup> nagyságú, 303. irodahelyiséget az Észak-hajdúsági Szakképzési-szervezési Társulás (Hajdúnánás, Kisfaludy u. 15. szám) munkaszervezetének haszonkölcsön szerződés keretében, ingyenes használatába adja 2012. február 01-től 2017. január 31-ig, a következő költségek megfizetésének kötelezettsége mellett:

Villamos energia költség:	<b>4533</b>	Ft/hó + ÁFA
Fűtési költség (október 15. - április 15.)	<b>60,8</b>	Ft/lgm <sup>3</sup> /hó + ÁFA
Vízfogyasztás díja (1 fő):	<b>318</b>	Ft/fő/hó + ÁFA
Csatorna díja (1fő):	<b>318</b>	Ft/fő/hó + ÁFA
Egyéb közös költségek, iroda takarítás:	<b>6081</b>	Ft/hó + ÁFA
Irodai hulladék elszállítása:	<b>16,6</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Telefon:	Mindenkori számla alapján	

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról az Észak-hajdúsági Szakképzési-szervezési Társulás Elnökét (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám) értesítse, valamint a haszonkölcsön szerződés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, volt Pedagógiai Szakszolgálat (4080 Hajdúnánás, Óvoda u.) hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazattal, 3 fő (Tóth Imre, Török István, Dr. Juhász Endre) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **17/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) és (3) bekezdései értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Óvoda utcán található 4944. hrsz-ú, 619 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű, valamint a 4942/8. hrsz-ú, 820 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű - szerkezetileg egybefüggő - ingatlant értékesítés útján kívánja hasznosítani versenytárgyalásos pályázati eljárás útján, az alábbi feltételekkel:

- a kiinduló licitár 41.300.000,- Ft,
- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 10 %-át bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni, pénztárába befizetni, a nyertes pályázónál ez az összeg beszámít a vételárba,
- a nyertes pályázó a bánatpénzzel csökkentett vételárat az adásvételi szerződés megkötését követő 15 banki napon belül átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662),
- a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli,
- az eredményhirdetést megelőzően a beérkezett pályázatokat és a versenytárgyaláson adott végső ajánlatokat a képviselő-testülettel ismertetni kell.

A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat a hajdúnánási 4944. hrsz-ú - 4942/8. hrsz-ú, ingatlan megvásárlásra” felirattal.

A pályázati felhívást a páros hónapokban rövidített formában a Hajdúnánási Újságban és az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat utolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 17. ill. folyamatos - a pályázat megjelentetése  
a pályázat beadását követő hónap 10. napja - a szerződés megkötése

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal, 1 fő (Tóth Imre) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **18/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) és (3) bekezdései értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát

képező, 4080 Hajdúnánás, Óvoda utcán található 4944. hrsz-ú, 619 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű, valamint a 4942/8. hrsz-ú, 820 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű - szerkezetileg egybefüggő - ingatlant bérbeadás útján kívánja hasznosítani versenytárgyalásos pályázati eljárás útján, az alábbi feltételekkel:

- a kiinduló licitár a bérleti díjra: 364.000,- Ft + ÁFA/hó,
- a bérleti díjat évenként az infláció mértékével emelni kell,
- a felek a bérleti szerződést a szerződéskötést követő hónap első napjától szólóan 5 éves határozott időtartamra kötik,
- a felek a bérleti szerződésben 3 hónapos felmondási időt kötnek ki,
- a pályázók a felmerülő rezszi költségek megfizetését vállalják,
- a pályázat benyújtásával egy időben a bérleti díj kiinduló licitárának 10 %-át bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni, pénztárába befizetni, a nyertes pályázónál ez az összeg beszámít az első havi bérleti díjba,
- az eredményhirdetést megelőzően a beérkezett pályázatokat és a versenytárgyaláson adott végső ajánlatokat a képviselő-testülettel ismertetni kell.

A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat a hajdúnánási 4944. hrsz.-ú - 4942/8. hrsz-ú, ingatlan bérbevételére” felirattal.

A pályázati felhívást a páratlan hónapokban rövidített formában a Hajdúnánási Újságban és az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat utolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. március ill. folyamatos - a pályázat megjelentetése  
a pályázat beadását követő hónap 10. napja - a szerződés megkötése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **19/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja és (3) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, 1081. hrsz-ú ingatlanból összesen 1171 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt, a II. számú, 166 m<sup>2</sup> nagyságút, bruttó 3.500,- Ft/m<sup>2</sup> és az V. számú, 1005 m<sup>2</sup> nagyságút, bruttó 7.700,- Ft/m<sup>2</sup> kiinduló licitáron, versenytárgyalás keretében kívánja értékesíteni, az alábbi értékesítési feltételekkel:

- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 8.319.500,- Ft 10 %-át, 831.950,- Ft-ot bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni,
- a nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662),
- a telekalakítással és a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság 3 számában legalább kéthavonta és a város honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 29. - a pályázat kiírására és kéthavonta folyamatosan  
2012. június 30. - az adásvételi szerződés megkötésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a hajdúnánási 5385. hrsz-ú „kivett sporttelep” művelési ágú - volt MHSZ bázis - hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a kiinduló licitár 3.000,- Ft + Áfa/hó összegben van megjelölve 10 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **20/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) és (3) bekezdései értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási 5385. hrsz-ú, „kivett sporttelep” (volt MHSZ bázis) megnevezésű, 1.7706 m<sup>2</sup> területű ingatlant sport célú hasznosításra bérbeadás útján kívánja hasznosítani az ingatlan további hasznosításáig az alábbi feltételekkel:

- a felek a bérleti szerződést a szerződéskötést követő hónap első napjától 2013. február 28-ig, határozott időtartamra kötik,
- a kiinduló licitár bérleti díja 3.000,- Ft+ ÁFA/hó,
- a pályázók vállalják a terület rendben tartását,
- a pályázók elfogadják az épületet és a területet a megtekintett állapotban,
- a pályázaton az nyeri el a bérleti jogot, aki magasabb bérleti díjat ajánl.

A pályázati felhívást - a megjelentetés sikertelensége esetén - rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 17. illetve folyamatos - a pályázat megjelentetése

2012. április 30. - a szerződés megkötése

2012. május 31. - előterjesztés elkészítése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdú-Sansz Humányszolgáltató Nonprofit Kft. (4087 Hajdúdorog, Böszörményi u. 4. szám) házi segítségnyújtás ellátásával kapcsolatos kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, támogathatónak ítéli a kérelmet, de ő a korábbi decemberi testületi ülésen tárgyalt ilyen tárgyú kérelmet is támogathatónak ítélte és amennyiben a testület ezt megszavazza, úgy kettős mércét állít fel, ami véleménye szerint nem igazságos.

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselő urat, hogy a másik szolgáltató komolyabb együttműködést várt el az önkormányzattól, míg a most tárgyalt szolgáltató esetében csak egy elvi hozzájárulás megadásáról van szó. Természetesen, ha csak a hozzájáruló nyilatkozatra lett volna szüksége a másik szolgáltatónak, akkor azt is megszavazta volna a testület, de komolyabb együttműködésről nem lehetett szó.

**Tóth Imre képviselő úr** elnézést kért, így már érti, miért nem támogatta a testület a másik szolgáltató kérelmét.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen és 1 tartózkodás (Dombi György) mellett, 1 fő (Szabóné Marth Éva) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**21/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdú-Sansz Humányszolgáltató Nonprofit Kft. által működtetett Hajdúsági Házi Segítségnyújtó Szolgálat (4087 Hajdúdorog, Fogadó u. 5. szám) képviselője, Fodor Antalné ügyvezető kérelmét és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/A. § (2) bekezdés (2b) pont szerinti hozzájáruló nyilatkozatát adja a szolgáltató további tevékenységének finanszírozási rendszerbe történő befogadásához.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Hajdú-Sansz Humánszolgáltató Nonprofit Kft. (4087 Hajdúdorog, Böszörményi u. 4. szám) értesítéséről és a hozzájáruló nyilatkozat megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 13.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) elnökének kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**22/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 347/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltakat azzal, hogy a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámú nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.500.000,- Ft összegű beruházás 12.100.000,- Ft összegű önereje felének, 6.050.000,- Ft-nak viselésére 64 hónapig 102.419,- Ft/hó támogatást, valamint az egyszeri költségekre 160.100,- Ft támogatást biztosít a „Bocskai” Lakásszövetkezet számára az elkülönített lakásalap terhére.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét a 2012-2017. évi költségvetésekbe betervezi.



Felkéri a polgármestert, hogy a 2012-2017. évi költségvetés készítésekor gondoskodjon az adott évet terhelő támogatás tervezéséről, valamint a képviselő-testület döntéséről a „Bocskai” Lakásszövetkezetet értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31. - a kiértékelésre  
folyamatos a költségvetésekben való tervezésre

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **23/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámú nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.500.000,- Ft összegű beruházás pénzügyi lebonyolítására a „Bocskai” Lakásszövetkezettel megkötendő, a határozat mellékletét képező, támogatási szerződés módosítás tervezetét megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Kovács Zsolt képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** arról beszélt, a kérelmező a levelében leírja, hogy a képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozatára és egy előszerződésre van szüksége, de az előszerződés nem szerepel sem az előterjesztésben, sem a határozati javaslatban és azt kérdezte mi ennek az oka.

**Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző asszony** válaszában elmondta, a pályázati kiírás áttanulmányozása során kiderült, hogy a pályázat benyújtásához elegendő a képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozata és nyertes pályázat esetén, a támogatási szerződés aláírásáig kell ezt a bizonyos előszerződést megkötni.

**Szólláth Tibor polgármester úr** azt kérdezte, hogy akkor nem ellentétes-e egymással a kérelem és a pályázat.

**Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző asszony** válaszában elmondta, a levelek dátumából kitűnik, hogy korábban beérkeztek, mint a pályázat kiírójától az erre a kérdésre adott válasz. A kérelem benyújtásától az előterjesztés elkészültéig sok idő eltelt és rengeteg egyeztetést folytattak le, aminek a végén derült ki, hogy a pályázat benyújtásához nincs szükség az előszerződés megkötésére, csak a támogatási szerződés aláírásához.

**Szólláth Tibor polgármester úr** azt kérdezte, hogy nem ütik-e egymást az alapvány benyújtott pályázatai.

**Molnár Lászlóné intézményvezető** válaszában elmondta, a pályázatok nem ütik egymást, hanem éppen egymásra épülnek.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, a határozati javaslat „B” változatának elfogadását javasolja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el a határozati javaslat „A” változatról.

A képviselő-testület az előterjesztés „határozati javaslatának „A” változatát 1 igen és 2 nem (Dr. Juhász Endre, Szólláth Tibor) szavazat, valamint 6 tartózkodás (Szabóné Marth Éva, Ötvös Attila, Dombi György, Török István, Tóth Imre, Oláh Miklós) mellett, 1 fő (Dr. Kis Ágnes) nem vett részt a szavazásban, nem fogadta el.

**Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslat „B” változatról.

A képviselő-testület a az előterjesztés határozati javaslatának „B” változatát 8 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Dombi György) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **24/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzata Képviselő-testülete megismerve a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) kérelmét, támogatja az Alapítvány pályázatának benyújtását, egyben hozzájárul ahhoz, hogy az Alapítvány a TIOP-3.4.2-11-1 „Önkormányzati, állami, egyházi, nonprofit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatában a pályázat megvalósításának helyszínéül a 359/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozattal módosított 326/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 499/38. hrsz-ú, 51.660 m<sup>2</sup> nagyságú, „gyep, saját használatú út és árok” megnevezésű és a 499/37. hrsz-ú, 10.856 m<sup>2</sup> nagyságú, „közterület” megnevezésű ingatlanok építéshatósági megosztása révén kialakítandó 58 m x 62 m (3.596 m<sup>2</sup>, azaz 1000 négyszögöl) nagyságú ingatlanát jelölje meg.
2. A képviselő-testület hozzájárulása nem minősül elővásárlási jog biztosításának, továbbá az ingatlan jövőbeni, bármilyen jogcímen történő hasznosítása során a Segítséggel Élők Alapítványa számára előnyt nem jelent.
3. A képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározott módon kialakított ingatlan **15 éves időtartamra történő bérbeadására** irányuló előterjesztést az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendeletben meghatározottak szerint hasznosításáról készüljön előterjesztés annak esedékességekor.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a pályázó részére adja ki és az előterjesztés képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 10. - a hozzájárulás megtételére  
esedékességek - az előterjesztés készítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a „Játszunk Kézilabdát!” Hajdúnánási Kézilabda Utánpótlásért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Kovács Zsolt képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** a bizottsági javaslatok ismertetése után a napirendi pont levételét javasolta azzal, hogy a következő ülésen megtárgyalják, de addig a bizottsági kéréseknek megfelelően az alapítvány elnöke a torna részletes költségvetését juttassa el a testülethez.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a napirendi pont levételéről.

A képviselő-testület a napirendi pont levételét 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **25/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzata Képviselő-testülete a „Játsszunk Kézilabdát!” Hajdúnánási Kézilabda Utánpótlásért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) kérelméhez készült előterjesztés tárgyalását levette a napirendi pontok közül azzal, hogy a kérelmet a jubileumi torna részletes költségvetésének ismeretében újra meg kívánja tárgyalni.

Felkéri a polgármestert, hogy a torna támogatására vonatkozó előterjesztés előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 23.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás Petőfi u. 33. szám alatti lakos kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el a határozati javaslat „A” változatáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **26/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 7. § alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, hajdúnánási 0527. hrsz-ú, forgalomképtelen „kivett árok” megnevezésű, 6292 m<sup>2</sup> területű ingatlant a forgalomképtelen vagyoni körből forgalomképesé átminősíti.

A forgalomképesé minősített ingatlan értékbecslésével, vagyonátruházásával kapcsolatos költségek az önkormányzatot nem terhelhetik.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33. szám alatti lakost értesítse, az átminősítéshez szükséges rendeletmódosítás előterjesztéséről, valamint az értékesítés előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 05. - az értesítésre

2012. február 28. - az előterjesztés előkészítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Nyikon Róbert 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 17/a szám alatti lakos kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **27/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.)

Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, 0678/1. hrsz-ú, 5646 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett árok” megnevezésű terület művelési ágát „kivett út jellegű út (dűlőút)” megnevezésre kívánja a Földhivatalnál történő eljárás keretében változtatni. Az ezzel járó költségek az önkormányzatot nem terhelhetik.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak teljesítéséről, az átminősítést követően a vagyonrendelet módosításáról, valamint Nyikon Róbert 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 17/a. szám alatti lakos értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 15. - értesítésre

2012. február 28. - intézkedések megtétele

2012. április 30. - vagyonrendelet módosítása

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; valamint Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**28/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. számú garázst pályázati

eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra. A kiinduló licitár 250,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A pályázati felhívást - az első alkalommal való megjelentetés sikertelensége esetén - rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 17. - a pályázat kiírására és folyamatosan  
2012. május 31. - a szerződés megkötésére  
2012. május 31. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **29/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjként meghatározott 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összeg érvényes.

A pályázati felhívást - az első alkalommal való megjelentetés sikertelensége esetén - rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 17. - a pályázat kiírására és folyamatosan  
2012. május 31. - a szerződés megkötésére  
2012. május 31. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 20399-1/2010. számú, valamint 20399-2/2010. megbízási szerződések teljesítésének megismerésére, valamint 2012. évre vonatkozó megbízási szerződések megkötésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **30/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó István (4080 Hajdúnánás Kazinczy u. 19. szám) 20399-1/2010 számú megbízási szerződés alapján 2011. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazattal, 1 fő (Tóth Imre) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **31/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szabó Istvánt (4080 Hajdúnánás Kazinczy u. 19. szám) 2012. január 1-jétől 2012. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a pályázatkészítési koordinációs, településfejlesztési koordinációs és társadalmi szervezetekkel való kapcsolattartási feladatok ellátására.

A képviselő-testület a megbízottnak havi bruttó 150.000,- Ft összegű megbízási díjat határoz meg.

A képviselő-testület a megbízási díj összegét az önkormányzat a 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, felkéri továbbá, hogy Szabó István (4080 Hajdúnánás Kazinczy u. 19. szám) határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 30. – értesítésre

2012. január 31. – megbízási szerződés megkötésére



A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 10 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**32/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szilágyi Erzsébet Ilona (4080 Hajdúnánás Dorogi u. 4. 3/5. szám) 20399-2/2010. számú megbízási szerződés alapján 2011. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

A képviselő-testület az előterjesztés negyedik határozati javaslatát 10 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**33/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szilágyi Erzsébet Ilonát (4080 Hajdúnánás Dorogi u. 4. 3/5. szám) 2012. január 1-jétől 2012. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízza a városmarketing, PR és kommunikációs feladatok ellátására.

A képviselő-testület a megbízottnak havi bruttó 150.000,- Ft összegű megbízási díjat határoz meg.

A képviselő-testület a megbízási díj összegét az önkormányzat a 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, felkéri továbbá, hogy Szilágyi Erzsébet Ilona (4080 Hajdúnánás Dorogi u. 4. 3/5. szám) határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 30. – értesítésre

2012. január 31. – megbízási szerződés megkötésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés közmeghallgatás meghirdetéséről

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**34/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a város 2012. évi költségvetési tervezetének lakossági megismertetésére 2012. február 6-án 18.00 órai kezdettel a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. székhelyén (a korábbi Kéky Lajos Városi Művelődési Központ színháztermében) közmeghallgatást tart.

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjának, helyének és témájának a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 5. § (7) bekezdésben meghatározott módon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 26.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás közterületén található Kossuth szobor restaurálására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Városfejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczkó József képviselő úr** arról beszélt, a művész azért ad át a városnak egy művet, hogy az vigyázzon rá, éppen ezért kötelességünk a szobor restaurálásáról gondoskodni. Mivel a szobor régi, a felújítás során lehetőség van a korábbi szakmai hiányosságok pótlására is és így úgymond „tartósabb” lesz az állapota.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazat és 2 tartózkodás (Dr. Kis Ágnes, Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **35/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a város központjában található Kossuth-szobor restaurálására vonatkozóan a SCULPTOR Szobrászművészeti Bt-vel (4700 Mátészalka, Wesselényi u. 9. szám) vállalkozási szerződést köt, az alábbi munkák elvégzésére:

#### A bronz szobor restaurálása:

- szobor leemelése, tisztítása:	350.000,- Ft
- tartószerkezet cseréje:	260.000,- Ft
- hegesztés, pótlások, cizellálás:	340.000,- Ft
- szállítás, daruzás, anyagbesz.:	310.000,- Ft
- anyagköltség:	270.000,- Ft

#### A talapzat restaurálása:

- tisztítás, homokkal és kézi munkával:	850.000,- Ft
- javítás, pótlás:	450.000,- Ft
- konzerválás, és egyéb munkák:	250.000,- Ft

**ÖSSZESEN: 3.080.000,- Ft**

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozói díj összegét, bruttó 3.080.000,- Ft keretösszegben az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a SCULPTOR Szobrászművészeti Bt-t (4700 Mátészalka, Wesselényi u. 9. szám) értesítse, valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős: Szólláth Tibor polgármester**

**Határidő:** 2012. február 10.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás talajszerkezete háromdimenziós földtani modelljének és hidrodinamikai modelljének elkészítésére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, mivel pályázatban kívánjuk elszámolni a költségeket, nem kell-e több ajánlatot beszerezni.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, információi szerint, ez egy annyira különleges, nem hétköznapi feladat, ami esetében a pályázathoz nem kell több ajánlatot bekérni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**36/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a YESA CE közhasznú egyesülettel (Handelskai 265, 1020 Bécs Ausztria, képviselője: Veronika Stenzel ügyvezető igazgató) kötött megbízási szerződés alapján, amelynek tárgya a város geotermia alapú intézményfűtési projektjének kialakításához kapcsolódó szolgáltatások elvégzése, megismerve a G.E.O.S. Ingenieuresellschaft mbH (09633 Halsbrücke Gewerbepark „Schwarze Kiefern) Hajdúnánás talajszerkezete háromdimenziós földtani modelljének és hidrodinamikai modelljének elkészítésére vonatkozó ajánlatát úgy határoz, hogy a modell kidolgozásához szükséges költséget, nettó 22.000,00 € +ÁFA összegben biztosítja.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a modell kidolgozásának költségét, nettó 22.000,00 € +ÁFA összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:**2012. február 10.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** felhívta a figyelmet arra, hogy a bölcsőde mögötti részen hiányoznak a vízelvezetők és ez nem biztonságos, oda kell figyelni erre a problémára.

**Oláh Miklós képviselő úr** a Magyar és a Hunyadi utcai ingatlanok rongálásáról beszélnek az emberek és kéri polgármester urat nyugtassa meg őket, az épületek védve vannak.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, az ingatlanok esetében nem rongálásról van szó, hanem bizonyos eszközök az intézményátrendezések és felújítások során átkerültek egyik épületből a másikba, tehát nem lopták el azokat, csak más módon lettek hasznosítva.

Mivel több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését 11 óra 18 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő