

Száma: 8676-1/2012.

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. április 13-án megtartott *r e n d k í v ü l i* ülésén hozott határozatai**

Határozat száma	Határozat tárgya	Kód
169/2012. (IV. 13.)	A testület nem kíván alapító tagként részt venni a települési önkormányzatok közig. ter. lévő vízi közművek közös működt. érdekében alapítandó társulásban.	E16
170/2012. (IV. 13.)	A testület Hn. Fürdő u. 16. szám alatti sporttelep öltöző épületének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította.	D5
171/2012. (IV. 13.)	A testület Hn. Fürdő u. 16. szám alatti sporttelep öltöző épületének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyertest nevezett meg.	D5
172/2012. (IV. 13.)	A testület munkabérhitel-keret igénybevételét határozta el.	D7
173/2012. (IV. 13.)	A testület napirendi megtárgyalásának levételéről döntött.	Z1

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. április 13-án** - pénteken- **de. 8,30 órakor** megtartott *r e n d k í v ű l i* üléséről.

A képviselő-testület rendkívüli ülésének helye: a Polgármesteri Hivatal Kisterme

Jelen vannak a rendkívüli képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Kis Ágnes, Ötvös Attila, Buczkó József, Oláh Miklós, Kovács Zsolt, Dombi György képviselők

A képviselő-testület rendkívüli üléséről távol maradtak: Dr. Juhász Endre alpolgármester, Török István és Tóth Imre képviselők

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Benkőné Takács Mária a Szociális Iroda és Városi Gyámhivatal irodavezetője, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen volt még:

A 4.) napirendi pont Tóth Péter a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető tárgyalásánál: igazgatója

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy 7 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel.

Mivel a napirendi pontokkal, illetve azok sorrendjével kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a napirendek elfogadásáról.

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 7 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczkó József képviselő úr Dombi György képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben lévő Dombi György képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Dombi György képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 6 igen szavazattal, 1 fő (Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a vízi közmű további üzemeltetéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 16. szám alatti ingatlanon Városi Sporttelep öltöző épülete felújítási munkái során feltárt műszaki hiányosságok miatt elvégzendő pótmunkák kapcsán lefolytatott közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés munkabérhitel igénybevételére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Különfélék

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a vízi közmű további üzemeltetéséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony megérkezett, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kiss Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, a jelenlegi szabályozás mellett a 2012. július 1-je jelent-e olyan tekintetben jogvesztő határidőt, hogy addig mindenképpen döntenünk kell a kérdésben. Ha 2012. július 1-jétől nem változik az szabályozás, akkor az ármegállapítás miatt az önkormányzatnak kell-e megkeresni az Energia Hivatalt.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, a szabályozás módosítása jelenleg az Országgyűlés előtt van, és a tavaszi ülészakban kerül majd megtárgyalásra. Az előterjesztés a jelenlegi szabályozásnak megfelelően készült el,

nem kell most dönteni. A vízi közmű szolgáltatás akár 2013 májusáig üzemelhet a jelenlegi formában, ez ugyanis az engedély leadásának határideje.

Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző arról beszélt, a vízi közmű szolgáltatásról szóló törvény átmeneti rendelkezése értelmében a miniszter első alkalommal 2013 év végén fog árat megállapítani. A jelenlegi szolgáltatóknak sem kell díjemelést kérni, az Energia Hivatal engedélyezni fog egy inflációt követő áremelést. Ha majd kialakulnak az új szabályozásnak megfelelően a vízi közmű szolgáltatók, akkor majd nekik kell kérni az ármegállapítást.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, nem kell ezt a döntést elsietni, van idő, azt javasolja, települési önkormányzatok közigazgatási területén lévő vízi közművek közös működtetése érdekében alapítandó társulásban alapító tagként ne vegyünk részt.

Szólláth Tibor polgármester úr arról beszélt, úgy látja megvan az egyetértés abban, hogy jelenleg ne vegyünk részt a társulásban.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el a határozati javaslat „A” változatáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

169/2012. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtására a résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területén lévő vízi közművek közös működtetése érdekében alapítandó társulásban **alapító tagként nem** kíván részt venni.

A képviselő-testület az önkormányzat által a vízi közművek fejlesztésére igénybevett pályázatokban vállalt kötelezettségek, a jelenlegi üzemeltető működésének további feltételei vizsgálatát követően hoz döntést a vízi közművek üzemeltetéséről az új jogszabályok alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúböszörmény város polgármesterét a testület döntéséről tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson a vízi közművek üzemeltetésére és az előkészített ajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. április 16. – az értesítésre
folyamatos – a tárgyalások folytatására

Dombi György
jegyzőkönyv-hitelesítő

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 16. szám alatti ingatlanon Városi Sporttelep öltöző épülete felújítási munkái során feltárt műszaki hiányosságok miatt elvégzendő pótmunkák kapcsán lefolytatott közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Kissné Barta Piroska irodavezető elmondta, a kivitelezés megkezdésekor derült fény arra, hogy olyan műszaki hiányosságok vannak, ami miatt pótmunka igény merült fel.

Dombi György képviselő úr azt kérdezte, hogy nem sok-e a pótmunka közbeszerzésének költsége.

Kissné Barta Piroska irodavezető válaszában elmondta, ez az összeg két közbeszerzésnek, a decemberinek és a jelenleginek a költsége.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, tudja, vannak olyan dolgok melyeket előre nem lehetett látni, viszont vannak feltüntetve olyan munkák is, amelyek szükségességét talán már az elején látni lehetett volna.

Kissné Barta Piroska irodavezető válaszában elmondta, a közbeszerzési bizottság elfogadta a pótmunka igényre vonatkozó indokolást. A kivitelezéskor kiderült, hogy olyan jellegű munkák kellene, amivel egyáltalán nem számoltak.

Szólláth Tibor polgármester úr arról beszélt, tudja minden pótmunka igény a közbeszerzésekkel kapcsolatban gyanús lehet, de ha a szakértők is elfogadják, akkor a testületnek is el kell fogadni az indokolást.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, ő mindig óvatos a közbeszerzésekkel kapcsolatos kérdésekben.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, hogy nem lehetne-e a pótmunka igényre vonatkozó közbeszerzési összeget csökkenteni.

Kissné Barta Piroska irodavezető elmondta, a közbeszerzési törvény szabályozza a költségeket, attól eltérni nem lehet.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 7 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

170/2012. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja értelmében a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 134/2012. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott közbeszerzési tervben elhatározott „Hajdúnánás, Fürdő u. 16. szám 5348 hrsz. alatti ingatlant érintő sporttelep öltöző épületének felújítási, korszerűsítési és akadálymentesítési munkái során feltárt műszaki hiányosságok miatt elvégzendő pótmunkák” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

1. A „Nánásép” Kft. (4080 Hajdúnánás, Damjanich u. 11/a.) ajánlata *érvényes*, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesítette, így a szerződés teljesítésére alkalmasnak bizonyult, s az ajánlattal egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel.
2. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást **eredményessé** nyilvánítja, azzal, hogy a 1.363.834,- Ft szükséges különbözettel (kiegészítő beruházás 521.834,- Ft és a közbeszerzési eljárások költségével 842.000,- Ft összeggel) egészítse ki és azt a 2012. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. április 26.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 7 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

171/2012. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hajdúnánás, Fürdő u. 16. szám 5348 hrsz. alatti ingatlant érintő sporttelep öltöző épületének felújítási, korszerűsítési és akadálymentesítési munkái során feltárt műszaki hiányosságok miatt elvégzendő pótmunkák” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A közbeszerzési eljárás **nyertesévé** a „Nánásép” Kft.-t (4080 Hajdúnánás, Damjanich u. 11/a.) nyilvánítja, mivel a cég nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. április 29.

Dombi György
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés munkabérhitel igénybevételére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Kiss György irodavezető tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy erre a döntésre a bank előírásainak való megfeleléshez van szükség.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

172/2012. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében, 2012. május 01-től 2012. december 31-ig 115.739 eFt összegű munkabérhitel-keret igénybevételét határozza el a számlavezető, OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.). A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a munkabérhitel és járulékai visszafizetését az önkormányzat költségvetésébe betervezi és jóváhagyja és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

A hitel fedezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdésében meghatározott bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, felhatalmazza a munkabérhitel szerződés aláírására, valamint a képviselő-testületnek, amint az ismertté válik, adjon tájékoztatást a munkabérhitel kondícióiról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. május 31.

Dombi György
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr azt kérdezte, lehetséges-e, hogy az önkormányzat hitelből nyújtson kölcsönt a Kft-nek kamatmentesen és nem szükséges-e a Felügyelő Bizottságok támogató nyilatkozata a kérelemhez.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, hogyan hat a kölcsön az önkormányzat költségvetésére. Másik kérdése az volt, miért nem tárgyalták meg előzetesen a Felügyelő Bizottságok a kölcsönre vonatkozó kérelmet.

Dombi György képviselő úr arról beszélt, ők a Hépszolg Kft. év végi Felügyelő Bizottsági ülésén az előző ügyvezetőtől már kaptak tájékoztatást a cég likviditási problémáiról és arról, hogy kölcsönért fognak folyamodni. Ők ezt akkor támogatták.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, az önkormányzat a Kft. tulajdonosának a tulajdonosa, de a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés viszont az önkormányzat és a Kft. között jött létre. A Holding vezetősége tud a kérelemről, mint tulajdonos, azt jóváhagyta, nem szükséges a Felügyelő Bizottság jóváhagyó nyilatkozata. A Kft-nek fizetési kötelezettsége van ebben a hónapban, azért van szüksége minél hamarabb a pénzre.

Tóth Péter a Hépszolg Kft. ügyvezetője elmondta, az előterjesztéshez mellékelt táblázat tartalmazza a pénzmozgást napi lebontásban és jól látszik, hogy a cégnek most jelentős fizetési kötelezettsége van, aminek eleget kell tennie. A táblázatból az is látszik, hogy a kölcsönt legkésőbb június 30-ig vissza fogják tudni fizetni.

Kiss György irodavezető elmondta, az önkormányzat folyószámla-hitelkerete elbírálás alatt van, és ha nem hagyják jóvá a jelenlegi keretet, akkor a kölcsön nyújtása az önkormányzat fizetési képességét is ronthatja, hiszen valóban a kölcsön is hitelből lesz biztosítva.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony elmondta, véleménye szerint a holding Felügyelő Bizottságának jóváhagyása nélkül nem kellene egy ilyen döntést meghozni.

Buczko József képviselő úr elmondta, egyetért képviselő asszonnyal, a Felügyelő Bizottság jóváhagyása nélkül felmerül benne a kérdés, hogy nem jogszerűtlen-e ez a folyamat.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, szerinte a kérés megalapozott és támogatni fogja, de most szerinte vegyék le ezt a napirendet, tárgyalja meg a bizottság és utána döntsön róla a testület.

Szólláth Tibor polgármester úr elfogadta Oláh Miklós képviselő úr javaslatát azzal, hogy jövő héten, rendkívüli ülés keretein belül döntenek a kérelemről, addig lesz ideje a Felügyelő Bizottságnak megtárgyalni a kérdést.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el a napirendi pont levételéről.

A képviselő-testület a napirendi pont levételét 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

173/2012. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméről szóló előterjesztést levette a napirendek közül azzal, hogy a kölcsönre vonatkozó kérelemből ismételt előterjesztés készüljön képviselő-testület következő ülésére.

Felkéri a polgármestert, hogy az ismételt előterjesztés elkészítéséről és annak képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. április 20.

Dombi György
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, felvetése.

Mivel több kérdés, felvetés nem volt, megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület rendkívüli ülését de. 9,25 órakor bezárta.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Dombi György
jegyzőkönyv-hitelesítő