

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 8-án** - csütörtökön - **de. 7,00 órakor** megtartott *r e n d k í v ü l i* üléséről.

A képviselő-testület rendkívüli ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a rendkívüli képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Ötvös Attila, Oláh Miklós, Kovács Zsolt, Török István képviselők

A képviselő-testület rendkívüli üléséről távol maradtak: Dombi György, Dr. Kis Ágnes, Buczkó József, Szabóné Marth Éva képviselők

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Fülöpné Baráz Judit a szociális csoport csoportvezetője, Gélák Pál a pályázatkezelési csoport csoportvezetője, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel. Mivel a napirendi pontokkal kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, szavazást rendelt el.

(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 6 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény alapító okiratának módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a 49/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 3.) Előterjesztés a 2014. évi összesített közbeszerzési terv módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 4.) Előterjesztés Hajdúnánás településrendezési eszközeinek 2013-2014. évi módosításával kapcsolatosan
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Különfélék

Szólláth Tibor polgármester úr a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczkó József képviselő úr Ötvös Attila képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben lévő Ötvös Attila képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Ötvös Attila képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 6 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény alapító okiratának módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

147/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) 2014. május 15-jétől hatályos alapító okiratát a melléklet szerinti egységes szerkezetben, az alábbi módosításokkal fogadja el:

- Az Alapító okirat „4. Gazdálkodási besorolása” pontja törlésre kerül.
- Az Alapító okirat „5. Közfeladata” pontból az „Alkalmazandó szakfeladatrend” „Szakfeladat száma, megnevezése”, valamint a „Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenységek:” „Alkalmazandó szakfeladatrend” „Szakfeladat száma, megnevezése” szövegrész törlésre kerül és helyébe a „Kormányzati funkció” szövegrész lép.
- Az Alapító okirat „5. Közfeladata” pontban a „Kormányzati funkció” felsorolás az alábbiakkal egészül ki:

„081071 Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés”

- Az Alapító okirat „16. Az ingatlanok címe, helyrajzi száma” pontja törlésre kerül.

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény 124/2013. (III. 28.) és 198/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozataival jóváhagyott, 2013. május 1. napjával hatályos alapító okirata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 15.

ALAPÍTÓ OKIRAT

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Az intézmény neve: | Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény |
| 2. Székhelye: | 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz. |
| 3. Telephelyei: | - |
| 4. Közfeladata: | A gazdálkodás bizonylatainak nyilvántartása, a pénzügyi, számviteli beszámolók elkészítése. Egyéb számviteli szolgáltatások, valamint bérszámfejtéssel kapcsolatos tevékenységek. |

Szakágazati besorolás: 841117

Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

Alaptevékenység:

- gazdasági, számviteli tevékenység
- építményüzemeltetés

Kormányzati funkció:

kor.funk.	megnevezés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

Vállalkozási tevékenység:

nincs

5. Működési köre:

Hajdúnánás város közigazgatási területe

6. Alapítás éve:

2008.

7. Alapító szerv neve, székhelye:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

8. Irányító szerv neve, székhelye:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

9. Felügyeleti szerv neve, székhelye:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

10. Költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

önálló jogi személyként működő költségvetési szerv vezetője az igazgató, akit Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre, 5 évre bíz meg nyilvános pályázat útján

11. Az intézmény képvisletére jogosult:

az igazgató

12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

13. Feladat ellátást szolgáló vagyon:

Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el az önkormányzati vagyonról

és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyrendelet) szerint.

14. A vagyon feletti rendelkezés joga:

Az ingatlan-bérbeadás a Vagyrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

Záradék: A Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény alapító okirata a 147/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2014. május 15. napján lép hatályba.

Hajdúnánás, 2014. május 8.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 49/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen szavazattal, 1 fő (Dr. Juhász Endre) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

148/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, a 49/2014. (II. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát az alábbiak szerint módosítja:

I. Szavazatszámlláló bizottságok tagjai

<u>1. sz. szavazókör</u> Tagok:	Művelődési Központ Kreiter Anna Harsányiné Varga Éva Kalapos Zoltánné	Köztársaság tér 6. Hunyadi u. 6-8. „A” IV/15. Kisfaludy u. 4. Köztársaság tér 10. IV/12.
<u>2. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	Művelődési Központ Rékasiné Prónay Csilla Pálóczi Gáborné Tarné Hadadi Beáta	Köztársaság tér 6. Bocskai u. 16. „A” lh. III/16. Csiha Gy. u. 11. Móricz Zs. u. 10/a.
<u>3. sz. szavazókör:</u> Tagok:	Iskola Kállainé Laufer Erzsébet Kéki Sándorné Balogh Anikó	Iskola u. 3. Hadnagy u. 16. Mártírok u. 19. III/12. Bethlen G. krt. 43. I/1.
<u>4. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	Iskola Ilyés Ilona Gonda István Magyarné Zsíros Andrea	Polgári u. 71. Szabadság u. 66. Mártírok u. 1. IV/14. Pázsit u. 7.
<u>5. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	volt Óvoda Kutasi Antal Girusné Lovász Erzsébet Tar Imréné	Hunyadi u. 107. Hunyadi u. 75. Báthori u. 3/a. Polgári u. 22.
<u>6. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	volt Óvoda Lőfcsikné Rékasi Ilona Czinegéné Daróczi Juliánna Sepsiné Vandróczki Gyöngyi	Hunyadi u. 107. Béke u. 29. Béke u. 13. Szeles tér 1. III/9.
<u>7. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	Iskola Kiss Lászlóné Simai Jánosné Bakai Mihály	Baross u. 11. Munkácsy u. 1. Sólyom u. 2. Béke u. 53.
<u>8. sz. szavazókör</u> Elnök: Elnökhelyettes:	Iskola Lónyainé Oláh Magdolna Molnár Miklósné Bakó Andrea	Baross u. 11. Munkácsy u. 43. Reményi u. 32. Sólyom u. 10.
<u>9. sz. szavazókör</u> Tagok:	Iskola Baráthné Kányási Kornélia Fekete Lászlóné	Baross u. 11. Munkácsy u. 9. Rákóczi u. 2.

	Nábrádi Éva	Pöstyén u. 7/b.
<u>10. sz. szavazókör</u>	Gimnázium	Bocskai u. 29.
Elnök:	Török Antalné	Vasvári u. 20/a.
Elnökhelyettes:	Reszegi Imréné Magi Józsefné	Irányi u. 17. Bocskai u. 45.
<u>11. sz. szavazókör</u>	Gimnázium	Bocskai u. 29.
Tagok:	Mirkó Lászlóné Csőri Lászlóné Karczáné Nagy Erzsébet	Mátyás k. u. 26. Mátyás k. u. 3. Kölcsey u. 18.
<u>12. sz. szavazókör</u>	Iskola	Magyar u. 104.
Elnök:	Deákné Reszegi Ilona	Attila u. 94.
Elnökhelyettes:	Nyakó Imréné Simai Zsóka	Tégláskert u. 8. Sólyom u. 2.
<u>13. sz. szavazókör</u>	Iskola	Magyar u. 104.
Elnök:	Nagy Gyuláné	Móricz Pál u. 33.
Elnökhelyettes:	Budavári Györgyné Kovács Lajosné	Kabay J. u. 1. Barcsa J. u. 8.
<u>14. sz. szavazókör</u>	Óvoda	Perczel u. 12.
Elnök:	Vámos Ferencné	Kabay J. u. 52.
Elnökhelyettes:	Benkőné Takács Mária Both Györgyné	Polgári u. 7. Szérűskert u. 4.
<u>15. sz. szavazókör</u>	Óvoda	Perczel u. 12.
Elnök:	Bodnárné Varga Márta	Magyar u. 56.
Elnökhelyettes:	Tóth Rudolfné Ádám Mihályné	Magyar u. 69. 2. a. Magyar u. 75.
<u>16. sz. szavazókör</u>	HÉPSZOLG Kft.	Kossuth u. 22.
Elnök:	Kéki Éva	Toldi u. 25.
Elnökhelyettes:	Józsi Sándorné Kára Nádja	Mátyás k. u. 8. Dorogi u. 25/B.
<u>17. sz. szavazókör</u>	HÉPSZOLG Kft.	Kossuth u. 22.
Elnök:	Vargáné Sárosi Ildikó	Tiszavasvári út 48/a.
Elnökhelyettes:	Pénzes Lászlóné Budavári Erzsébet Csilla	Lehel u. 16/a. Brassay K. u. 14.
<u>18. sz. szavazókör</u>	Óvoda	Előhát u. 1.
Elnök:	Tarné Magoss Anikó	Brassay K. u. 15.
Elnökhelyettes:	Pásztor Józsefné Tímári Lajos	Erdősor u. 6. Tiszavasvári út 29/a.

II. Szavazatszámoló Bizottság póttagjai

Borók Nikolett	Soós G. u. 8.
Daróczi Antalné	Tulipán u. 19.
Erdei Erzsébet	Mátyás k. u. 14. 1/4.
Erdeiné Tóth Marianna	Dorogi u. 10. IV/10.
Farkas János	Soós Gábor u. 20.
Harangozó Hajnalka	Korponai u. 45.
Kelemenné Ilyés Judit	Soós G. u. 7/a.
Kissné Semsei-Tóth Mária	Béke u. 55.
Kovács Istvánné	Mátyás k. u. 25/b.
Loessl Gábor	Munkácsy u. 1.
Maginé Barcsik Klára	Hunyadi u. 31/a.
Molnár Fruzsina	Attila u. 26.
Mónus Magdolna	Hunyadi u. 103.
Nábrádi Mihály Zoltán	Pöstyén u. 2.
Nagy Ágnes	Tiszavasvári u. 1.
Nagy Jánosné	Ady E. krt. 29. III/10.
Nagy Tímea	Móricz Pál u. 33.
Nagyné Gonda Nikoletta	Dorogi u. 10. III/9.
Nagy-Tóth Annamária	Móricz P. u. 26.
Oláh Júlia	Soós G. u. 20.
Pálfi Júlia Enikő	Malom u. 5.
Pap Sándor Józsefné	Eszlári u. 11.
Pappné Nagy Noémi	Korponai u. 71.
Péter Hajnalka	Balogh Zsuzsanna u. 13.
Pókné Oláh Anikó	Korponai u. 6/c.
Simon István	Attila u. 91.
Szabó Annamária	Dorogi u. 10. III/7.
Szabó Bálint	Hadnagy u. 33.
Székelyné Nádas Zsuzsanna	Ady E. krt. 19. II/6.
Szucskó János Zsolt	Mártírok u. 5. I/5.
Szucskóné Bordás Gyöngyi	Tégláskert u. 5.
Takács Ágnes	Nyíregyházi u. 9.
Tímári Balázné	Ady E. krt. 29. II/7.
Vadászi Géza Ádám	Ady E. krt. 27. fsz. 3.
Vargáné Dagusztin Judit Éva	Nagy Sándor u. 19.
Véber Sándor	Batthyány u. 1.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos további intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: folyamatos

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 2014. évi összesített közbeszerzési terv módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

149/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 62/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott és a 125/2014. (IV. 24.) számú határozattal módosított „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2014. évi összesített közbeszerzési terv”-ét a melléklet szerint módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának előírásai alapján a közbeszerzési eljárás megindítását rendelje el, és gondoskodjon az eljárások lefolytatásáról. Felkéri továbbá, hogy a Szabályzat előírása alapján biztosítsa a közbeszerzési terv nyilvánosságát.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 12.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás településrendezési eszközeinek 2013-2014. évi módosításával kapcsolatosan

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

(Tóth Imre képviselő úr megérkezett, így a testület 7 fővel folytatta tovább a munkát.)

Kissné Barta Piroska irodavezető asszony összefoglalta az előterjesztést.

Szólláth Tibor polgármester úr a módosítás költségeire 1 millió forint + Áfa javaslatot tette.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A szavazásban 7 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazat és 1 tartózkodás (Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

150/2014. (V. 08.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek finanszírozására vonatkozó előterjesztést és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva

- I. dönt arról, hogy a 413/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi határozata 8-as számú módosítási pont tekintetében, a ténylegesen meglévő és működő tanyák területének szabályozását a különleges beépítésre szánt területbe történő besorolás alapján kívánja kialakítani,
- II. dönt arról, hogy a Polgári út – Móricz Zsigmond út – Bethlen utca közötti tömb jelenleg érvényes övezeti besorolása módosuljon az építménymagasság értékének csökkenése tekintetében,
- III. dönt arról, hogy a magasabb szintű jogszabályból eredő szükséges módosítást átvezeti a településrendezési eszközökben.
- IV. dönt arról, hogy az I. – és a II. – és a III pontok településrendezési tervezéséhez sáttervezéshez szükséges 1.000.000,- Ft + Áfa összeget az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 30. - a költségvetésben történő tervezésre, szerződések megkötésére

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel kérdés észrevétel, megjegyzés nem volt, megköszönte a testület tagjainak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület rendkívüli ülését 7 óra 14 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő